



Landbruks- og matdepartementet
Postboks 8007 Dep

0030 OSLO

Landbruks- og matdep.	
Saksnr.: 2008 100216 - 71	Doknr.:
Mottatt: 2 8 APR 2008	
Saksbøn.: ASR/SEB/IAA	Ark.: 479
Kopi:	Avskr.:

**MELDING OM VEDTAK
HØRING: ENDRING I ODELS-, KONSESJONS- OG JORDLOVEN**

FORMANNSKAPET behandlet i møte 24.04.2008 sak 0061/08. Følgende vedtak ble fattet:

ENSTEMMIG VEDTAK:

1. Krødsherad kommune støtter intensjonene om å gjøre lovene mer målrettet i forhold til å oppnå bosettingsmessige mål. I vårt distrikt opplever vi at mange ønsker å kjøpe eiendom med tanke på helårs bosetting. Krødsherad deltar i et prosjekt "lys i alle glas" for å øke tilflytting til alle typer ubebodde eiendommer. Det er derfor viktig at vi gis gode verktøy for å sikre bosetting på eiendommer som egner seg for fast bosetting. Det er også nødvendig å sikre bosetting på mindre bruk og boliger for å forebygge at disse så vel som gårdsbruk ender opp som fritidseiendommer. Krødsherad har i dag 0-grense for konsesjon på all bebygd eiendom, jfr. kommunalt vedtatt forskrift, sist godkjent av departementet 30.03.2006.
2. Krødsherad kommune ønsker ingen generell økning i arealgrenser når boplikt skal inntreffe slik det ligger i forslaget. Vi vil foreslå at disse settes på samme nivå som der konsesjonsplikt oppstår i dag for totalareal (100 dekar), men likevel med økning til 25 dekar siden overflatedyrka jord er med i arealet.
3. For å få en større bevissthet om boplikten, kan vi slutte oss til forslaget om konsesjonsplikt dersom erverver ikke kan bosette seg på eiendommen innen den normale ett-års fristen. Det er i denne forbindelse svært viktig at det fra sentralt hold utarbeides klare regler som beskriver hvilke vilkår kreves for å få konsesjon, når konsesjon skal avslås, og hva som defineres som mislighold av boplikten.
4. Krødsherad kommune støtter forslaget om å flytte bestemmelsene om boplikt til konsesjonsloven og driveplikt til jordloven.
5. Krødsherad kommune sier seg enig i at boplikt bare kan oppfylles ved at eieren er folkeregisterført i kommunen.
6. Krødsherad kommune er uenig i at det skal knyttes boplikt til erverv av ubebygd utmarkseiendom.
7. Krødsherad kommune mener at kommuner med nedsatt konsesjonsplikt bør gis mulighet for oppheving av slektskapsunntaket ved endring av lokal forskrift.
8. Krødsherad kommune mener også at det bør åpnes en mulighet for å belegge ubebygde tomter med konsesjonsplikt via en lokal forskrift.



KRØDSHERAD KOMMUNE
Sentraladministrasjonen
Rådmannskontoret

Dato: 24.04.2008
Arkivsaksnr.: 08/00336
Arkivkode: V00 &13

Dette til orientering.

Ansvarlig saksbehandler for denne saken er: **Marit Lesteberg** og treffes på tlf. **3215 0018**
Dersom De ønsker mer utfyllende opplysninger om vedtaket eller ønsker å se hele saksfremstillingen, ta kontakt med ansvarlig saksbehandler.

Med vennlig hilsen
Krødsherad kommune

Helge Skjeggerud
Førstekonsulent

Adr:
Krødsherad kommune
3536 Noresund

Tlf: 3215 0000 Fax: 3215 0001
E-post: krodsherad.kommune@krodsherad.kommune.no

Helge Skjeggerud
Dir.innvalg: 3215 0021
Telefax: 3215 0001
E-postadr: helge.skjeggerud@krodsherad.kommune.no