



DET KONGELIGE
JUSTIS- OG POLITIDEPARTEMENT

Miljøverndepartementet
Postboks 8013 Dep
0030 OSLO

Deres ref.
2001/2295 P/dh

Vår ref.
02/6545 U-A BUL/ero

Dato
18.10.2002

HØRING – NY FORSKRIFT OM FØRING AV GAB-REGISTERET

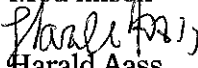
Justisdepartementet viser til Miljøverndepartementets brev av 5. juli 2002.

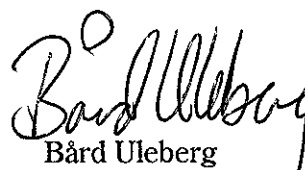
Vi har følgende merknader vedrørende forholdet til Svalbard:

Gjeldende forskrift 28. april 1987 nr. 369 om føringen av grunneiendoms-, adresse- og bygningsregister (GAB-forskriften) er gitt i medhold av lov 23. juni 1978 nr. 70 om kartlegging, deling og registrering av grunneiendom (delingsloven). Forskriften foreslås avløst av en ny forskrift med samme hjemmel.

Delingsloven gjelder ikke for Svalbard, men det er gitt visse regler om kart- og delingsforretninger i Svalbardloven § 25. Miljøverndepartementet arbeider med en ny lov om eiendomsregistrering som det er opplyst vil bli gjort gjeldende for Svalbard (med åpning for tilpasset utvidelse til Jan Mayen og bilandene), med særskilte forskrifter tilpasset Svalbard til erstatning for svalbl. § 25. I den forbindelse vil trolig forskriften om GAB-registrering bli gjort gjeldende for Svalbard. Polarutvalget ble orientert om saken i møte 27. september 2002.

Høringssaken er lagt fram for Sysselmannen på Svalbard og Longyearbyen lokalstyre. Uttalelsene ligger ved. Justisdepartementet viser til disse uttalelsene og har for øvrig ingen merknader.

Med hilsen

Harald Aass
seniorrådgiver


Bård Uleberg
førstekonsulent

Vedlegg: 2.

Postadresse
Postboks 8005 Dep
0030 Oslo

Kontoradresse
Akersgt. 42

Telefon - sentralbord
22 24 90 90
Org. nr.: 972 417 831

Plan- og
administrasjonsavdelingen
Telefaks
22 24 95 34

Saksbehandler
Bård Uleberg
22 24 51 40

Det Kgl. Justis- og politidepartement
Polaravdelingen
Postboks 8005 Dep

0030 Oslo

JUSTIS- OG POLITIDEPARTEMENTET POLARAVD. - M	
11. OKT. 2002	
SAKSNR: 02/6545	
DOKNR. 7	SAKSBEH. IN



**SYSSELMANNEN
PÅ SVALBARD**

**GOVERNOR OF SVALBARD
ГУБЕРНАТОР СВАЛЪБАРДА**

✓ Miljøettersetning

Vår saksbehandler:
Odd Olsen Ingerø

Vår dato:
8. oktober 2002
Deres dato:
25. juli 2002

Vår ref: (bes oppgitt ved svar)
2002/00740 - 2 a.008
Deres ref:
02/6545 M KNN/mso

Ny forskrift om føring av GAB-registeret – høring.

Det vises til departementets brev av 25. juli 2002.

Gjeldende forskrift av 28. april 1987 om føring av grunneiendoms-, adresse- og bygningsregister (GAB – forskriften) er gitt i medhold av delingsloven av 1978. Også den nye forskriften skal hjemles i samme lov. Delingsloven er ikke gitt anvendelse på Svalbard.

Miljøverndepartementet opplyser videre i høringsbrevet at departementet for tiden arbeider med forslag til en ny lov om eiendomsregistrering til avløsning av gjeldende delingslov. Det antas da at den nye (foreslåtte) forskriften om (GAB-registrering) vil bli hjemlet i den nye loven om eiendomsregistrering. Så vidt vites har Miljøverndepartementet til hensikt at den nye loven om eiendomsregistrering skal gis anvendelse på Svalbard, jfr. opplysninger i Polarutvalgsmøte den 27. september 2002. Først da vil forskriftene om GAB-registrering bli gjeldende for Svalbard.

Longyearbyen Lokalstyre (SSD) har til tross for dette funnet det tjenlig å benyttet seg av GAB-systemet (hatt det i drift i ca ett år). De er hørt i saken og deres uttalelse følger vedlagt.

Siden dette er en forskrift som regulerer bruken av GAB og ikke en forskrift om at GAB skal innføres, unnlater jeg å ta opp spørsmål knyttet til eiendommer utenfor Longyearbyen arealplanområde.

Sysselmannen på Svalbard har derfor ingen bemerkninger til forskriftens innhold.


Odd Olsen Ingerø



LONGYEARBYEN LOKALSTYRE

JUSTISDEPARTEMENTET	
POLARAVD. - M	
11 14. OKT. 2002	
SAKSBEH. 02/6545	
DOKNR. 8	SAKSBEH. IW

Justis- og politidepartementet

Postboks 8005 Dep
0030 OSLO

✓ m etterretning

Vår dato: 08.10.2002
Arkivkode: L20

Vår referanse: 02/00779 4
Deres referanse: 02/6545 M
KNN/MSO


Vår saksbehandler: Trine Krystad, trinek@ssd.no
Tel saksbehandler: 79 02 23 71

SVAR ANG. HØRING - NY FORSKRIFT OM FØRING AV GAB-REGISTER

Vi viser til brev av 18.09.02 hvor Justisdepartementet ber om Longyearbyen lokalstyres merknader til utkast til ny forskrift om føring av GAB-register.

Ved behandling av utkast til ny forskrift er vår vurdering at med offentlige foretak skal en i denne sammenheng også forstå offentlige heleide aksjeselskap. Ut over dette har vi ingen merknader til utkastet.

Med vennlig hilsen
Longyearbyen lokalstyre


Sigmund Engdahl
administrasjonssjef