

Vår saksbehandler  
Jørgen Hafstad, tlf. 22 96 18 28Vår dato  
13.07.2006  
Deres dato  
31.03.2006Vår referanse  
2006/581-4  
Deres referanseMiljødepartementet  
Postboks 8013 Dep  
0030 Oslo

## Forskrift om eiendomsregistrering - matrikkelforskriften

Husbanken skal fremme bærekraftig ressursbruk i ny og eksisterende bebyggelse slik at energibruken i bygningsmassen dempes. Videre skal Husbanken stimulere til at antallet boliger, bygninger og boområder som utformes etter prinsippet om universell utforming økes. Dette arbeidet inngår i programmet som har Miljøverndepartementet som sekretariat.

For å oppnå disse og andre mål arbeider Husbanken med å øke kunnskapsnivået i bolig- og bygningssektoren. Tilgang til godt grunnlagsmateriale med informasjon om eiendommer og bygninger er en forutsetning i dette arbeidet. Husbanken har derfor innledet et samarbeid med Statens Kartverk om utveksling av data.

I det foreliggende utkast angir § 1-1 opplysninger matrikkelen skal inneholde, mens § 10-1 sier når bygningsopplysninger skal føres. I kommentarene til § 10-1 eksemplifiseres hvilke opplysninger som skal registreres, bl.a. materialbruk, energibruk og heis. I forhold til Husbankens oppgaver hadde vært en klar fordel om opplysninger om kvaliteter som gjelder universell utforming og miljøtiltak blir registrert, og at opplysningene registreres på en slik måte at det er enkelt å benytte dem i statistikker/rapporter.

Husbanken kunne av denne grunn ønske at det fremgår av forskriften at denne type opplysninger skal registreres. Vi har allikevel forståelse for at det av andre grunner ikke foretas en uttømmende oppramsing av de forskjellige bygningsopplysninger i selve forskriften. I den grad forskriften ikke omhandler dette, bør de nærmere bestemmelser om hva skal registreres i stedet fremgå i en veileder e.l.

Med hilsen  
HUSBANKEN

Magne Hyrve

Jørgen Hafstad

Kopi:  
Kommunal- og regionaldepartementet  
Bolig- og bygningsavdelingen  
Postboks 8112 DEP  
0032 OSLO

---

<b>Postadresse</b> Husbanken Kontrollstab Postboks 1243 Vika 0110 Oslo	<b>Besøksadresse</b> Støperigaten 1, Vika Oslo	<b>Telefon</b> 815 33 370	<b>Telefaks</b> 22 96 17 10	<b>Bankkonto</b> 6345 05 03594
	<b>E-postadresse</b> firmapost.oslo@husbanken.no	<b>Internett</b> www.husbanken.no		<b>Organisasjonsnr.</b> NO 942 114 184