



JURIDISK AVDELING

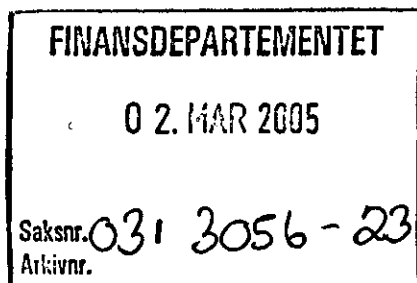
Advokat Einar Frigland
Advokat Anders Leisner
Advokat Line A. Pærlus
Advokat Annita Magnussen

Advokatfullmektig Merete Haug
Advokatfullmektig Elisabeth Aas Nilsen

Medlemmer av Den Norske Advokattforening

Det kongelige finansdepartement
Postboks 8008 Dep

0030 OSLO



Oslo, 1. mars 2005

HØRING – REGNSKAPREGLER FOR BORETTSLAG

Huseiernes Landsforbund (HL) takker for invitasjon til å avgi høringsuttalelse om nye regnskapsregler for borettslag.

HL organiserer rundt 320 frittstående borettslag. Vi driver ikke forretningsførsel for disse lagene, og har således ikke daglig befatning med det regelverket som nå foreslås endret. Vi vil derfor kun kommentere hovedlinjene i forslaget.

HL ser positivt på forslaget om å ha et mest mulig ensartet regnskapsregler for borettslag, eierseksjonssameier og boligaksjeselskaper. Det følger opp den tilsvarende positive tendensen i den nye borettslagsloven. Vi oppfatter det også som positivt at man har regnskapsregler som så langt det er fornuftig følger hovedreglene i regnskapsloven. Vi ser at borettslagene har en konstruksjon som gjør at særregler i visse tilfeller er påkrevet. Vi ser ingen avgjørende innvendinger mot at dette kommer til uttrykk gjennom notene til regnskapene.

For øvrig forutsetter vi at de nye reglene ikke gir særfordeler til de tilknyttede borettslagene.

Med vennlig hilsen
Huseiernes Landsforbund

Anders Leisner
advokat