



Kárásjoga gielda
Karasjok kommune

Landbruks- og matdep.	
Doknr.: 05/1130	Doknr.: 96
31 OKT 2005 ASR/JJK	
IAA	41

DET KONGELIGE LANDBRUKS- OG MATDEPARTEMENT

POSTBOKS 8007 DEP
0030 OSLO

Deres ref:

Vår ref:
05/01298-3

Saksbeh:
Nils Aslak Boine, 78 46 80 42
nils.aslak.boine@karasjok.kommune.no

Arkivkode:
V

Dato:
27.10.05

SÆRUTSKRIFT: HØRINGSUTTALELSE - FORSLAG TIL ENDRINGER I JORDLOVA

Vi viser til møte i Hovedutvalg for Plan og Utvikling den 25.10.05 der saksnr 69/05 ble behandlet.

VEDTAK I HOVEDUTVALG FOR PLAN OG UTVIKLING - 25.10.2005:

Kárásjoga gielda/Karasjok kommune viser til merknader under denne sak og slutter seg til disse. Vi har imidlertid følgende merknader til endringsforslag i jordlova;

- Kárásjoga gielda/Karasjok kommune vil ikke tilslutte seg forslag til endringer i jordloven om å oppheve delingsforbudet i § 12.

Begrunnelse:

En oppstyking ved fradeling av skog og utmark kan gi negative konsekvenser for utnyttelsen av eksisterende dyrka mark, da det kan oppstå interesse konflikter. Ved å åpne for fradeling av eiendommer, kan det oppstå en situasjon hvor eieren blir fristet til å se på kortsiktig gevinst ved en slik fradeling og salg av ressursene som tilhører eiendommen. At også disse forhold er underlagt samfunnskontroll ved en lovgivning vil kunne være med å opprettholde ressursene intakte. Dagens lovgivning og praktiseringen av denne binder ikke opp store ressurser i kommunen ved behandlingen av søknader i henhold til § 12 i jordloven, da saksmengden av denne type saker er forholdsvis modereat.

- Kárásjoga gielda/Karasjok kommune er ikke enige i forslaget om at det ikke skal søkes om tillatelse til fradeling av areal som selges som tilleggsareal.

Begrunnelse:

Størrelse på arealet som blir igjen på tunet etter fradeling, må gis en individuell vurdering fra sak til sak, da stedlige variasjoner med hensyn til beliggenheten, topografi etc. kan i gitte tilfeller være avgjørende for den gjenværende del som blir igjen. Med et tak på 10 dekar synes kan være rimelig.

Postadresse:
Rådhusgt 4
9730 Karasjohka Karasjok

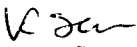
Telefon: 78 46 80 00 Telefaks: 78 46 62 12
Internett: www.karasjok.kommune
E-post: postmottak@karasjok.kommune.no

Bankgiro: 4932 05 00019
Postgiro: 0803 59 88506
Org.nr: 00963376030

Omdisponert etter § 9 i jordloven kan fradeles uten ytterligere jordlovsbehandling.

- Káraşjoga gielda/Karasjok kommune mener at dagens lovgivning oppfyller de behov som er tilstede ved behandlingen av denne type saker og at delingsforbudet for bygninger i eller nær tunområdet skal fortsatt være gjeldende. Slikt forbud bør gjelde alle landbrukseiendommer uansett areal. Avstand fra tunet må vurderes i forhold til de stedlige forholdene.

Rett utskrift bevitnes


Kirsten Sara
sekretær