



STATENS
BYGNINGSTEKNISKE
ETAT

1 / 2

Miljøverndepartement,
Avdeling for regional planlegging

Postboks 8013 Dep
0030 OSLO

REF.

VÅR REF

02/296

DATO

24.10.02

Høring - Ny forskrift om føring av GAB-registeret

Vi viser til departementets høringsbrev datert 5. juli då. Vi vil kommentere det fremlagte forslaget til ny forskrift i forhold til elektronisk byggesaksbehandling.

Informasjon fra GAB registeret er del av den totale informasjonen som skal være med i en byggesøknad. I forhold til elektronisk byggesaksbehandling vil vi særlig kommentere § 7 om utlevering av GAB-opplysninger og § 9 om vederlag.

Utlevering av GAB-opplysninger

En forutsetning for at systemet for elektronisk saksbehandling skal fungere tilfredsstillende er at den informasjonen som er nødvendig for byggesaken utleveres på en effektiv og kvalitetsmessig god måte over Internett. Forskriften må ikke begrense tilgangen til informasjon som søker trenger for å gjennomføre en byggesøknad. Det vil være behov for en kvalitetssikring av den informasjonen søker legger inn i systemet mot opplysningene i GAB registeret. Teknisk kan dette løses ved at søker selv kun legger inn en parameter, og at resten av opplysningene hentes i registeret. Man kan tenke seg at søker fyller inn adresse og at gårds- og bruksnummer automatisk hentes i GAB registeret. En slik løsning vil være med å gjøre system for elektronisk søknad og saksbehandling brukervennlig, samtidig som det også kan være viktig for automatisk oppdatering av GAB. Gjennom en automatisering av rapportering til GAB kan data hentes der de oppstår, i dette ligger det potensiale for effektivisering av rapportering til GAB. Ved en automatisk oppdatering kan man se for seg at de opplysningene som registreres i forbindelse med søknaden blir verifisert gjennom kommunens vedtak, og deretter automatisk blir overført fra kommunens saksbehandlersystem til GAB registeret.

Plan- og bygningslovgivningen pålegger tiltakshaver å varsle tiltakets naboer og gjenboere. Tilgang på nabolister og hjemmelshavere er derfor avgjørende når disse skal varsles. Da dette er offentlig informasjon, som tiltakshaver er pålagt å samle inn, er det viktig at det sikres tilgang på denne informasjonen gjennom system for elektronisk søknad og byggesaksbehandling. Når det gjelder rutiner for sikkerhet/personvern kan dette legges inn i dette systemet. Vi forutsetter at sikkerhetsnivået ikke økes i den nye forskriften.

Vederlag

Kostnader ved tilgang på informasjon fra GAB er viktig i forhold til elektronisk byggesaksbehandling. Forskriftens § 9 må ikke være til hinder for elektronisk saksbehandlingsverktøy. Skal systemet for elektronisk byggesøknad fungere effektivt og minst mulig ressurskrevende, både for søker og offentlige myndigheter, forutsetter dette at informasjonen fra GAB utleveres vederlagsfritt til bruk i byggesaker. Administrering av system for fakturering av søker evt. intern fakture-

ring i det offentlige vil trolig koste mer enn det som kan kreves gjennom gebyrer. Det har den siste tiden vært stort politisk interesse for offentlige gebyrer, også når det gjelder byggesak. Mulig gebyr for tilgang på GAB opplysninger som blir belastet søker vil kunne føre til økte byggesaksgebyrer, noe vi finner uheldig.



Gustav Pillgram Larsen
Assisterende direktør



Marte-Eline Stryken
Konsulent

KOPI TIL: Kommunal- og regionaldepartementet v/Boby