

08. DES. 2004

Saksnr.
Arkivnr.

0313056-5

DET KONGELIGE
FINANSDEPARTEMENT

3 DES 2004

000072

Høringsinstanser iht
vedlagt liste*BT* *kan ikke*
kommentere
TR

Deres ref

Vår ref
03/3056 FM pcbDato
30.11.2004**Høring - regnskapsregler for boligbyggelag og borettslag**

Med hjemmel i regnskapsloven har Finansdepartementet fastsatt bestemmelser om årsoppgjør for boligbyggelag og borettslag i forskrift 24. januar 1989 nr 59.

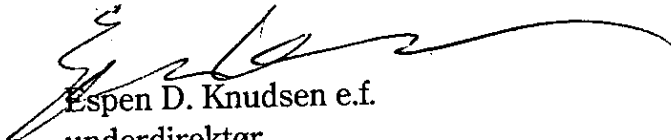
I 2003 ble nye lover om henholdsvis boligbyggelag og borettslag vedtatt. Lovene er foreløpig ikke trådt i kraft. Lovgivningen bygger på regjeringens forslag i Ot.prp. nr. 30 (2002-2003) og Innst. O. nr. 82 (2002-2003). Lovvedtakene omhandler ikke direkte spørsmål om årsregnskap for boligbyggelag og borettslag, men proposisjonen og innstillingen inneholder vurderinger av visse regnskapsmessige spørsmål. Det ble ikke fremmet forslag om særskilte regnskapsregler for boligbyggelag og borettslag i proposisjonen. Det ble imidlertid gitt uttrykk for at regler om årsoppgjør for boligbyggelag og borettslag bør utformes i samsvar med alminnelige regnskapsregler.

Kommunal- og regionaldepartementet oppnevnte i brev 5. april 2004 en arbeidsgruppe som fikk i oppdrag å fremme forslag til nye regnskapsregler for boligbyggelag og borettslag. Arbeidsgruppens innstilling ble avgitt 1. oktober 2004. Arbeidsgruppen konkluderer med at det ikke er behov for særlige regnskapsregler for boligbyggelag. Derimot fremmer arbeidsgruppen forslag til forskrift om årsregnskap for borettslag. Forslaget til forskrift er tatt inn i utredningen kapittel 11.

Det bes om eventuelle merknader til arbeidsgruppens utredning innen **1. mars 2005**.

Finansdepartementet legger i utgangspunktet opp til at nye regnskapsregler for boligbyggelag og borettslag settes i kraft samtidig med de nye lovene om borettslag og boligbyggelag.

Med hilsen



Espen D. Knudsen e.f.
underdirektør



Per Christian Bærøe
rådgiver

Vedlegg: Regnskapsregler for boligbyggelag og borettslag, avgitt 1. oktober 2004
Liste over høringsinstanser