

SAMFERDSELSDEPARTEMENTET	
AVD./SEK: TBS	S.BEG: ESR
29 SEPT. 2006	
AKK: 051672-68	
AKK: 660	AVSKRIVET:

Samferdselsdepartementet

Via email

Sandvika, 28. september 2006

VEDR: HØRING – NYE PARKERINGSFORSKRIFTER

Det vises til arbeidet med nye parkeringsforskrifter med høringsfrist 1.10.06.

Andenæs Eiendom er grunneier og reagerer negativt på at grunneierne ikke har hatt anledning til å delta i arbeidsgruppen og at de heller ikke har fått gi sine kommentarer før rapporten ble offentliggjort. Etter vår vurdering griper forslagene direkte inn i økonomien til grunneier på en helt uakseptabel måte.

Overkapasitet gir samfunnsøkonomisk tap

Slik vi oppfatter rapporten skal ca 5% av alle biloppstillingsplasser reserveres forflytningshemmede. Etter vår oppfatning er behovet klart mindre, noe som vil medføre et stort samfunnsøkonomisk tap grunnet mange kostbare p-plasser som ikke blir benyttet. Dessuten vil man få unødig frustrasjon blant de øvrige bilistene når mange ledige p-plasser ikke kan benyttes i pressede parkeringsområder. Såfremt behovet enkelte steder er spesielt stort, bør offentlige plasser benyttes til å dekke ekstrabehovet.

Mindre p-plasser er utsatte

Det advares også mot å innføre krav om slike plasser på mindre parkeringsplasser. På slike plasser vil effekten av de romslige plassene til forflytningshemmede medføre at mange plasser går bort og man får fort en situasjon hvor plassene av økonomiske grunner blir omgjort fra vilkårsparkeing til avtaleparkeing. Dette er en uønsket utvikling.

Sambruk er hensiktsmessig

Vi kan heller ikke se grunnlaget for krav om fysisk skille mellom vilkårsparkeing og avtaleparkeing på fellesområder. Dette fungerer etter vår vurdering helt ukomplisert i dag ved god skilting og eventuelle krav om fysiske skiller vil kun medføre tap av parkeringsplasser og unødvendige kostnader for grunneier. Det minsker fleksibiliteten med tilhørende tap for samfunnet.

Staten må betale

Vi kan ikke akseptere en modell hvor p-plasser til forflytningshemmede skal stilles vederlagsfritt til disposisjon. Forslaget innebærer et sterkt inngrep i den private eiendomsrett og en form for ekspropriasjon. Vi forutsetter at staten tilbyr full kompensasjon såfremt man gjennomfører forslaget. Det påpekes at en eventuell innføring av et slikt fritt gode vil medføre misbruk og et stort press på utstedelse av slike p-kort.

ANDENÆS EIENDOM AS, HAMANGSKOGEN 60, 1338 SANDVIKA

Bankgironr. 8200.01.71200 Foretaksregisteret NO-947 275 844 MVA

TELEFON: 21 95 95 00 TELEFAX: 21 95 95 01 INTERNETT: www.andenaes.no

Med vennlig hilsen
Andenæs Eiendom

Wincent Haga
Adm dir



"Wincent Haga"
<wincent.haga@andenaes.no
>
28.09.2006 16:38

Til <postmottak@sd.dep.no>
cc
bcc
Emne Forslag til nye parkeringsforskrifter, høringsuttalelse

SAMFERDSELSDEPARTEMENTET	
AVD/SEK: TBS	S.BEN: ESR
29 SEPT. 2006	
ENR: 05/672-68	
ARRIVKODE 660	AVSKREVET:

Vedlagt følger høringsuttalelse fra Andenæs Eiendom .

mvh

wincent haga

<<Parkeringsforskrift, høring.doc>>



- Parkeringsforskrift, høring.doc