



**FYLKESMANNEN I NORD-TRØNDELAG**  
Landbruksavdelingen

Saksbehandler: Alf Einar Fornes

Deres ref.: 200402263-/IAA  
Vår ref.: 2004/7677

Vår dato: 10.03.2005  
Arkivnr.: 512.0

Landbruks- og matdepartementet  
Postboks 8007  
0030 Oslo

**Sak 5/05 - Uttalelse til ECON-rapport 2004-089**

Landbruks- og matdep.	
Saksnr.: 2004 2263	Doknr.: 40
Mottatt: 11 MAK 2005	ASR/ JUR
Saksbeh.: IAA	Ark.:
Kopi:	Avskrift:

Fylkeslandbruksstyret behandlet søknad om bo- og driECON-rapport 2004-089 i møte 08.05.05, sak 5/05 og fattet følgende vedtak:

”Fylkeslandbruksstyret slutter seg i hovedsak til fylkesmannens vurderinger.

Fylkeslandbruksstyret er av den oppfatning at det, med bakgrunn i foreliggende rapport, kan være grunn til å se nærmere på enkelte bestemmelser i ovennevnte særlovverk (jordlov, konsesjonslov evt. også odelslov) Enten ved at den enkelte lovbestemmelse endres, eller at det ved forskrifter gjøres unntak fra enkelte bestemmelser i særloven. Fylkeslandbruksstyret mener for eksempel at det blant annet at det kan være grunn til å vurdere behovet for en fortsatt prisregulering på landbrukseiendommen ved et konsesjonspliktig salg.

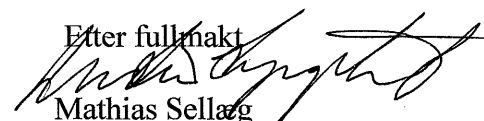
Det vurderes som klart positivt at det allerede foregår en gjennomgang av matlovens bestemmelser for å se på om praktiseringen kan differensieres etter tiltakets størrelse og kompleksitet.

Representanten Staldvik framsatte slikt forslag til vedtak:

3. pkt. i 2. avsnitt (vedrørende prisregulering) utgår. Ellers ingen endring i forslag til vedtak.

Ved alternativ avstemning mellom landbruksdirektøren og representanten Staldviks forslag til vedtak ble landbruksdirektørens forslag til vedtak vedtatt med 4 mot 2 stemmer”.

Vi viser til vedlagte utskrift av møtebok i sak 5/05.

Etter fullmakt  
  
Mathias Sellæg  
Fylkesskogsjef

  
Alf Einar Fornes

Saksbehandlers telefon 74 16 82 13

# MØTEBOK

FYLKESLANDBRUKSSTYRET I N--TRØNDELAG i Nord-Trøndelag.

Møtedato: 18/12/2000

Sakslistenr: 5

Saksnummer: 170005 00001 AFS

Saksnr. arkiv: 7677

---

## Tidligere behandling:

---

## Eiendom:

**Kommune**

**Gnr Bnr Fnr Snr ID Andel Eiendomsnavn**

NORD-TRØNDELAG

ECON-rapport 2004-089

---

## PARTER

### Eier:

MATDEPARTEMENTET DET KONGELIGE LANDBR  
Postboks 8007 Dep.  
0030 OSLO

---

## Hjelpesaker:

---

## Saksutredning:

---  
FYLKESLANDBRUKSSTYRETS BEHANDLING I MØTE 08.03.05:

Saksbeh: Alf E Fornes

Trykte vedlegg:

1.Sammendrag og konklusjoner:

Uttrykte vedlegg:

Skriv dat. 16.12.04 fra Landbruks- og matdepartementet.  
ECON-rapport 2004 -089.

**SAKSFRAMLEGG:**

Ved skriv dat. 16.12.04 fra Landbruks- og matdepartementet anmodes om fylkeslandbruksstyrets uttalelse til ECON-rapport 2004-089 vedr. vurdering av LMD's lovgivning i forbindelse med departementets ønske om forenkling av regelverk og gjøre tilpasninger for å øke innovasjon og næringsutvikling i bygdene generelt og landbruket spesielt.

Konklusjonen i rapporten er at særlovgivningen for landbruket, i hovedsak, virker hemmende for nyskaping og innovasjon basert på landbrukets ressurser. Det vurderes å være plass for endringer som kan stimulere til nyskaping, uten at andre sentrale mål blir skadelidende. Samtidig anføres at reglene ivaretar sentrale landbrukspolitiske mål, og at avviking av bestemmelsene dermed vil være i strid med målsettingene. ECON har tatt spesielt hensyn til målsettingene om bosetting og jordvern i sin utredning. Likeså er konstatert at rapporten foreslår endring/evt. oppheving av jordlovens bestemmelser om omdisponering og deling, konsesjonslov, odelslov og husdyrkonsesjonsloven m.fl. Det vises for øvrig til vedlagte sammendrag og konklusjoner

**FYLKESMANNENS VURDERING:**

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag vil vise til at den nasjonale landbrukspolitikken er utviklet for å nå en rekke samfunnspolitiske målsettinger, blant annet i forbindelse med distriktshensyn, bosetting og sysselsetting, kulturlandskap og matvaresikkerhet. Det er utviklet et omfattende virkemiddelsystem bestående av økonomiske og juridiske virkemidler, for å styre innovasjonsprosessene i landbruket i tråd med de politiske målsettingene. Det vil derfor ved oppfølging av ECON's forenklingsforslag være viktig å vurdere konsekvensene i et helhetlig landbrukspolitisk perspektiv.

Fylkesmannens erfaring for Nord-Trøndelag sin del er at nevnte lovverk i beskjeden grad er til hinder for innovasjon og utvikling. Dette synes også å gjenspeiles i oversikten over praktisering av jordlovens bestemmelser, konsesjonslov og bestemmelsene om bo- og driveplikt. Kommunene/fylkesmannen/fylkeslandbruksstyret i Nord-Trøndelag har, etter fylkesmannens vurdering, praktisert bestemmelsene i ovennevnte lovverk i lys av samfunnsutviklingen til enhver tid. Nevnte bestemmelser vurderes ikke å ha vært vesentlig til hinder for å frigi arealer til samfunnsgagnlige formål, enten ved omdisponering eller deling. Det kan likevel være grunnlag for å frafalle kravet om delingssamtykke, etter jordloven, i forbindelse med bruksrasjonalisering. For eksempel i forbindelse med fradeling av eiendommens bebyggelse, når eiendommens øvrige arealer selges som tilleggsjord i rasjonaliseringsøyemed.

Det kan også, etter fylkesmannens vurdering, være grunnlag for å speilvende konsesjonsloven slik at dersom erverver vil forplikte seg til å tilflytte eiendommen for å bebo og drive den er det nok med en melding. Dvs. at konsesjonsplikt først oppstår hvor erverver ikke vil forplikte seg til å tilflytte eiendommen for å bebo og drive den

Vedr. praktisering av konsesjonslovens bestemmelser finner en å ville anføre at ny lov åpner for at konsesjon også kan gis til selskaper med begrenset ansvar (A/S). Sameieformen i landbruket er fortsatt, etter fylkesmannens vurdering, en uheldig eller ikke ønsket eierform i landbruket.

Hvorvidt det er fortsatt behov for opprettholdelse av dagens prisbestemmelsene for landbrukseiendommer kan synes noe usikkert. For Nord-Trøndelags del er det absolutt unntaksvis at søknad om konsesjon blir avslått på grunn av at avtalt kjøpesum er vurdert å være for høy. Hvorvidt en fjerning av priskontrollen vil gi en økt omsetning av landbrukseiendommer har en likevel ikke noe grunnlag for å ha noen oppfatning om. Etter fylkesmannens vurdering vil nok krav om bo- og driveplikt ha større betydning for om markedet vil være motivert til å erverve landbrukseiendommer. Stor betydning vil det nok også ha hvorvidt det hviler odels eller ikke på eiendommen. Det kan derfor være grunnlag for å vurdere om det er tjenlig å videreføre priskontrollen på landbrukseiendommer. Om avtalt kjøpesum ligger innenfor konsesjonslovens rammer vurderes også å kunne være et vanskelig tema for det lokale skjønn. Tilfeldigheter vil av og til kunne avgjøre om avtalt kjøpesum fører til at søknaden avslås eller ikke.

Med hensyn til hvorvidt en ønsker å videreføre odelsloven vil fylkesmannen vise til tidligere uttalelse til Odelslovsutvalgets innstilling NOU 2003: 26 Om odels- og åsetesretten.

LMD's regelverk for produksjons- og markedsregulerende tiltak er også vurdert i ECON-rapporten. Dette gjelder spesielt Omsetningsloven, Lov om regulering av svine- og fjørfeproduksjon og kvoteordningen for melk. ECON skriver at regelverket hindrer innovasjon og utnyttelse av stordriftsfordeler.

Fylkesmannen vil vise til at noe av formålet med bestemmelsene nettopp er å opprettholde en spredt produksjonsstruktur med et større antall produsenter enn en ren markedstilpasning vil innebære. Bestemmelsene har dermed stor betydning for å nå målsettingen om spredt produksjon over hele landet.

ECON foreslår blant annet å fjerne kvoteordningen for melk og samtidig differensiere tilskuddene fylkesvis slik at samlet produksjon og den fylkesvise fordelingen forblir som i dag. Det er allerede i dag en betydelig differensiering av tilskudd til melkeproduksjon gjennom distriktstilskuddet. Melkeproduksjon er en viktig produksjon i distriktene. For å opprettholde produksjonsfordelingen i melkeproduksjonen etter fjerning av kvotesystemet vil det, etter fylkesmannens vurdering, være nødvendig med betydelig økt differensiering i tilskuddsutbetalingene. Dette vil blant annet være problematisk i WTO-sammenheng. En fjerning av kvotesystemet vil sannsynligvis også føre til sterk produksjonsvekst med en periode med overproduksjon i det norske markedet. Konsekvensene må derfor, etter fylkesmannens vurdering, vurderes i sammenheng med markedsordningen for melk i sin helhet, og i forhold til de landbrukspolitiske målsettingene.

Det er for øvrig registrert at Mattilsynet allerede er i gang med å se på hva som kan forbedres for å gjøre praktisering (blant annet skjønnsutøvelsen) av matloven mindre restriktiv.

For øvrig har ikke fylkesmannen noen særskilte merknader til framlagt rapport.

#### *FORSLAG TIL VEDTAK*

Fylkeslandbruksstyret slutter seg i hovedsak til fylkesmannens vurderinger.

Fylkeslandbruksstyret er av den oppfatning at det, med bakgrunn i foreliggende rapport, kan være grunn til å se nærmere på enkelte bestemmelser i ovennevnte særlovverk (jordlov, konsesjonslov evt. også odelslov) Enten ved at den enkelte lovbestemmelse endres, eller at det

ved forskrifter gjøres unntak fra enkelte bestemmelser i særloven. Fylkeslandbruksstyret mener for eksempel at det blant annet at det kan være grunn til å vurdere behovet for en fortsatt prisregulering på landbrukseiendommen ved et konsesjonspliktig salg.

Det vurderes som klart positivt at det allerede foregår en gjennomgang av matlovens bestemmelser for å se på om praktiseringen kan differensieres etter tiltakets størrelse og kompleksitet.

Representanten Staldvik framsatte slikt forslag til vedtak:

3. pkt. i 2. avsnitt (vedrørende prisregulering) utgår. Ellers ingen endring i forslag til vedtak.

Ved alternativ avstemning mellom landbruksdirektøren og representanten Staldviks forslag til vedtak ble landbruksdirektørens forslag til vedtak vedtatt med 4 mot 2 stemmer.

---

**Kopi sendt til:**

10.03.05

Matdepartementet Det Kongelige Landbr  
Postboks 8007 Dep.  
0030 Oslo

---

Sign. Kommune:.....

Sign. Fylke:.....  
Fylkesmannen i Nord-Trøndelag  
LANDBRUKSAVDELINGEN