

**13504****Saksbehandler:** Håvard Holeplass**Sakens hjemmelsgrunnlag:** Odelsloven av 28. juni 1974.

Jnr. ref: 856 LK

Arkiv:

Klageadgang: Nei

Off. dok: Ja

Høring – om odels- og åsetesretten

Landbruksdepartementet har sendt ut ny Odelslovsutvalgets innstilling NOU 2003:26 om odels- og åsetesretten til høring. Høringsfrist er 1. juli 2004. Rødøy kommune representert ved plan- og jordstyret er en av høringsinstansene.

Administrasjonens merknader

Odelsretten og åsetesretten har et særskilt vern gjennom Grunnloven av 17. mai 1814 § 107 og har hatt stor betydning i formingen av eiendomstruktur og forhold mellom eierskap og bruk av landbrukseiendommer i Norge. Rødøy kommune ser at odelsretten og åsetesretten har en viktig funksjon også i dagens samfunn og slutter seg til Odelslovsutvalgets tilråding om å beholde odelsloven.

Arealkravet bør settes til 30 dekar dersom odelsloven skal ha en funksjon. Nordland har mange småbruk mellom 30 og 50 dekar og Rødøy kommune mener at odelsretten og åsetesretten ikke kommer til funksjon dersom arealgrensen heves til 50 dekar, likeså vil en slik heving medføre stor forskjellsbehandling mellom de ulike landsdelene i Norge.

Bo- og driveplikt bør også i fremtiden inngå i odelsloven, fordi det bør synliggjøres at også eiendommer ervervet på odell i utgangspunktet skal bebos og drives.

Rødøy kommune slutter seg ellers til Odelslovsutvalgets innstilling.

Rådmannens innstilling:

Rødøy kommune slutter seg til Odelslovsutvalgets innstilling med administrasjonens merknader.

Rødøy kommune, den 24. mai 2004.

Per A. Sperstad

Håvard Holeplass

Utskrift av møtebok

Plan – og jordstyret

i møte den 03. juni 2004.

Av 7 medlemmer var 7 tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 31. Høring – om odels- og åsetesretten

Jfr. saksfremlegg nr. **13504**

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Rødøy kommune slutter seg til Odelslovsutvalgets innstilling med administrasjonens merknader.

Plan- og jordstyrets vedtak:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Rett utskrift

Rødøy kommune, landbrukskontoret, den 04. juni 2004.

Håvard Holeplass

Dette til orientering. Særutskrift av sakens behandling kan fås på anmodning.

Kopi sendes: Landbruksdepartementet