

SAKSBEHANDLER
førstekonsulent Ina Borgen Moen
DERES REF.
05/1435-23 KEK
VÅR REF.

INNVALGSTELEFON
98 20 28 58
DERES DATO
13.06.06
VÅR DATO
13 SEPT 2006

TELEFAX
22 94 04 07
postmottak@ra.no
www.riksantikvaren.no



Ark.

Det kongelige kommunal- og regionaldepartement
Pb. 8112 Dep.
0032 Oslo

TILBAKEMELDING PÅ HØRING - ENDRINGER I TEKNISKE FORSKRIFTER TIL PLAN- OG BYGNINGSLOVEN OG FORSKRIFT OM SAKSBEHANDLING OG KONTROLL

Viser til forslag om endringer i teknisk forskrift til plan- og bygningsloven, sendt på høring 13.06.06.

Riksantikvaren har i oppgave å ta vare på kulturarven. I den sammenheng er det også viktig å ivareta og videreføre tradisjonelle byggemetoder og materialer.

De skjerpede energikrav som beskrives i høringsnotatet, vil forhindre fremtidig bruk og videreutvikling av våre tradisjonelle byggemetoder, teknikker og materiale i nye prosjekter. Til tross for at det er unntak for u-verdi i yttervegger av laftet tømmer og tilsvarende tradisjonelle konstruksjonsmåter, stilles det fortsatt krav til at bygningen i sin helhet skal oppfylle energikravet. Dette vil være problematisk da det allerede er høye minimumskrav på øvrige overflater. Unntaket vil derfor i praksis være uten betydning, og tradisjonelle byggemetoder vil være urealistisk for fremtidens byggeri.

De skjerpede energikravene som også inntreffer i eksisterende bebyggelse ved hovedombygging, medfører en rasering av all stående bygningsmasse, både teknisk og antikvarisk. Bl.a. vil krav til isolasjonstykkelse og tetthet være direkte ødeleggende for tradisjonelle konstruksjoner som er avhengig av en viss varmegjennomgang og luftgjennomstrømning for tilstrekkelig uttørring. Likeledes vil det i praksis være umulig å ivareta bygningers kulturminnefaglige aspekt og samtidig tilfresstille energikravene. Blant annet må alle vinduer ha 3-lags isolerglass. Summen av alle nødvendige tiltak for å ivareta energikravet, vil medføre at all bygningsmasse vil bli ruinert sett fra et antikvarisk synspunkt.

I forbindelse med arbeidet av Godt nok!, en veiledning om tiltak i boligbygninger, har vi kommet frem til at det er svært komplisert, og av og til umulig, å finne frem til løsninger som er innenfor dagens lovverk samtidig som tiltakene er praktisk mulige og tar hensyn til de eksisterende bygningene i forhold til ressurser, kulturverdier osv.

Postadresse:

Riksantikvaren
Dronningens gate 13
Postboks 8196 Dep
0034 Oslo
Tlf. 22 94 04 00

Besöksadresser:

Distriktskontor Øst
Oslo
Dronningensgate 13

Distriktskontor Syd
Tønsberg
Nedre Langgate 30 D

Distriktskontor Vest
Bergen
Dreggsalmenningen 3

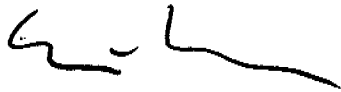
Distriktskontor Nord
Trondheim
Kjøpmannsgata 25

Norge er forpliktet til å implementere Eu-direktivet om energieffektivitet og energibruk i bygg. Riksantikvaren mener imidlertid det ikke er akseptabelt at de mulighetene som finnes i direktivet angående unntak for visse bygningskategorier, som bl.a. kulturminner, kirker m.m., ikke gjenspeiles i høringsforslaget. Likeledes er det i EU-direktivet beskrevet at alle forhold som påvirker energibehovet skal trekkes inn ved beregningen. Likevel er det i høringsforslaget sett bort fra energibesparelser ved bruk av varmepumpe, en energiøkonomisk installasjon som både teknisk og antikvarisk kan være forsvarlig.

Riksantikvaren mener høringsforslaget bærer preg av manglende realisme, og vil medføre at byggemarkedet blir statisk. Det gir lite spillerom for utvikling og eksprementering med nye tekniske og miljøvennlige løsninger.

Det er også svært betenkelig at krav som medfører enorme og svært alvorlige konsekvenser for hele den eksisterende bygningsmassen innføres uten at det foreligger undersøkelser som bekrefter de totale energibesparelsene ved rehabiliteringstiltak.

Vennlig hilsen



Sjur Helseth (e.f.)
avdelingsdirektør



Ina Borgen Moen

Gjenpart: Miljøverndepartementet, Kulturminneavdelingen