

Det kongelige Justis- og politidepartement  
v/ Katrine Kjærheim Fredwall

JUSTISDEPARTEMENTET	
04 MAI 2009	
SAKSNO.:	200801698
AMMONT/DEB:	LOV / EP / KKP
DUKTR.:	39
ARKIVNO.:	

Oslo den 30. april 2009

### Ny skiftelovgivning – tilvar fra NORSKOG

Med dette gir NORSKOG sitt svar på høringen om ny skiftelovgivning (NOU 2007:16).  
Følgende standpunkter vil utdypes i tilsvaret:

1. De omtalte utfordringene for landbrukets del skyldes etter vårt syn øvrige deler av reguleringene som omgir næringen. Løsninger bør først og fremst søkes blant disse.
2. Myndighetene bør utvide arealgrensene betydelig, slik at færre eiendommer faller inn under landbruksbestemmelsene.
3. NORSKOG er enig i at det som et ledd i oppryddingen bør innføres tidsfrist for skifte av landbrukseiendom som eies av dødsbo.


### Vurdering av andre innvirkende faktorer

Det fremgår klart av NOU 2007:16 at hovedtyngden av uskiftede landbrukseiendommer består av små enheter. NORSKOG har ved flere anledninger påpekt et stort problemfelt ved at myndighetene definerer landbrukseiendom kategorisk, ut fra størrelser som ikke har rot i dagens operative virkelighet. NORSKOG mener det er åpenbart at et omsetningssystem som er ment for en kommersiell del av næringen, støter på en rekke utfordringer i de tilfeller der eiendom på ingen måte representerer selv et minimum av inntekt. Når familieeiendom skal skifte eier er det i tillegg både følelser, familieforhold og pris inne i bildet. Ved salg av små enheter strider det mot normal menneskelig oppfatning at omsetningen skal skje på vilkår som gir en følelse av at familieklenodiet har en vesentlig lavere verdi enn en enebolig. Bare tilvenningen til tanken at eiendommen skal ut av slekten på slike betingelser er tung for mange, samtidig som det ofte arbeides for å finne alternative løsninger innad i familien. NORSKOG mener derfor at det bør gjøres en generell opprydding av landbruksbegrepet i lovverket, og at det bør sees på muligheten for å gjøre tiltak som unntar en større andel av dødsboene fra landbruksbestemmelsene. Muligheten for fradeling bør her klart vurderes, siden dette i realiteten er en fordel for landbruket som næringsaktør og i tråd med behovet for større enheter.

### Innføring av tidsfrist

NORSKOG kan ikke se noen vesentlige motargumenter mot en tidsavgrensning på 4 år for hvor lenge en landbrukseiendom kan ligge under kategorien dødsbo. En dispensasjonsmulighet bør samtidig utformes for særlige tilfeller tilfeller der man kan se en løsning på noe sikt.

Med vennlig hilsen  
NORSKOG

  
Gaute Nøkleholm