

Norges Jordskifte kandidatforening
tilknyttet Norske Sivilingeniørers Forening

*Miljøverndepartementet
Postboks 8013, Dep*

0030 Oslo

Arkiv: 5131

Bergen, 03.11.2003

**Høring – forskrift om gebyr ved overskridelse av tidsfristen for
behandling av private forslag etter § 30 i plan og bygningsloven.**

Norges Jordskifte kandidatforening var i sin høringsuttalelse datert 17. april 2002 kritisk til innføring av tidsfrister i planprosessen, se vedlagte høringsuttalelse. Norges Jordskifte kandidatforening var av den oppfatning av at det måtte innføres andre virkemidler enn tidsfrister for å få en effektiv planprosess.

En uheldig konsekvens ved innføring av gebyrer kan være at kommunene enda raskere vil avvise reguleringsplanforslag i stedet for å gå i dialog med utbygger for å få til en omforent løsning som alle parter kan leve med.

Tidsfrister i planleggingen er imidlertid innført. Dersom disse bestemmelsene skal ha reell virkning er det etter vårt syn hensiktsmessig å innføre økonomiske virkemidler for å få kommunene til å overholde fristene. Vi har derfor ikke merknader til forslaget om bortfall av gebyr dersom kommunen ikke overholder fristene.

En konsekvens av tidsfrister og gebyrer vil være at kravene skjerpes til de som sender inn planer. Det kan sees på som en fordel, men for å få systemet til å virke bør en ta i bruk flere virkemidler for å sikre god kvalitet på de planforslag som sendes inn. Det er en stor fordel om kommunene i utgangspunktet kan regne med at foretak eller person som sender inn planer har godkjenning som sikrer faglig og profesjonelt nivå.

Med hilsen

Leiv Bjarte Mjøs
Leder