

SAMLET SAKSFREMSTILLINGArkivsaksnr: 03/01648
Arkivkode: 140 L00

Saksbehandler: Arne R. Skage

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
0198/03	Formannskapet	09.10.03

PLANLOVUTVALGETS INNSTILLING -HØRINGSUTTALELSE**Saksdokumenter:**

E-mail 16.september 2003 fra den regionale redaksjonskomite i Agder m.vedlegg.

Saksopplysninger:

Planlovutvalget har lagt frem forslag til ny plandel av plan- og bygningsloven. Planlovutvalgets forslag erstatter kapittel I til og med VII-a i dagens lov, fra § 1 til og med § 33-12. Planlovutvalget fremmer også forslag til nye overgangsbestemmelser og noen forslag til endring i andre lover, dagens kapitler XX og XXI. Forholdet til særlovgivningen har vært et vesentlig tema i drøftingene.

Den regionale redaksjonskomiteen i KS- Agder , bestående av Johan Martin Mathiassen, Farsund kommune, Ola Olsbu, Aust-Agder fylkeskommune, Jørn Haug, Åseral kommune og Imi Vegge, KS Agder, har utarbeidet et sammendrag av forslaget fra planlovutvalget og gitt sin vurdering av dette. Sammendraget vedlegges. Den fullstendige NOU-utredning 2003:14 finnes i Sentraladministrasjonen.

Miljøverndepartementet har satt høringsfristen til 1. desember d.å.

Redaksjonskomiteens vurdering:

Redaksjonskomiteen mener at lovforslaget vil være et godt grunnlag for å videreutvikle planleggingen i takt med samfunnets nye krav til god planlegging. For å ivareta intensjonene med lovforslaget, er det nødvendig at det blir fremmet som et helhellig forslag.

Lovforslaget forsterker Plan- og bygningslovens betydning som samordningslov både i forhold til sektorene og mellom forvaltningsnivåene. Kommunenes muligheter til å bestemme over utviklingen av egne områder anses for å være styrket ved at Plan- og bygningsloven er gitt en mer sentral rolle i forhold til sektorlovgivningen.

Det er foreslått at en fylkesdelplan for arealbruk skal kunne gjøres rettslig bindende på samme måte som arealdelen til kommuneplan, gjennom statlig godkjenning.

Det vil være de samme bestemmelser om innhold og rettsvirkning som for arealdelen til kommuneplan. Redaksjonskomiteen ser at dette vil kunne begrense kommunenes råderett over egne områder, men at det også vil kunne bidra til ryddigere og mer forutsigbare planprosesser ved at fylkeskommunen i større grad må tydeliggjøre og avgrense sine regionale arealinteresser.

Lovforslaget er blitt mer omfangsrikt og har fått mer karakter av å være en veileder i god planlegging, med klare regler og rammer for prosess og samarbeid. Dette vil stille nye krav til kommunens kompetanse og kapasitet for planlegging.

Samtidig er kommunenes frihet til å begrense planleggingen til eget behov forbedret.

Lovforslaget er gjort mer fleksibelt slik at det i større grad blir opp til kommunene å prioritere de planoppgavene som kommunen selv mener er viktigst.

Redaksjonskomiteen anbefaler at kommunene slutter seg til lovforslaget med følgende presiseringer:

- Forslaget vil bidra til en forenkling og bedre forutsigbarhet i planprosessene på lokalt og regionalt nivå. Skal en realisere intensjonene i lovforslaget er det nødvendig at det fremmes som et helhetlig forslag.
- Forslaget vil stille nye krav til kommunens kompetanse og kapasitet for planlegging. Dette må følges opp ved at kommunene gis økonomiske rammebetingelser som gjør det mulig å oppfylle intensjonene i forslaget.

Forslag til vedtak:

Flekkefjord kommune slutter seg til lovforslaget med følgende presiseringer:

- Forslaget vil bidra til en forenkling og bedre forutsigbarhet i planprosessene på lokalt og regionalt nivå. Skal en realisere intensjonene i lovforslaget er det nødvendig at det fremmes som et helhetlig forslag.
- Forslaget vil stille nye krav til kommunens kompetanse og kapasitet for planlegging. Dette må følges opp ved at kommunene gis økonomiske rammebetingelser som gjør det mulig å oppfylle intensjonene i forslaget.

Formannskapet behandlet saken den 09.10.03, saksnr 0198/03

Behandling:

Høyre v/Kåre Mathiassen fremsatte følgende forslag:

"Flekkefjord kommune tar lovforslaget til orientering."

Ved alternativ votering mellom rådmannens innstilling og Høyres forslag, ble rådmannens innstilling vedtatt med 6 mot 3 st. (K.Mathiassen, A.Husebø og J.Sigbjørnsen).

Vedtak:

Flekkefjord kommune slutter seg til lovforslaget med følgende presiseringer:

- Forslaget vil bidra til en forenkling og bedre forutsigbarhet i planprosessene på lokalt og regionalt nivå. Skal en realisere intensjonene i lovforslaget er det nødvendig at det fremmes som et helhetlig forslag.
 - Forslaget vil stille nye krav til kommunens kompetanse og kapasitet for planlegging. Dette må følges opp ved at kommunene gis økonomiske rammebetingelser som gjør det mulig å oppfylle intensjonene i forslaget.
-