



DET KONGELIGE
FINANSDEPARTEMENT

Landbruks- og matdep.	
Saksnr.: 2008/01349	Doknr.: - 3
Mottatt: 01 SEPT 2008	
Saksbeh.: ASR/SEB/MSK	Ark.:
Kopi:	Avskr.:

Landbruks- og matdepartementet
Postboks 8007 Dep
0030 OSLO

Deres ref
200801349-/MSK

Vår ref
08/4282 J PES/GFE

Dato
28.08.2008

Foreleggelse av utkast til høringsnotat - innføring av hjemmel som gir fylkesmannen adgang til å pålegge kommunene fortløpende rapportering i en eller flere saker etter landbrukslovgivningen

Vi viser til brev fra Landbruks- og matdepartementet vedlagt utkast til høringsnotat om innføring av hjemmel som gir fylkesmannen adgang til å pålegge kommunene fortløpende rapportering i en eller flere saker etter landbrukslovgivningen.

Formålet med den forelåtte rapporteringsplikten er å gi fylkesmennene bedre mulighet til å overprøve vedtak hvor kommunene ikke har fulgt nasjonal politikk på viktige områder og til å målrette informasjon og opplæring bedre. En undersøkelse foretatt av Statens landbruksforvaltning samt erfaring fra kontakt med fylkesmannen og kommuner, viser at flere kommuner ikke følger de nasjonale retningslinjene som gis av Landbruks- og matdepartementet i forbindelse med behandling av saker etter landbrukslovgivningen, bl.a. når det gjelder retningslinjene for priskontroll ved omsetning av landbrukseiendommer og omdisponering av dyrket og dyrkbar jord.

Priskontrollen skal primært sikre at eiendomsprisene ikke overstiger et nivå som kan forrentes ved avkastning fra gårdsdriften.

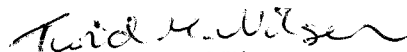
Prisregulering vil generelt innebære et samfunnsøkonomisk effektivitetstap med mindre reguleringen korrigerer for markedssvikt og at nytten av tiltaket overstiger kostnadene. I høringsnotatet er verken markedssvikt eller nytten av tiltaket dokumentert. Den påståtte variasjonen i kommunenes praktisering av priskontrollen, og eventuelle årsaker til dette, er heller ikke dokumentert eller vurdert.

Finansdepartementet er generelt ikke i mot at fylkesmennes mulighet til oppfølging av kommunene styrkes. Når det aktuelle forslaget er så nær knyttet til reglene for priskontroll og omdisponering av jordbruksareal, er det imidlertid helt nødvendig at dokumentasjon av den påståtte variasjon i kommunal praksis inngår i beslutningsrunnlaget og at behovet for og konsekvensene av innstramming begrunnes og vurderes nærmere. Finansdepartementet vil på denne bakgrunn foreslå at det utarbeides et nytt utkast til høringsnotat der dette inngår.

Med hilsen



Silje Gamstøbakk e.f.
avdelingsdirektør



Turid Mette Nilsen
underdirektør