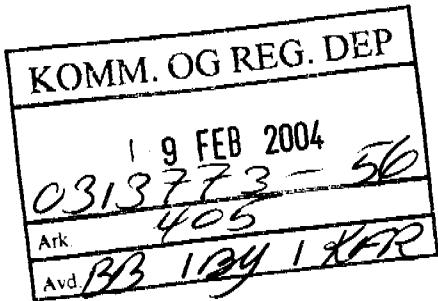


**DET KONGELIGE
HELSEDEPARTEMET**

Kommunal- og regionaldepartementet
Postboks 8112 Dep.
0032 OSLO



Deres ref
03/3773-1 KFR

Vår ref
03/04628 ELU

Dato
06.02.2004

**HØRING – NOU 2003:24 MER EFFEKTIV BYGNINGSLOVGIVNING
GRUNNPRINSIPPER OG VEIVALG UTBYGGINGSAVTALER**

Vi viser til Kommunal- og regionaldepartementets ekspedisjon av 5. november 2003.

Helsedepartementet har følgende merknader i saken.:

NOU 2003:24 er Bygningslovutvalgets første delutredning hvor det foreslås konkrete lovendringer bare når det gjelder utbyggingsavtaler. Det er først i sluttutredningen som er planlagt avgitt sommeren 2005, at utvalget vil foreslå ny byggesaksdel av plan- og bygningsloven. Også Planlovutvalget foreslo lovregulering av utbyggingsavtaler i NOU 2003: 14. Departementet kommenterte ikke dette i sin uttalelse av 5.desember 2003 til denne utredningen og har heller ikke merknader til foreliggende forslag i Bygningslovutvalgets delutredning.

Prinsipper for ny lovstruktur

Bygningslovutvalget anbefaler (s. 18, 94) en ny felles plan- og bygningslov, ikke en separat bygningslov. Utvalget viser til sammenhengen mellom samfunnsplanlegging, styring av arealbruk og byggesaksbehandling, og da særlig mellom arealplanlegging og byggesaksbehandling. Utvalget framhever videre hvordan det går en logisk linje fra overordnet og sektorovergripende planlegging av politisk karakter, via arealplaner med rettslig virkning, til muligheter og begrensninger i den enkelte byggesak. Helsedepartementet gir tilslutning til denne framstilling fordi én lov bedre ivaretar samordningspotensialet i lovstrukturen. I St. meld. nr. 16 (2002-2003) *Resept for et sunnere Norge* legges det stor vekt på at hensynet til befolkningens helse må være et hovedhensyn ved all areal- og samfunnsplanlegging, og at dette må gå klart fram av plan- og bygningslovens formålsparagraf, jf også Planlovutvalgets forslag til ny formålsparagraf i en ny felles plan- og bygningslov.

Postadresse
Postboks 8011 Dep
0030 Oslo

Kontoradresse
Einar Gerhardsens
plass 3

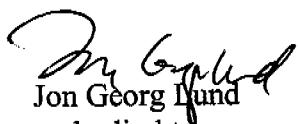
Telefon
22 24 90 90* / 22 24 84 58
Org. nr.
972 417 912

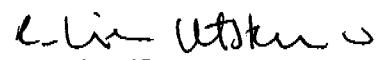
Administrasjonsavdelinge
Saksbehandler
n
Telefaks
22 24 95 77

E. Lien Utstumo
22 24 84 43

Helsedepartementet har ikke merknader ut over dette i denne omgangen, men vil komme tilbake til Bygningslovutvalgets arbeid i forbindelse med høring av sluttutredningen.

Med hilsen


Jon Georg Lund
underdirektør



E. Lien Utstumo
f.konsulent