



BERGEN KOMMUNE
BYRÅDSAVDELING FOR BYUTVIKLING

Justisdepartementet, Lovavdelingen
Postboks 8005
0030 OSLO

JUSTISDEPARTEMENTET	
14 FEB 2006	
SAKSNR.:	200504026
AVD/AVDELING:	LOV/EO/HI
DOKNR.	199
ARKIVKODE:	

Deres ref.

Deres brev av:

Vår ref.
200311501-56
TJO

Emnekode
BBY-4171

Dato
9. februar 2006

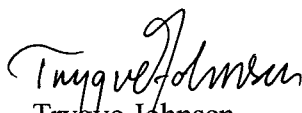
Høringsuttalelse NOU:2005 Likeverd og tilgjengelighet

Det vises til vårt skriv datert 16.12.05 samt til e-post samme dag.

Det meddeles herved at Bergen bystyre behandlet saken i møte 30.01.06 sak 22/06 og gjorde vedtak i samsvar med byrådets innstilling.

Saken med trykte vedlegg følger vedlagt.

Med vennlig hilsen


Trygve Johnsen
seksjonsleder

Trykt vedlegg: Bystyresak 22/06 med trykte vedlegg.

BERGEN KOMMUNE

Bystyrets kontor

Saknr	22-06
Emnekode	4171
Arkivsak	200311501

Til Byrådsavdeling for byutvikling.

Høringsuttalelse. NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet

Bergen bystyre behandlet saken i møtet 300106 sak 22-06 og fattet følgende vedtak:

Foreliggende saksutredning sendes som Bergen kommunens høringsuttalelse til NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet.

Bystyrets behandling:

Innstillingen ble vedtatt enstemmig.

Komite for miljø og byutvikling behandlet saken i møtet 120106 sak 14-06 og avga følgende innstilling:

Komiteens innstilling er likelydende med bystyrets vedtak.

Komite for helse og sosial hadde saken til orientering i møtet 110106 sak 10-06:

Saken ble tatt til orientering.

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Byrådets og komiteens innstilling er likelydende.

Bystyrets kontor, 3. februar 2006



Kari Anne Borge Erstad
Konsulent

BERGEN KOMMUNE

Byrådsavdeling for helse og omsorg

Intern korrespondanse

Saksnr.: 200501930-20
Saksbehandler: LIS
Emnekode: SARK-0258

Til: Byrådsavdeling for byutvikling

Fra: KRFF

Dato: 23. desember 2005

NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet

Kommunalt råd for funksjonshemmede har gjennomgått byrådssak 406/05 **NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet.**

Rådet har vært referansegruppe for den nylig utsendte Tilgjengelighetsmeldingen og finner stort samsvar mellom høringsuttalelsenes synspunkter og de synspunkter som rådet har gitt uttrykk for ved mange anledninger.

Rådet ser svært positivt på uttalelsen fra mindretallet i Syse-utvalget som foreslår at plikten til universell utforming utvides til også å gjelde IKT og samferdsel. Dette er meget sentrale områder for alle grupper funksjonshemmede.

Rådet vil også støtte Sys-utvalgets uttalelse om tidsfrister for å nå målene om et universelt utformet samfunn.

Liv Skreden
sekretariatsleder

NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet KHSO sak 10-06. Høringsuttalelse fra Eldrerådet

Eldrerådet er tilfreds med at likeverd og tilgjengelighet er satt på dagsorden og at det forberedes lovgrunnlag for å nå målet.

Menneskeverdet er det samme uansett biologiske, sosiale og kulturelle forhold som for eksempel kjønn, etnisk bakgrunn, alder og funksjonsevne. Variasjoner i funksjonsevne er et naturlig uttrykk for det menneskelige mangfold.

Alle menneskers funksjonsevne er sårbar for endringer som følge av alder, sykdom og andre omstendigheter. De fleste vil oppleve at funksjonsevnen endres i ulike faser. Rådet har merket seg at utvalget i sitt arbeid ensidig har vektlagt ulike grupper med fysiske, psykiske eller sosialt betingete funksjonshemninger.

Eldrerådet vil presisere at alder i seg selv ikke innebærer noen funksjonshemning. Det skal likevel ikke legges skjul på at ved stigende alder blir eldre oftere enn yngre utsatt for sykdom med flere diagnoser og med nedsatt førlighet og mulighet for å delta i samfunnets forskjellige aktiviteter.

Eldrerådet vil understreke at et hvert tiltak som er et gode for funksjonshemmede også vil være et gode for den "normale" eldre personen. Det tenkes her særlig på universell utforming ved bygg og arealplanlegging, men også på generelle diskriminerende holdninger i samfunnet.

Det er forbausende at de generelle diskriminerende forhold i samfunnet overfor de eldre ikke er nevnt i utvalgets innstilling. Eldrerådet mener at det på en rekke områder foregår en utilbørlig diskriminering på grunn av alder som må motarbeides langt sterkere enn til nå.

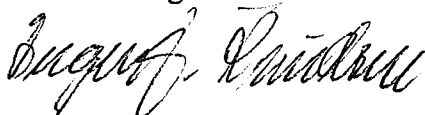
Et uttalt sosialpolitisk mål er bl.a. å hindre utstøting fra arbeids- og samfunnsliv. Dette er understreket ved nominering av personer til fylkes- og kommunevalg der vi har pekt på at det bør føres opp flere eldre. Dette gjelder også oppnevning av domsmenn hvor eldre utgjør et mindretall.

Det er et alvorlig tankekors at arbeidslivets pensjonsalder stadig går nedover. All erfaring viser at personer i senioralder er mer stabile og dyktige i utøvelsen av sitt yrke enn mange yngre. Vår oppfatning er at ideen om et inkluderende arbeidsliv ikke har slått rot.

Eldrerådet vil for øvrig bemerke at med begrepet *indirekte diskriminering* også menes enhver tilsynelatende nøytral bestemmelse, praksis, handling eller unnlattelse som fører til at personer på grunnlag av nedstatt funksjonsevne blir stilt særlig ufordelaktig sammenlignet med andre, jfr. Lovutkastet §4, 3. avsnitt. Skattelovgivningens nye bestemmelser om minstefradraget (maksimumsfradraget) som skal være lavere for pensjonister enn for yrkesaktive kan være et eksempel på dette, eventuelt en form for trakassering av eldre, jfr. Lovens §2, 2. avsnitt.

I det videre arbeid med lovgrunnlaget, forskrifter og retningslinjer for antidiskrimineringsarbeidet i fremtiden forutsetter elderrådet at de de diskriminerende holdningene og overgrep som enkeltpersoner utsettes for ene og alene på grunn av deres alder, blir forhindret eller gjort ulovlige i fremtiden.

Inger Johanne Knudsen,
Leder Bergen Eldreråd



BYSTYRETS KONTOR	
2 JAN 2006	
2003/1501/39	
Saksbeh.	Emne
Rigg	4171

Dato: 2. desember 2005

14 DES 2005

Byrådsak 406 /05

Byrådet

Høringsuttalelse. NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet

TJO

BBY-4171-200311501-30

Hva saken gjelder:

Ved kongelig resolusjon 29.11.02 oppnevnte regjeringen et lovutvalg for å utrede styrking av det rettslige vernet mot diskriminering av funksjonshemmede. Utvalget ble ledet av professor dr. juris Aslak Syse. Utredningen er gjengitt i NOU 2005:8 "Likeverd og tilgjengelighet. Rettslig vern mot diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne. Bedret tilgjengelighet for alle". Utredningen ble avgitt til 18.05.05 og er nå ute til høring med høringsfrist 30.12.05.

Lovutkastet fra Syseutvalget vil sikre personer med nedsatt funksjonsevne vern mot diskriminering på linje med det som er nedfelt i likestillingsloven og diskrimineringsloven (diskriminering på grunn av religion, etnisk bakgrunn m.m.

Det er i denne sammenheng anbefalt at det foreslåtte Likestillings- og diskrimineringsapparatet også skal ha kompetanse til å håndheve diskriminerings- og tilgjengelighetsloven.

I tillegg er det forslag om regler for å gjøre samfunnet mer tilgjengelig basert på prinsippet "universell utforming"(UU). Universell utforming går i korte trekk ut på at så langt det er mulig skal produkter, bygninger og uteområder som er i bruk av allmennheten, utformes slik at de kan brukes av alle uten spesiell tilrettelegging.

Målsettingen er et samfunn som tilbyr like muligheter til samfunnsdeltakelse for alle uavhengig av funksjonsevne og samtidig hindre diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne. Loven skal medvirke til nedbygging av samfunnsskapte funksjonshemmede barrierer og hindre at nye oppstår.

I §11 er det foreslått at bygg, anlegg og opparbeidede uteområder rettet mot allmennheten som oppføres eller ferdigstilles etter vesentlige ombyggingsarbeider (hovedombygging) etter 1. januar 2009 skal være universelt utformet.

Videre forutsettes det at eksisterende bygg, anlegg og opparbeidede uteområder rettet mot allmennheten skal være universelt utformet fra 1. januar 2019.

Kostnadene ved å føre opp nye bygg, anlegg og uteområder etter prinsippet om universell utforming vil antagelig bli noe høyere enn i dag. Gjennom erfaring og god planlegging vil likevel disse kostnadene være begrenset.

Annerledes vil det være når en skal tilrettelegge den eksisterende bygningsmasse som i mange tilfelle vil kreve omfattende ombygging for å kunne tilfredsstille kravene. Antagelig vil dette medføre at en del bygg må fases ut og erstattes av nye. Ordningen omfatter alle offentlige bygninger og dessuten en del private eiendomsbesittere som har virksomhet rettet mot allmennheten, så som butikk, kontor m.m. Plan og bygningsmyndighetene skal føre tilsyn med og medvirke til gjennomføring av loven i samsvar med §11. Bergen kommune har tidligere i høringsuttalelse om NOU 2005: 12 Mer effektiv bygningslovgivning II stilt seg positiv til at prinsippet om at universell utforming tas inn i formålsparagrafen til plan-og bygningsloven.

Selv om tidsaspektet fram mot 2019 synes rimelig, vil det helt klart stille både det offentlige og private aktører som har bygg omfattet av de nye bestemmelsene, overfor store økonomiske utfordringer.

Kommunesektoren sliter med hardt presset økonomi og andre utredninger (NOU 2004:22 "Velholdte bygninger gir mer til alle", Eikelandsutvalget) viser klart at kommuner og fylkeskommuner ikke klarer å vedlikeholde sin bygningsmasse på en tilfredsstillende måte og at etterslepet bare øker. Hovederfaringene fra andre statlige initierte reformer viser at de er underbudsjettet i forhold til kommunene sine reelle utgifter. Det må også påpekes at Bergen kommune har en stor eiendomsmasse hvor en betydelig del av den er gammel og verneverdig. Dette vil derfor stille Bergen kommune overfor store utfordringer og det vil ikke være mulig å nå den målsetting utvalget setter uten statlig deltaking i finansieringen.

Også overfor private aktører bør det opprettes statlige støtteordninger om en skal nå målet innen 2019.

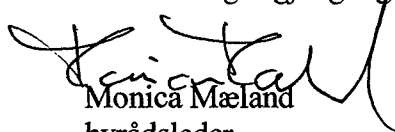
I §11 har også et mindretall foreslått at informasjonsteknologi (IKT) og samferdsel skal tas inn i §11. Dette slutter byrådet seg til. Bergen kommune har i løpet av 2005 utarbeidet en tilgjengelighetsmelding for Bergen og her fremgår at både IKT og samferdsel er vesentlige element av stor betydning for å få et universelt samfunn.

Byrådet ser behovet for et sterkere lovvern mot diskriminering av funksjonshemmede og støtter den foreliggende innstilling med de merknader som fremkommer i denne saken.

Byrådet anbefaler at saksutredningen sendes som kommunens høringsuttalelse.

Byrådet innstiller til bystyret å fatte følgende vedtak:

Foreliggende saksutredning sendes som Bergen kommunens høringsuttalelse til NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet.


Monica Mæland
byrådsleder


Lisbeth Iversen
byråd for byutvikling

Utrykt vedlegg: NOU 2005:8 Likeverd og tilgjengelighet

Saksutredning:

Ved kongelig resolusjon 29.11.02 oppnevnte regjeringen et lovutvalg for å utrede styrking av det rettslige vernet mot diskriminering av funksjonshemmede. Utvalget ble ledet av professor dr. juris Aslak Syse. Utredningen er gjengitt i NOU 2005:8 "Likeverd og tilgjengelighet. Rettslig vern mot diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne. Bedret tilgjengelighet for alle". Utredningen ble avgitt til 18.05.05 og er nå ute til høring med høringsfrist 30.12.05.

Norske myndigheter har imidlertid lenge arbeidet med å utvikle rettigheter for personer med nedsatt funksjonsevne. Dette arbeidet har vært nær knyttet opp mot tilsvarende prosesser i regi av FN, WHO og til direktiver fra EU som også forplikter norske myndigheter. I denne sammenheng må det også nevnes at Regjeringen i desember 2004 vedtok en handlingsplan for økt tilgjengelighet for personer med nedsatt funksjonsevne.

Lovutkastet fra Syseutvalget vil sikre personer med nedsatt funksjonsevne vern mot diskriminering på linje med det som er nedfelt i likestillingsloven og diskrimineringsloven (diskriminering på grunn av religion, etnisk bakgrunn m.m.) Bakgrunnen for dette er at det foreslåtte Likestillings- og diskrimineringsapparatet også skal ha kompetanse til å håndheve diskriminerings- og tilgjengelighetsloven.

I tillegg er det forslag om regler for å gjøre samfunnet mer tilgjengelig basert på prinsippet "universell utforming"(UU). Universell utforming går i korte trekk ut på at det så langt det er mulig skal produkter, bygninger og uteområder som er i bruk av allmennheten, utformes slik at de kan brukes av alle uten spesielle tilrettelegging.

Målsettingen er et samfunn som tilbyr like muligheter til samfunnsdeltakelse for alle. Dette forutsetter planlegging, innsats og tilrettelegging på en rekke områder. Det stiller krav ikke bare til utformingen av det fysiske miljø, men også til tenkemåte, holdninger og politisk prioritering. Lovutkastet har også tatt utgangspunkt i FN sine standardregler fra 1993 for personer med funksjonsnedsettelse.

Lovforslaget innebærer behov for endring i en rekke andre lover som:

- Lov om sosiale tjenester
- Plan og bygningsloven
- Arbeidsmiljøloven
- Lov om eierseksjoner
- Husleieloven
- Lov om bustadbyggjelag
- Lov om burettslag
- Lov...om Likestillings- og diskrimineringsombudet og likestillings- og diskrimineringsnemnda

Lovutkastet sikrer videre en rett for enkeltpersoner til å få individuell tilpassing til arbeidsplassen, utdanningssituasjonen, barnehagetilbudet eller kommunale dag- og avlastningsaktiviteter.

Funksjonshemning, funksjonsnedsettelse og nedsatt funksjonsevne er sentrale begrep i utredningen . Med *nedsatt funksjonsevne* eller funksjonsnedsettelse mener utvalget at en kroppsdel eller en av kroppens fysiske eller kognitive funksjoner er tapt, skadet eller nedsatt.

Funksjonshemning er ikke en biologisk eller medisinsk egenskap eller kjennetegn ved et individ, men en situasjon som kan oppstå i et individs møte med samfunnet når individets deltagelse begrenses og dette kan knyttes til nedsatt funksjonsevne. Med andre ord innebærer en funksjonshemning at samfunnets krav overstiger individets evne og forutsetninger på grunn av nedsatt funksjonsevne, f.eks. ved at personen ikke kan lese, høre eller forflytte seg.

Utkast til lov om forbud mot diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne:
Nedenfor er paragrafene i lovutkastet gjengitt.

§ 1 formål

Lovens formål er å sikre likeverd og fremme like muligheter til samfunnsdeltagelse for alle uavhengig av funksjonsevne og hindre diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne. Loven skal bidra til nedbygging av samfunnsskapte funksjonshemmende barrierer og hindre at nye skapes.

§2 Virkeområde

Loven gjelder på alle samfunnsområder med unntak av familieliv og andre for hold av personlig karakter. (----)

§3 Aktivitetsplikt

Offentlige myndigheter og arbeidslivets organisasjoner skal arbeide aktivt, målrettet og planmessig innenfor sine virkefelt for å fremme lovens formål.

Arbeidsgivere i offentlig og privat sektor skal arbeide aktivt for å fremme lovens formål innenfor sin virksomhet.

§4 Forbud mot diskriminering

Direkte og indirekte diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne er forbudt.-----
(Her er det nærmere beskrevet hvordan en oppfatter direkte og indirekte diskriminering.)

§5 Forbud mot trakassering

Trakassering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne er forbudt. Med trakassering menes handlinger, unnlater eller ytringer som virker eller har til formål å virke krenkende, skremmende, fiendtlig, nedverdiggende, eller ydmykende. (---)

§ 6 Forbud mot instruks

Det er forbudt å gi instruks om å diskriminere eller trakassere i strid med § 4 og § 5. Det er også forbudt å gi instruks om gjengjeldelse i strid med § 7.

§ 7 Forbud mot gjengjeldelse

Der er forbudt å gjøre bruk av gjengjeldelse overfor noen som har fremmet klage om brudd på bestemmelsene i § 4, § 5, § 6, § 9 eller §10 eller som har gitt uttrykk for at klage kan bli fremmet. (---)

§8 Positiv særbehandling

Særbehandling som bidrar til å fremme lovens formål, anses ikke for diskriminering etter loven her. Særbehandling skal opphøre når formålet med den er oppnådd.

§ 9 Plikt til generell tilrettelegging (universell utforming)

Offentlig virksomhet skal arbeide aktivt og målrettet for å fremme universell utforming innen virksomheten. Tilsvarende gjelder for privat virksomhet rettet mot allmennheten.

Med universell utforming menes utforming eller tilrettelegging av hovedløsningen i de fysiske forholdene slik at virksomhetens alminnelige funksjon kan benyttes av flest mulig.----

§10 Plikt til individuell tilrettelegging

Arbeidsgiver har plikt til foreta rimelige individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver for å sikre at en arbeidstaker eller arbeidssøker med nedsatt funksjonsevne kan få eller beholde arbeid, ha tilgang til opplæring og annen kompetanseutvikling samt utføre og ha mulighet til fremgang i arbeidet likeverdig med andre.-----

§11 Plikt til universell utforming av bygg og anlegg m.v.

Bygg, anlegg og opparbeidede uteområder rettet mot allmennheten som oppføres eller ferdigstilles etter vesentlige ombyggingsarbeider (hovedombygging) etter 1. januar 2009 skal være universelt utformet.

Bygg, anlegg og opparbeidede uteområder rettet mot allmennheten skal være universelt utformet fra 1. januar 2019.

Plan- og bygningsmyndighetene skal sikre at kravene overholdes ved behandling av planer og søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven.-----

§12 Bevisbyrde

Hvis det foreligger omstendigheter som gir grunn til å tro at det har funnet sted brudd på bestemmelsene i §4, §5, §6, §7, §9 eller §10, skal det legges til grunn at brudd har funnet sted, hvis ikke den som er ansvarlig for handlingen, unnlatelsen eller ytringen sannsynliggjør at det likevel ikke har funnet sted et slikt brudd.

§13 Arbeidsgivers opplysningsplikt i tilsettingssaker

Arbeidssøker som mener seg forbigått i strid med §4 første ledd eller §10 første ledd kan kreve at arbeidsgiveren skriftlig opplyser om utdanning, praksis og andre klart konstaterbare kvalifikasjoner for arbeidet hos den som ble ansatt.

§ 14 Organisasjoners adgang til å opptre som fullmektig mv.

Som fullmektig i forvaltningssak etter loven her kan brukes en organisasjon som helt eller delvis har til formål å arbeide mot diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne.-----

§15 Håndheving

Likestillings- og diskrimineringsombudet og Likestillings- og diskrimineringsnemnda skal med unntak av §16 føre tilsyn med og medvirke til gjennomføring av loven her, jf.

Diskrimineringsombudsloven.

Plan og bygningsmyndighetene skal føre tilsyn med og medvirke til gjennomføring av loven her i samsvar med §11.

§16 Oppreising og erstatning

Den som forsettlig eller grovt uaktsomt opptrer i strid med §4, §5 første til fjerde ledd eller §7 kan pålegges å betale oppreising til fornærmede.

Oppreisningen fastsettes til det beløp som finnes rimelig under hensyn til partenes forhold og omstendigheter for øvrig.-----

§17 Ikraftsetting

Loven gjelder fra den tid Kongen bestemmer.

Byrådets merknader:

Byrådet vil gjerne knytte merknader til §9, §10 og §11. Her er plikten til å sikre universell utforming begrenset ved at gjennomføring skal skje uten at det medfører en uforholdsmessig byrde for virksomheten. Ved vurdering av uforholdsmessig byrde skal det legges vekt på de nødvendige kostnadene ved tilretteleggingen, virksomhetens ressurser og tilretteleggingens effekt for å nedbygge funksjonshemmede barrierer.

Når det gjelder § 11 som omhandler fysiske tilretteleggig av nye bygg, anlegg og uteområder rettet mot allmennheten er frist for gjennomføring fastsatt til 01.01.2009 og frist for tilrettelegging av eksisterende anlegg er fastsatt til 01.01.2019.

Her har ikke utvalget vært enstemmig.

Moshuus og Strøm foreslår at hele bestemmelsen utgår.

Buvik, Fjellanger og Larsen foreslår at plikten til universell utforming utvides til også gjelde IKT og samferdsel.

Byrådet slutter seg til utvalgets flertall når det gjelder selve bestemmelsen om universell utforming og tidsrammene for gjennomføringen. Videre slutter byrådet seg til utvalgets mindretall når det gjelder IKT og samferdsel. Bergen kommune har i løpet av 2005 utarbeidet en tilgjengelighetsmelding for Bergen og her er det dokumentert at både IKT og samferdsel er vesentlige element av stor betydning for å få et universelt samfunn.

Det må her også gjøres oppmerksom på at det er kommet 2 forslag til lovfesting av universell utforming. Foruten denne NOU 2005: 8: Likeverd og tilgjengelighet, har vil NOU 2005 :12 Mer effektiv bygningslovgivning II (Bygningslovutvalget). Begge utvalgene foreslår at universell utforming skal inn i formålsbestemmelsene i plan- og bygningsloven. Det som skiller er bl. a. at Bygningslovutvalget ikke tidfester når innføring av universell utforming skal være gjennomført. Byrådet vil her støtte seg til Syse-utvalget da en anser det nødvendig å ha tidsfrister å strekke seg mot for hurtigst mulig å nå målet om et universelt samfunn.

I arbeidet med Tilgjengelighetsmeldingen for Bergen er det avdekket stort behov for å få definert og konkretisert hva som menes med universell utforming og hva det vil innebære. Dersom dette skal være juridisk bindende må de fastsettes av sentrale myndighet. Byrådet ser derfor positivt på at Bygningslovutvalget foreslår at dette tas inn i teknisk forskrift.

Kostnadene ved å føre opp nye bygg, anlegg og uteområder etter prinsippet om universell utforming vil antagelig bli noe høyere enn i dag. Gjennom erfaring og god planlegging vil likevel disse kostnadene være begrenset.

Annerledes vil det være når en skal tilrettelegge den eksisterende bygningsmasse som i mange tilfelle vil kreve omfattende ombygging for å kunne tilfredsstille kravene knyttet til universell utforming. Antagelig vil dette medføre at en del bygg vil må fases ut og erstattes av nye. I følge tilrådingen fra utvalget skal alle eksisterende bygg, anlegg og uteområder rettet mot allmennheten være universelt utformet innen 2019.

Selv om tidsaspektet her synes rimelig, vil det helt klart stille både det offentlige og private aktører som har bygg som vil bli omfattet av de nye bestemmelsene, overfor store økonomiske utfordringer. Utvalget er selv inn på dette og uttaler at det er vanskelig å foreslå vern mot diskriminering på grunnlag av nedsatt funksjonsevne basert på uendret ressursbruk. Utvalget mener likevel at kostnadene ved plikt til tilrettelegging langt på vei vil bli oppveid av den samfunnsøkonomiske nytten ved diskriminerings- og tilgjengelighetsloven.

Det er likevel ikke å komme fra at kostnadsaspektet vil stå helt sentralt når det gjelder tilrettelegging av den eksisterende bygningsmasse. Kommunesektoren sliter med hardt presset økonomi og andre utredninger viser klart at kommuner og fylkeskommuner ikke klarer å vedlikeholde sin bygningsmasse på en tilfredsstillende måte og at etterslepet bare øker. Hovederfaringene fra andre statlige initierte reformer viser at de er underbudsjettet i forhold til kommunene sine reelle utgifter. Det må også påpekes at Bergen kommune har en stor eiendomsmasse hvor en betydelig del av den er gammel og verneverdig. Dette vil derfor stille Bergen kommune overfor store utfordringer og det vil ikke være mulig å nå den målsetting utvalget setter uten statlig deltaking i finansieringen.

Også overfor private aktører bør det opprettes statlige støtteordninger om en skal nå målet innen 2019.

Ellers ser byrådet positivt på meldingen og de intensjoner som ligger til grunn for den.