



Miljødepartementet  
Pb 8013 Dep  
0030 OSLO

Vår dato  
25.11.03  
Saksbehandler  
Mildrid Heimvik tlf. 51 65 33 01

Vår ref.  
Saksnr.: 01/00811-013  
Deres ref.

Arkivkode  
142 &13

## **MELDING OM POLITISK VEDTAK - NOU 2003:14 BEDRE KOMMUNAL OG REGIONAL PLAN OG BYGNINGSLOVEN - HØRINGSINNSPILL**

Sola formannskap behandlet i møte 17.11.03 sak 0134/03, og fattet slikt enstemmig vedtak i samsvar med rådmannens tilråding:

*Sola formannskap gir tilslutning til NOU<sup>1</sup> 2003:14 og utkast til ny plan- og bygningslov med følgende fremhevninger:*

- 1. Formannskapet ser det positivt at loven har fått en fortellende språkdrakt som gir en god forståelse for planleggingsprosessene og formålene med de enkelte plantyper.*
- 2. Klare regler og rammer for prosess og samarbeid vil stille krav til kommunens kompetanse og kapasitet for planlegging, samtidig som forslaget vil bidra til en forenkling og bedre forutsigbarhet i planprosessene på lokalt og regionalt nivå.*
- 3. Lovens formål og verdigrunnlag er grundig beskrevet og er dekkende for den helhet som forutsettes lagt til grunn i planarbeidet.*
- 4. Formannskapet slutter seg til intensjonen om at kommuneplanen styrkes som samordnende plan-nivå for all kommunal virksomhet, alle viktige mål og oppgaver i kommunen og hele kommunens areal.*
- 5. Det er Sola kommunes erfaring at kommuneplanrevisjon er en omfattende og tidkrevende prosess, og skal planen kunne brukes som styringsdokument må prosessen være gjennomført tidlig i kommunestyreperioden, jf også at handlingsdelen (økonomiplan) skal*

---

<sup>1</sup> Norges Offentlige Utredninger


*bygge på denne. Formannskapet slutter seg til at kommunene i begynnelsen av hver kommunestyreperiode skal vedta en kommunal planstrategi.*

- 6. Formannskapet mener det er riktig at kommuneplanens samfunnsdel bør inneholde en vurdering av de langsiktige utviklingstrekkene i kommunen, i form av en langsiktig arealstrategi og at denne kan være 30 år eller mer. Formannskapet har ved utprøving av en slik planhorisont i tilknytning til en aktuell kommunedelplan som ble utarbeidet etter eksisterende plan og bygningslov, fått motforestillinger på dette.*
- 7. Formannskapet er tilfreds med at systemet for kommunale arealplaner forenkles ved at dagens tre plantyper kommunedelplan, reguleringsplan og bebyggelsesplan erstattes av områdeplan og detaljplan.*
- 8. Formannskapet mener bruk av hensynssoner er et godt virkemiddel for at all relevant bruks- og planinformasjon kan finnes i et plangrunnlag.*
- 9. Formannskapet finner det formålstjenlig at arealformålet landbruks-, reindrifts-, natur- og friluftsmål (LRNF) er tydeliggjort i 2 underspesifiseringer - a og b - i § 9-7, pkt 3, og ønsker å ta utfordringen med å avklare formålene gjennom planprosessen.*
- 10. Loven slår fast at planleggingen skal være målrettet og ikke mer omfattende enn nødvendig. Det mener formannskapet er et greit prinsipp.*

Dette til orientering.

Med hilsen  
POLITISK SEKRETARIAT

  
Ruth Ottesen  
leder

  
Mildrid Heimvik  
konsulent

Vedlegg: