



Kommunal og arbeidsdepartementet  
Bolig- og bygningsavdelingen  
Postboks 8112 Dep.  
0032 Oslo

Ref.: rbp-hn 2006/3269

OSLO, 13.09.2006

**Høring – endringer i tekniske forskrifter til plan- og bygningsloven (TEK) og forskrift om saksbehandling og kontroll (SAK)**

Vi viser til høringsbrev av 13. juni 2006.

**I. Innledning**

Norsk Pensjonistforbunds representerer en stor gruppe forbrukere og vurderer således de aktuelle forskriftsendringene fra et forbrukersynspunkt med særlig vekt på pensjonistene.

Pensjonistene er en gruppe med både resurssterke og resurssvake personer. Det er imidlertid et faktum at man med økende alder svekkes både fysisk og psykisk. Dessuten har mange pensjonister svak økonomi. For pensjonister er det viktig at et fyringssystem både er lett å betjene og at drifts og installasjonskostnadene er lavest mulig.

Bakgrunnen for de aktuelle forskriftsendringene er at det i Soria Moria - erklæringen er det satt som mål å redusere bruken av elektrisitet til oppvarming og stimulere til økt bruk av nye fornybare energikilder og gjøre lavenergiboliger til standard.

Norsk Pensjonistforbunds interesse i saken er knyttet til kravene om bedre isolasjon og forskriftens § 8-24 om tilrettelegging for bruk av nye fornybare energikilder.

**II. Målsettingen om lavenergiboliger som standard**

Man ønsker å innføre strengere isolasjonskrav for nye bygg slik at en på sikt oppnår at de fleste bygninger er lavenergihus.

Så vidt vi forstår vil forskriftsendringene ikke gjelde allerede oppførte bygninger. I så fall vil endringen få liten betydning for dagens pensjonister.

Det er oppgitt at økte investeringskostnader vil være inntjent på knapt 20 år. Både energiforbruket og de totale utgiftene til oppvarming vil da bli redusert. På denne bakgrunn ser Norsk Pensjonistforbund det som positivt at kravene til isolasjon av nye bygg bli skjerpet..

### III Tilrettelegging for bruk av nye fornybare energikilder

Forslaget til ny § 8-24 har følgende ordlyd:

”Byggverk skal prosjekteres og utføres slik at en vesentlig del av varmebehovet kan dekkes av nye fornybare energikilder dersom dette er lønnsomt i et livsløpsperspektiv.”

Bestemmelsen er direkte basert på Soria Moria – erklæringen, men er mer uklar. Vi legger derfor til grunn at intensjonen er at en større del av oppvarmingsbehovet skal dekkes av nye fornybare energikilder slik at bruken av elektrisitet til oppvarming blir redusert - uten hensyn til hvordan elektrisiteten er produsert, se uttalelse i innledningen av høringsnotatet. Gasskraft og nye fornybare energikilder (vindkraft, bølgekraft og ny vannkraft) som omdannes til elektrisk kraft, er åpenbart ikke noe alternativ. Dette er uheldig. Vannkraftutbygging og effektivisering/opprusting av eksisterende kraftverk er selvsagt ny fornybar energi.

Fra forbrukernes synspunkt er det uheldig at ukritisk søker å gjøre elektrisitet mindre aktuell som til oppvarming. Elektrisk oppvarming er både renslig og lett å håndtere for brukerne. Dessuten er elektrisk kraft i normalår fortsatt billig – særlig dersom en tar hensyn installasjons/anskaffelseskostnader.

Forslaget til forskriftstekst synes å bygge på den noe tvilsomme forutsetningen om Norges energibehov ikke lenger kan dekkes av ren og fornybar vannkraft, og at en i økende grad må importere kraft som er basert på kull, olje eller atomkraft.


Vi gjør oppmerksom på at mesteparten av Norges energibehov dekkes med fornybar, ren og billig vannkraft, og at det fortsatt er mulig å skaffe til veie store mengder ny vannkraft ved oppgradering av eksisterende kraftverk og en viss utbygging av ny vannkraft. Dersom denne oppgradering/utbygging blir gjennomført, vil importbehovet bli borte for mange år. I tillegg vil de skjerpede kravene til isolasjon begrense energibehovet. Infrastruktur og nettsystemer for levering av vannkraft i form av elektrisitet er allerede utbygd slik at kostnadene ved en oppgradering/utbygging vil være forholdsvis små.

Kostnadene ved utbygging av gasskraft, annen fornybar energi som vindkraft, bølgekraft, biobrensel og vannbåren varme vil være mye større enn kostnadene ved oppgradering/utbygging av vannkraft. For øvrig vil gasskraft, vindkraft og bølgekraft vil normalt bli levert i form av elektrisitet.

Ifølge forskriftsteksten er det en forutsetning at i et livsløpsperspektiv vil være lønnsomt å legge til rette for fornybare energikilder. Det er uklart hvordan en slik beregning skal utføres når en må anta at forholdene vil forandre seg betydelig i løpet av et livsløp, og når en vet at produksjonskostnadene for vannkraft er svært små (under 10 øre per kilowatt). Det er tvilsomt om det finnes energiformer som er konkurransedyktig på pris.

#### IV Eldre bebyggelse

Dersom noen del av forskriftene blir gjort gjeldende for eldre bebyggelse, er det nødvendig at det opprettes støtteordninger for svake grupper som eldre og uføre.

Med vennlig hilsen  
Norsk Pensjonistforbund  
  
Harald Norman  
Generalsekretær

  
Rune Bugge Persson  
Organisasjonssekretær