

Det kongelige Miljøverndepartement  
Postboks 8013 Dep.  
0030 OSLO

**A/L Norske  
Boligbyggelags  
Landsforbund**

Øvre Vollgt. 11  
Postboks 452  
Sentrum  
0104 Oslo

Telefon:  
+47 22 40 38 50

Telefaks:  
+47 22 40 39 20

E-post:  
nbbbl@nbbbl.no

Bankgiro:  
6069.05.04521

Organisasjonsnr.:  
NO 950850493 MVA

Deres ref. 2003/443-  
P/KIR  
07.07.2003

Vår ref. TE/hl  
2003/000010  
91

Oslo, 29.08.2003

## **Høring - NOU 2003:14 Særskilt om klage, innsigelsesadgang og konsekvensutredning**

Det vises til høringsbrev av 07.07.2003 med høringsfrist 01.09.2003 der det bes om rask høring av enkelte av Planlovutvalgets forslag i NOU 2003:14.

Norske Boligbyggelags Landsforbund (NBBL) er en landsomfattende medlems- og interesseorganisasjon for 97 boligbyggelag med mer enn 660 000 medlemmer. Boligbyggelagene, de tilknyttede borettslagene og NBBL utgjør Boligsamvirket. Boligbyggelagene forvalter ca 310 000 boliger og bygde mer enn 3 000 boliger i 2002. Til en hver tid pågår vedlikehold og utbedring av en stor del av boligmassen. Klare og effektive planbestemmelser har derfor står betydning for våre medlemmer.

### **1. § 1-14 - Innsigelse og mekling**

NBBL støtter forslaget i § 1-14 sjette ledd om at det ikke skal kunne fremmes ny innsigelse fra offentlig myndighet mot forhold som tidligere har vært gjenstand for innsigelse. Bestemmelsen vil åpenbart gi større effektivitet i planbehandlingen. For partene vil det i tillegg innebære økt forutsigbarhet.

Etter vår vurdering har utvalget gått for kort. Innsigelsesadgangen bør avskjæres for myndigheter som ikke har oppfylt plikten til deltakelse etter § 1-6 femte ledd. Det vil virke uheldig og fremtre som urimelig om en fagmyndighet som unndrar seg sin plikt til å delta i planleggingen, beholder sin rett til å fremme innsigelser når planforslaget fremlegges for høring. Vi gir derfor vår tilslutning til utvalgets mindretalls forslag til nytt åttende ledd i § 1-14.

**2. § 1-15 – Forholdet til forvaltningsloven og klage**

Vi gir vår klare tilslutning til forslaget at det ikke skal være anledning til å klage på et forhold som er avgjort tidligere gjennom klage eller innsigelse. Forslaget vil føre til større effektivitet og forutsigbarhet i planprosessen.


I tillegg bør det innføres tidsfrister knyttet til klagebehandlingen.

**Vi har ingen særskilte kommentarer til forslaget til §§ 1-8 og 1-9 eller kapittel 17.**

Med vennlig hilsen  
A/L NORSKE BOLIGBYGGELAGS LANDSFORBUND



Thor Eek  
Avdelingsdirektør



Henning Lauridsen  
Advokat