

---

Fra: Nils Sire  
Sendt: 5. juli 2006 10:08  
Til: Postmottak MD  
Kopi: Erling Wiede  
Emne: Matrikkelforskriftene - høring

Dag Høgevard !

§ 15 - Arealoverføring - nåværende bestemmelse, justering av grenser - delingsloven § 2-3.

Bestemmelsen om arealoverføring samsvarer etter det vi kan se med dagens justering, slik den blir praktisert ( ih.h. til lovtekst og Ot.prp.).

Bestemmelsen er praktisk og rasjonell for å få hensiktsmessige grenser mellom naboeiendommer m.m..

Arealoverføring (tidligere grensejustering) brukes også ved overføring av arealer til registrerte vei- og jernbanegrupper.

Når det gjelder arealoverføring til disse formål, bør forskriften inneholde noe om arealets størrelse. Arealene som overføres kan variere fra 1 m<sup>2</sup> til 2, 3, 4 da. eller mer i denne sammenheng.

Vi finner det uheldig at tinglysningsmyndigheten nekter tinglysning av målebrev med grensejustering ( arealoverføring ) til veiformål, som er i h.h. til godkjent kartforretning og protokoll, med begrunnelse om at arealet er for stort - ( 997m<sup>2</sup>). Viser til vedlagte brever i denne forbindelse - se tre stk. vedlegg.

Vi ser det som viktig at utvalget som arbeider med forskriftene ser på disse problemstillingene som er reist, dett for å få et best mulig og avklarende regelverk til de nye forskriftene.

Med vennlig hilsen

Nils Sire  
Overingeniør  
Tlf. 66 76 80 13