



**DET KONGELIGE
NÆRINGS- OG HANDELSDEPARTEMENT**

Miljøverndepartementet
Postboks 8013 Dep
0030 OSLO

Deres ref
2001/2769- P/HTE

Vår ref (bes oppgitt ved svar)
2002/1251 NØ NH ENR/RAS

Dato
30.04.2002

Forslag om endringer i plan- og bygningsloven – tidsfrister i planbehandlingen

Vi viser til oversendelse 4.3.2002.

Nærings- og handelsdepartementet er positiv til at det foreslås å innføre tidsfrister i planbehandlingen. Vi tror dette kan bidra til en mer tidseffektiv og forutsigbar planbehandling for næringslivet.

Næringslivet står for en vesentlig del av utarbeidelsen av reguleringsplanforslag i kommunene. Dette i form av private reguleringsplanforslag. For å sikre fremdriften av planforslagene mener vi at det må knyttes en sanksjon til overskridelse av tidsfristen. Dersom planforslaget er i samsvar med arealdelen i kommuneplanen, mener vi at en sanksjon bør være at forslaget automatisk gis tillatelse dersom tidsfristen ikke overholdes. I de tilfellene hvor planforslaget ikke er i samsvar med kommuneplanens arealdel, kan en sanksjonsmulighet være at forslagsstiller gis økonomisk kompensasjon i form av bortfall av behandlingsgebyr og at planmyndigheten dekker deler av de ekstra kostnader som forsinkelsen har medført for forslagsstiller.

Ut fra at en nå er i en oppstartsfase med innføring av tidsfrister i planbehandlingen, mener vi at ordningen bør evalueres etter at bestemmelsene har fungert noen tid. Dette

Postadresse:
Postboks 8014 Dep
0030 Oslo

enr-379

Kontoradresse:
Einar Gerhardsens plass 1
Org. nr.:
972 417 890

Telefon - sentralbord:
22 24 90 90 / 22 24 05
01/03
Telefaks:
22 24 05 05

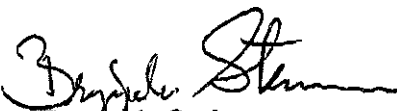
Nærings- og
handelsøkonomisk avdeling

Saksbehandler:
Einar N. Ruud
22 24 67 39

for å få et grunnlag for å vurdere om tidsfristene er satt slik at de fremmer en raskere saksbehandling eller om de ut fra effektivisering hensyn bør endres.

Med hilsen


Morten Berg (e.f.)
ekspedisjonssjef


Brynjulv Steinnes
fung. avdelingsdirektør