



KOMMUNAL- OG REGIONALDEPARTEMENTET

# Med lov skal land byggjast Ny plan- og bygningslov

*Kommunal- og regionalminister Magnhild Meltveit Kleppa*

*04.04.2008*



# **“Med lov skal land byggjast”**

## **Ny plan- og bygningslov**

Kvifor ny lov?

- For mykje byggeslurv og feil.
- Alt for mange er utestengde frå publikumsbygg.
- Vi sløser med energien i husa våre.
- Folk finn ikkje fram i dagens PBL.

## Færre byggjefeil

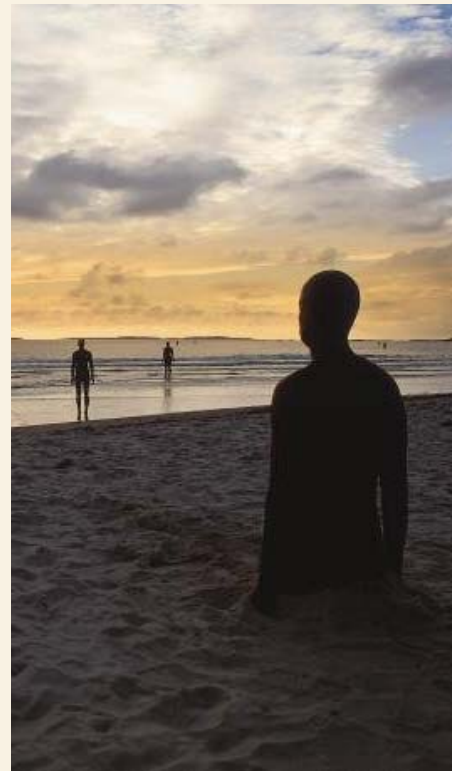
Betre bygg, høgare kvalitet i byggjesaker:

- Skjerpa, uavhengig kontroll
- Meir kommunalt tilsyn
- Oppfølging av ulovlege tilhøve
- Krav om retting og utbetring i 5 år.



# Folk skal i hus: Meir universell utforming

- Regjeringa vil ha eit samfunn for alle.
- Nye publikumsbygg skal vera universelt utforma.
- Gradvis utbetring av eksisterande publikumsbygg.



# Meir miljøvenlege bygg

- Meir fornybar energi og fleksible energisystem.
- Forbod mot oljefyring i nye bygg frå 2009.
- Forbod mot omlegging frå olje til straum ved utskifting av oljekjêl
- Meir fjernvarme.

# Grunnmur: Forenkling og effektivisering



- Heilt ny og meir oversiktleg lov
- Meir effektiv handsaming av byggjesaker.

# Lovas lange arm

Kven får den nye lova størst verknad for?

- Folk flest
- Miljøet
- Kommunane
- Føretaka.

