



DET KONGELIGE
KOMMUNAL- OG REGIONALDEPARTEMENT

Miljøverndepartementet
Postboks 8013 Dep

0030 OSLO

Deres ref
2001/2295-P/dh

Vår ref
02/4701-2 OMO

Dato
28.10.2002

Ny forskrift om føring av GAB-registeret - Høring

Vi viser til Miljøverndepartementets høringsbrev, datert 05.07.02.

Kommunal- og regionaldepartementet støtter Miljøverndepartementets utgangspunkt om at GAB inneholder offentlig informasjon som skal være tilgjengelig for alle som har en berettiget interesse. Slik særlig § 7 er utformet, er vi imidlertid usikker på om forskriften er tydelig nok i forhold til en tiltakshavers berettigede behov for å fremskaffe nødvendig eiendomsinformasjon om naboer og gjenboere i en byggesak. Sterk vektlegging av personvern hensyn kan synes å legge hindringer i veien for at tiltakshaver, eller dennes medhjelper (ansvarlig søker), skal kunne hente slik informasjon elektronisk fra GAB-registeret. Dette forhold har Kommunal- og regionaldepartementet også tatt opp i forbindelse med tilgang på opplysninger fra matrikkelen, jf vår uttalelse av 20.06.02 til utkast til ot.prp. om ny lov om eiendomsregistrering, §30. En forutsetning for at et system for elektronisk saksbehandling skal fungere tilfredsstillende, er at informasjonen som er nødvendig for å oppfylle plan- og bygningslovens dokumentasjonskrav, kan utleveres på en effektiv og kvalitetsmessig god måte over Internett. Forskriften må ikke legge til rette for en økning av sikkerhetsnivået på bekostning av direkte tilgang på nødvendig informasjon.

Et annet viktig element i forhold til byggesaksbehandlingen, er de eventuelle kostnadene som er forbundet med tilgangen på informasjonen fra GAB-registeret. Det er ikke ønskelig at tiltakshavere skal bli møtt med ekstra gebyrkostnader ved tilrettelegging for elektronisk byggesaksbehandling som følge av vederlag for direkte tilgang til GAB-informasjon, jf § forskriften 9. Byggesaksgebyrene er allerede svært høye i mange kommuner. Miljøverndepartementet må i denne sammenheng også vurdere om kostnadene ved administrering av et system for fakturering av tiltakshaveres henting av GAB-opplysninger, vil stå i et rimelig forhold til kostnadene

Postadresse:
Postboks 8112 Dep
0032 OSLO

Kontoradresse:
Akersg 59

Telefon *
22 24 90 90 /
Org nr
972 417 858


Bolig- og
bygningssavdelingen
Telefaks:
22 24 27 36


Saksbehandler:
Ole Molnes
22 24 71 06

ved å holde ved like selve GAB-registeret.

Kommunal- og regionaldepartementet forutsetter at disse forholdene er tilstrekkelig utredet før eventuell vedtakelse av forskriften.

Med hilsen


Inger Margrete Skogseid e.f.
fung. avdelingsdirektør


Ole Molnes
seniorrådgiver