



**Jordvernforeningen i Rogaland**  
**Forening for Jordvern og alternativ regionutvikling**

Til Landbruks- og matdepartementet  
Postboks 8007 Dep.  
0030 Oslo

Landbruks- og matdep.	
Saksnr.:	Doknr.:
2005/01130	-106
Mottatt:	01 NOV 2005
	ASR/NUK
Saksbeh.:	1AA 41
Kopi:	Avskr.:

### *Uttalelse om forslag til endring i Jordloven*

Jordvernforeningen i Rogaland ønsker med dette å gi innspill til departementets arbeid med å endre enkelte paragrafer i Jordloven. Særlig ønsker Jordvernforeningen i Rogaland å reagere på departementets forslag om å oppheve delingsforbudet, dvs § 12 , del I.

Jordvernforeningen ser departementets forslag som et initiativ til å gjøre det enklere og mer attraktivt å bo i bygdene. I distriktene kan Jordvernforeningen ha forståelse for en slik politikk, men i de sentrale produksjonsområdene på Jæren vil en slik politikk ha svært negative konsekvenser. I Rogaland , særlig på Jæren, har vi sentrale områder hvor det er en stor utfordring å sørge for at sammenhengende landbruksarealer blir bevart. I dag ser vi at alt for mange fradelinger gjør at vi får en oppstyking av de beste produksjonsarealene. Blir en slik praksis tillatt vil en ødelegge det viktigste konkurransefortrinnet de sentrale landbruksområdene har. Å oppheve delingsforbudet er et feil signal!

Jordvernforeningen konstaterer at det på lokalt politisk hold kan være lett å imøtekomme den enkelte grunneier sine kortsiktige ønsker, og at en dermed kan miste det mer helhetlige, langsiktige og bærekraftige perspektivet. Den kortsiktige økonomiske gevinsten enkelte grunneiere kan oppnå, ser ut til å få mer gehør blant lokale politikere enn forståelse og aksept for at en bør ta vare på de knappe arealene som er egnet for matproduksjon.

Oppheving av delingsforbudet vil føre til omfattende fradelinger av utmarksareal, myr , skog og fjell i sentrale landbruksområder. Dette vil føre til et økende utbyggingspress, mens utbyggingspresset i de sentrale landbruksområdene allerede er alt for stort. Større bør den ikke bli. Hva vi trenger i en betydelig del av Rogaland, er et strengere jordvern! Å dele fra større tomter enn det som gjøres i dag er det ikke behov for. Vi vil oppmuntre lokale politikere i de sentrale områdene til å være mer restriktive når det gjelder fradeling.

Opphevingen av delingsforbudet vil svekke konkurransevnen til norsk landbruk og vil føre til en fragmentering av landbrukseiendommer, og dermed landbruksområder og kulturlandskap. Billedserien som landbruksavdelingen i Hordaland har laget, viser hvor fort en slik utvikling kan gå. Det er viktig at det må søkes om å kunne foreta endringer i landskapet. Mange små endringer vil over lengre tid kunne endre landskapet vesentlig.



**Jordvernforeningen i Rogaland**  
**Forening for Jordvern og alternativ regionutvikling**

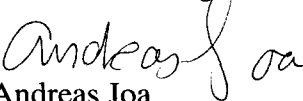
I områder hvor en sliter med fraflytting kan bolyst være et viktig hensyn, men i de sentrale områdene i Rogaland har vi pr. i dag allerede mer bolyst enn ønskelig. La den enkelte sin bolyst ikke ødelegge utviklingen av byene og tettstedets senterstrukturer som er grunnlaget for kollektiv transport, og utviklingen av et konkurransedyktig landbruk, m.m.

Detlingsforbudet i Jordloven **er ikke et hinder** for god næringsutvikling i distriktene. Kommunen har avgjøresrett og vil kunne gi samtykke til gode utviklingstiltak.

Fjerning av delingsforbudet vil føre til en mindre konkurransedyktig næringsutvikling innen landbruk (volumproduksjon). Dette vil være en lovendring som ikke er nødvendig i distriktene. En lovendring som vil svekke bærebjelken i norsk landbruk, er ikke ønskelig.

Sola, 27 oktober 2005

Jordvernforeningen i Rogaland

  
Andreas Joa  
leder