



GJESDAL KOMMUNE

TJENESTEOMRÅDE AREAL-, NATURRESSURS- OG MILJØFORVALTNING

Det kongelige Miljøverndepartementet

Postboks 8013 Dep
0030 OSLO

Saksnr. 2006/000781

Arkiv L30-&13

Dato 31.07.2006

Deres dato 31.03.2006

Deres ref.

Vår saksbehandler Ingunn Olimstad Bjerkelo

Høring - forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften)

Merknader fra Gjesdal kommune.

- Kort frist fra forskriftene er ferdig til loven trer i kraft.
- Kort frist for både det offentlige Norge og private foretak til forberedelse av de nødvendige omstillinger og tilrettelegginger som kreves etter Matrikkelloven.
- Forskriftene bør ha samme paragraf nummerering som loven slik at en lett kan finne fram i lov og forskrifter samt kommentarer til forskriftene.

Kommentarer til enkelte av paragrafene:

§ 4-10

Gjesdal kommune mener grensen for ensidig grensejustering er for lav og mener denne bør økes.

Fordi:

5% er veldig lite og hvis hensikten er å endre uhensiktsmessige eiendomsgrenser blir veien via arealoverføring (§3-7) tungvint.

§ 5-1 Sammenslåing av eksisterende matrikkelenheter

Stiller spørsmål med hensikten av å ikke tillate sammenføring av eiendommer med ulikt gårdsnummer så lenge hjemmelsforhold og geografisk beliggenhet oppfyller vilkårene for sammenføring.

§ 8-3 Adresseform

Forskriften har innskrenket muligheten til å benytte et tilleggsnavn i adressen i forhold til ot.prp. kap. 16.2. Gjesdal kommune vurderer denne innskrenkningen av muligheten for å benytte et tilleggsnavn i adressetildelingen som problematisk.

Ønskelig at forskriften utvider muligheten til å benytte tilleggsnavn for større områder enn en registerenhet slik at små grender kan benytte tilleggsnavn i adressen

Fordi:

Ved tildeling av veiadresser som skal erstatte matrikeladressene i kommunen ser vi stor nytte av muligheten av å kunne tildele et tilleggsnavn i tillegg til veiadressen for å kunne ivareta områdenavn m.m. som betyr mye for innbyggerene i for eksempel små grender.

I tillegg mener vi at mange områdenavn (grendenavn) hører hjemme i adressen fordi en raskt lokaliserer området i tillegg til veinavnet.

Postadresse Gjesdal Kommune Rettedalen 1 4330 Ålgård	E-postadresse postmottak@gjesdal.kommune.no Telefon 51611100 Telefaks 51618956	Tjenesteområde areal-, naturressurs- og miljøforvaltning Rettedalen 1, 4330 Ålgård Telefon 5161 1100 Telefaks 5161 8956 Besøksadresse Storahuset	Bankkonto 6350.05.38750 Foretaksregisteret 964978573
--	---	---	---

§14-1 Matrikkelgebyr

Gebyr for matrikkelføring synes å være satt noe lavt og vil ikke slik Gjesdal kommune vurderer det dekke kostnadene kommunen har med matrikkelføringen.


Ønskelig at satsene økes.

§16-3 - §16-5 Krav til landmålerforetak, utdanning og ansvarlig landmåler

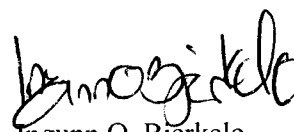
Gjesdal kommune vurderer det slik at samme system som benyttes etter Pbl. med ulike tiltaksklasser kunne vært benyttet til tjenstedelen etter Matrikkeloven.

Nå er det satt strenge krav til kompetanse både til ansvarlig landmåler og landmålerforetak uavhengig av "vanskelighetsgrad".

Med hilsen
GJESDAL KOMMUNE



Erling Gundersen
Plansjef



Ingunn O. Bjerkelo
Oppmålingsleder