



Adresse:

Serviceboks
2626 Lillehammer
Tlf: 6128 9279
Fax: 6128 9419
Bankkonto:
2000 09 50018

E-post:

postmottak@oppland.org

Besøksadresse:

Kirkegaten 76

Miljøverndepartementet
Postboks 8013 Dep
0030 OSLO

Vår ref.: 200302509-10 MVO/- E: L00
Deres ref.: 2003/2769-P/HJN

Lillehammer, 28. oktober 2003

HØRING - FORSKRIFT OM GEBYR VED OVERSKRIDELSE AV TIDSFRISTEN FOR BEHANDLING AV PRIVATE PLANFORSLAG ETTER § 30 I PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Miljøverndepartementet fremmer nå et forslag om gebyr ved overskridelse av tidsfristen for behandling av private reguleringsplanforslag etter §30 i plan- og bygningslova. Fristen det faste utvalget for plansaker har for å behandle et privat reguleringsforslag (før det sendes ut til høring) er 12 uker. Normalt vil en slik frist være tilstrekkelig. I små kommuner med begrensede ressurser og kompetanse, vil likevel fristen kunne være utilstrekkelig ved for eksempel lengre tids sykefravær hos enkeltpersoner. Innføring av gebyr ved overskridelse av tidsfristen vil derfor kunne ramme mindre kommuner i større grad enn større kommuner med større fagheter. Det bør derfor vurderes om forskriften bør inneholde unntaksbestemmelser.

I oversendelsesbrevet vises det til at hensikten med lovendringen er å få en mer effektiv og forutsigbar planbehandling, uten at dette går på bekostning av kvalitet og grundighet i prosessen. For å sikre kvalitet og grundighet i planprosessen er det for det første viktig at forslaget til forskrift understreker at planen må tilfredsstillende et minstekrav til framstilling og innhold. I Oppland har Gran kommune utarbeidet en sjekklister for krav til private reguleringsplaner. Dette kan være et eksempel til etterfølgelse for flere kommuner. Ifølge dagens lovtekst, §30, første ledd, er det ikke noe formelt krav om forhåndskonferanse (reguleringsspørsmålet bør forelegges det faste utvalget for plansaker plansaker før planlegging settes i gang.) . For å sikre kvaliteten på planforslagene, bør det vurderes om forhåndskonferanse skal være et krav.

Med hilsen

Gyda Austin

Marit Vorkinn

Kopi: Fylkesmannen i Oppland
Fagenhet for kulturvern, her

Plan og miljø

Saksbehandler: Marit Vorkinn, tlf. +47 6128 9279