



DET KONGELIGE  
LANDBRUKSDEPARTEMENT

Kommunal- og regionaldepartementet  
Postboks 8112 Dep  
0030 OSLO

KOMM. OG REG. DEP	
10 FEB 2004 03/3773 - 74	
Art:	605
Avd.	BB / BY / KFR

Deres ref  
03/3773

Vår ref  
200303136-/GPR

Dato  
09.02.04

**NOU 2003:24 mer effektiv bygningslovgivning. Grunnprinsipper og veivalg. Utbyggingsavtaler. Bygningslovutvalgets første delutredning**

Landbruksdepartementet har i deres brev av 05.11.03 mottatt bygningslovutvalgets første delutredning til uttalelse, med høringsfrist 06.02.04.

**Forholdet til politiske satsninger i Landbruksdepartementet – Landbruk Pluss**

Landbruksdepartementet satte i fjor i gang en satsning kalt Landbruk Pluss, bl.a. for å stimulere og legge til rette for gårdsbasert næringsutvikling. Vi ønsker bl.a. å identifisere "flaskehalser" i forvaltningssystemer og lovverk som i dag er til hinder for ønsket utvikling. Satsningen gjennom Landbruk Pluss krever at vi tar en detaljert gjennomgang i forhold til både plan- og byggesaksdelen i plan- og bygningsloven.

**Kommentarer til 1. delutredning**

Landbruksdepartementet finner det interessant og riktig at det rettes fokus mot forenkling i byggesaksprosessene. Det går frem av spørreundersøkelsen i utredningens vedlegg 1 s.186 at de fleste kommuner håndterer et betydelig antall søknader knyttet til bygninger i landbruket.

Mer lettforståelige systemer vil gjøre hverdagen enklere for de som planlegger for eksempel:

- Oppføring av bygninger, anlegg, gjerder m.m.
- Midlertidig plassering av bygninger eller innretninger
- Riving av bygninger, anlegg mv.
- Deling av grunneiendom
- Fysiske inngrep i terrenget
- Bruksendring/ modernisering av eksisterende bygningsmasse på gårdsbruk

Et spørsmål som i denne forbindelse bør drøftes i utvalget er bl.a. om en bør videreføre særregler for oppføring av driftsbygninger i landbruket.

Postadresse  
Postboks 8007 Dep  
0030 Oslo

Kontoradresse  
Akersgt. 59

Telefon  
22 24 90 90  
Org no.  
972 417 874

Avd. for skog- og ressurspolitikk  
Telefaks  
22 24 27 53

Saksbehandler  
Gunnar Prøis  
22 24 92 76

### Oppfølging

Landbruksdepartementet gjennomførte flere diskusjonsmøter med Planlovutvalget under deres arbeide med 1. og 2. delutredning, og skal fremover følge opp dette videre i dialog med Miljøverndepartementet. Det foreligger i plandelen en rekke utfordringer knyttet til for eksempel tolkningen av begrepet landbruk, og fremtidig bruk av bygningsmasse på gårdene som står eller vil bli stående ubrukt. Vi håper vi kan ha en tilsvarende prosess mot bygningslovutvalget, slik at vi kan ta et eller flere drøftingsmøter i den videre prosessen frem mot delutredning II skal på høring. Vi har bl.a. laget noen interessante case vi ønsker å drøfte med utvalget.

Med hilsen

*Bente Meinert*  
Bente Meinert (e.f.)  
avdelingsdirektør

*for Gunnar Prøis*  
Gunnar Prøis  
rådgiver