



**DET KONGELIGE
SAMFERDSELSDEPARTEMENT**

Miljøverndepartementet

Postboks 8013 Dep.
0030 OSLO

Deres ref
200600203-/DH

Vår ref
06/772- EMF

Dato
27.07.2006

Høring - forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften)

Vi viser til Miljøverndepartementets brev av 31. mars 2006. Videre viser vi til vårt brev med vedlegg av 7. juni 2006 og Miljøverndepartementets brev av 28. juni 2006.

I henhold til listen over høringsinstanser fikk Jernbaneverket og Statens vegvesen, Vegdirektoratet utkast til forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) på høring direkte fra Miljøverndepartementet. De to etatene ble bedt om å sende sine høringsuttalelser via Samferdselsdepartementet.

Departementets underliggende etater har selv forvaltningsansvaret for eiendommene på sine områder. Av disse er det Jernbaneverket og Statens vegvesen som forvalter nesten alle eiendommene. Det er også de som vil ha den nødvendige kompetanse til å kunne uttale seg om de konkrete forslagene i utkastet til matrikkelforskrift. Vedlagt følger kopi av Jernbaneverkets brev og Statens vegvesen, Vegdirektoratets brev av 13. juli 2006.

I og med at Samferdselsdepartementet selv ikke forvalter eiendommer finner departementet det for egen del vanskelig å ta stilling til de konkrete forslagene i utkastet til matrikkelforskrift. Vi vil imidlertid opplyse om at Jernbaneverkets henvisning til jernbaneloven i etatens kommentar til § 18-5, skal være til jernbaneloven § 9 annet ledd bokstav b og ikke til § 9 første ledd bokstav b.

I brev av 19. mai 2006 tok Vegdirektoratet opp enkelte problemstillinger i tilknytning til godkjenning av landmålerforetak, som direktoratet ønsket tilbakemelding på før det ga sin høringsuttalelse, jf. vårt brev med vedlegg av 7. juni 2006. Miljøverndepartementet opplyste i brev av 28. juni 2006 at det på det tidspunktet ikke ønsket å gå dypere inn i

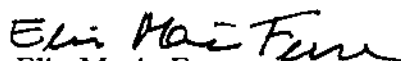
problemstillingene, men at Statens vegvesen gjerne måtte beskrive sine særskilte behov i sitt høringssvar.

Statens vegvesen, Vegdirektoratet opplyser i sitt brev av 13. juli 2006 at etaten hvert år erverver grunn fra anslagsvis 3 000 – 3 500 grunneiere. De fleste ervervene må følges opp med en oppmålingsforretning. Etaten er derfor avhengig av en effektiv gjennomføring av oppmålingsforretninger når det gjelder tidsbruk, kvalitet og pris på tjenesten. Statens vegvesen, Vegdirektoratet, beskriver i brevet nærmere sitt behov for oppmålingsforretninger. Det vises til at fordi kommunene har begrenset kapasitet til å utføre oppmålingsforretninger har vegvesenet inngått avtale med de fleste kommunene om at Statens vegvesen, på vegne av kommunene, kan utføre oppmålingsforretning over grenser til veggrunn. Statens vegvesen mener at konsekvensene for etaten av forslaget i utkastet til matrikkelforskrift om at kun godkjente landmålerforetak skal kunne utføre oppmålingsforretning, ikke er tilstrekkelig utredet. Etaten mener det er svært lite sannsynlig at den private landmålerbransje kan ta unna den betydelige oppdragsmengde som vil komme fra Statens vegvesen. Statens vegvesen mener derfor at rammeforutsetningene bør legges til rette for at etaten kan få godkjenning som landmålerforetak. For nærmere redegjørelse og begrunnelse viser vi til vedlagte brev fra Vegdirektoratet.

Samferdselsdepartementet er enig med Statens vegvesen i at det er viktig at gjennomføringen av de oppmålingsforretninger som etaten har behov for, er effektiv, bl.a. når det gjelder tidsbruk og kvalitet, slik at gjennomføringen av utbyggingsprosjekter ikke forsinkes på grunn av manglende kapasitet til å gjennomføre oppmålingsforretninger hos dem som skal utføre denne oppgaven. Dersom det er mulig, mener Samferdselsdepartementet at det vil være mest hensiktsmessig at dagens ordning fortsetter, dvs. at Statens vegvesen selv kan utføre oppmålingsforretninger på veggrunn. De problemstillinger som Statens vegvesen har tatt opp, og konsekvensene for etaten av de løsninger som velges, må drøftes grundig i behandlingen av høringssvarene.

Med hilsen


Anders Buttedahl e.f.


Elin Marie Furu

Vedlegg