



AGDER LAGMANNSRETT

Tinghuset, Gjerpensgt. 16 – Post: Statens hus, 3708 SKIEN

Telefon 35 54 05 00 – Telefaks 35 52 10 09 – Bankgiro 8276 01 01067

Landbruksdepartementet
Postboks 8007 Dep
0030 Oslo

Saksnummer		2003 102189		9
Mottatt		29 NOV 2003 ASR/JSK		
Saksbehandler		OAF		420
Oppgave				

Deres referanse
03/02189

Vår referanse
03-244/ory/anh/008

Dato
19. november 2003

Høring - forslag til jordskiftevirkemidler i byer, tettsteder og hytteområder - "urbant jordskifte".

Vi viser til departementets høringsbrev av 10. juli d.å., vedlagt rapport avgitt i april 2003 fra en arbeidsgruppe nedsatt av Landbruksdepartementet.

Lagmannsrettene vil gi slik felles uttalelse om rapporten:

Vi har ikke noe vesentlig å bemerke til det som sies i rapporten om arealmekling og om rettsmekling i forkant av sak for jordskifteretten. Våre innvendinger mot forslagene som fremmes, går i hovedsak på innføring av jordskifte i urbane strøk. På dette punkt vil lagmannsrettene gi sin tilslutning til de synspunkter arbeidsgruppens mindretall, lagdommer Mats Stensrud, har fremført.

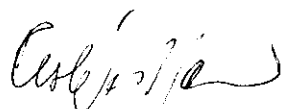
Vi vil spesielt tiltre og fremheve det Mats Stensrud sier på s. 78 sp. 2 om at flertallets forslag nødvendiggjør en grenseoppgang mellom arbeidsområdene for de alminnelige domstolene og jordskifterettene. En slik grenseoppgang er for øvrig påkrevd uavhengig av om det blir innført jordskifte i urbane områder eller ikke, slik som fremholdt av mindretallet i Løchen-utvalget i NOU 2002:9 på s. 107-108 og i lagmannsrettene felles høringsuttalelse til denne avsnitt V. Men vi er enige med Mats Stensrud i at behovet forsterkes ytterligere hvis det skulle bli spørsmål om å gjennomføre en slik utvidelse av jordskiftedomstolene oppgaver som flertallet i arbeidsgruppen legger opp til.

Vi er også enige med Stensrud i at å innføre jordskifte i byer og tettsteder vil være en dramatisk lovendring, og en lovreform som reiser helt vesentlige rettssikkerhetsspørsmål. Vi har, som det fremgår av avsnitt II, III og IV i vår høringsuttalelse til NOU 2002:9, et helt annet syn på karakteren av jordskifterettens oppgaver og av jordskifterettens forhold til forvaltningen enn Løchen-utvalgets flertall har. Som fremholdt av Stensrud bør under enhver omstendighet vurderingen av en slik omlegging som arbeidsgruppens flertall går

inn for utstå til vurdering i forbindelse med en samlet og helhetlig gjennomgang av hele jordskifteloven.

Vi viser for øvrig til lagmannsrettenes fellesuttalelse til NOU 2002: 9, som ble sendt departementet i november 2002.

Med hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Asbjørn Nes Hansen'.

Asbjørn Nes Hansen
for førstelagmennene

Kopi er sendt øvrige lagmannsretter