

Saltstraumen – *for hvem?*

Oppstart av arbeid med ny kommunedelplan



Nina Sandvik
Byplankontoret
Bodø kommune

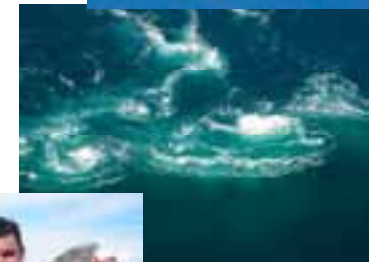
nina.sandvik@bodo.kommune.no

Lite tettsted - store verdier

- Ca 1100 innbyggere
- Stor tetthet av kulturspor – Norges 3 eldste bosetningsfunn
- Særegne natur- og landskapskvaliteter
 - Verdens sterkeste malstrøm
 - Variert natur
 - Rikt på dyre og planteliv både på land og i sjøen
 - Spektakulært og vakkert landskap
 - Turstier og turområder
 - Børvasstindene, fjordsystemet med mer.



- Reiselivsmål av internasjonal betydning
- Gode bokvaliteter
- Aktivt og engasjert lokalmiljø



Vernehensyn

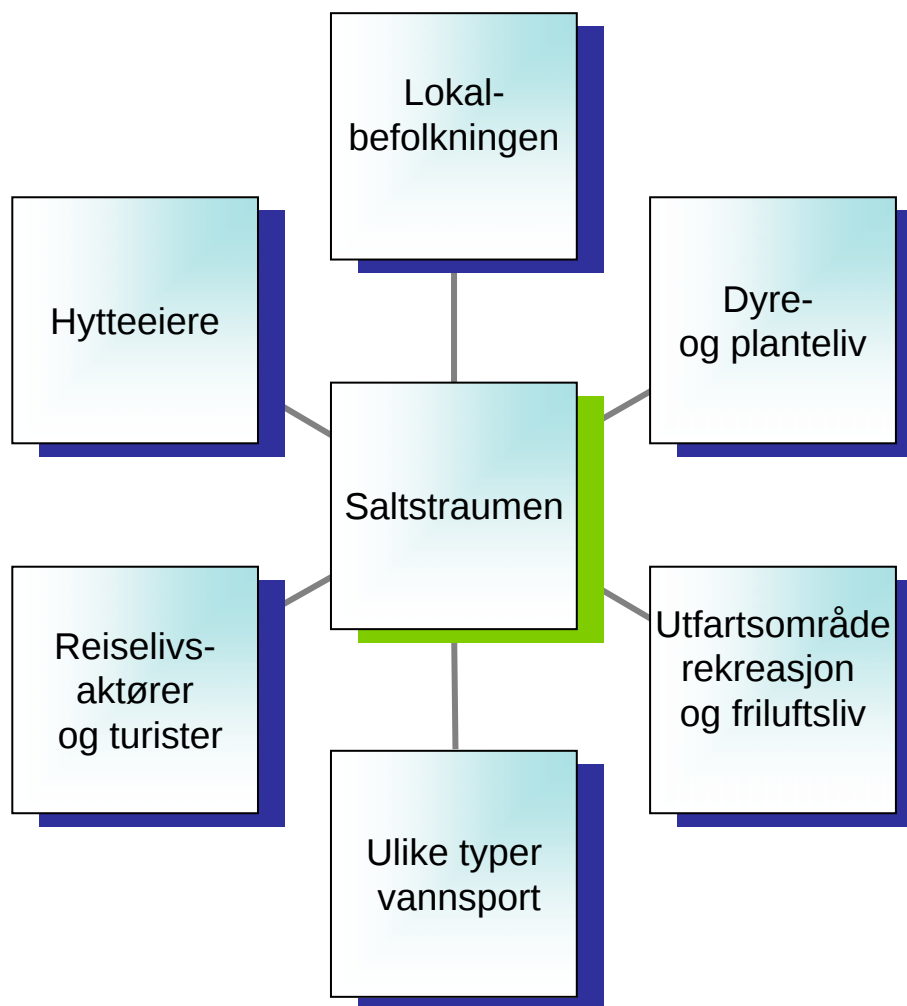
- Deler av området sikret gjennom formelt vern:
 - Naturreservater
 - Kulturminnevern
 - Statlig sikrede friluftsområder
- Fjordsystemet er foreslått som kandidatområde til marin verneplan
- Vurdert med tanke på verdensarvstatus
 - Kommunen har sentralt ansvar
- Opplevelsesverdien knyttes i hovedsak til selve fjorden og det kystnære landskapet



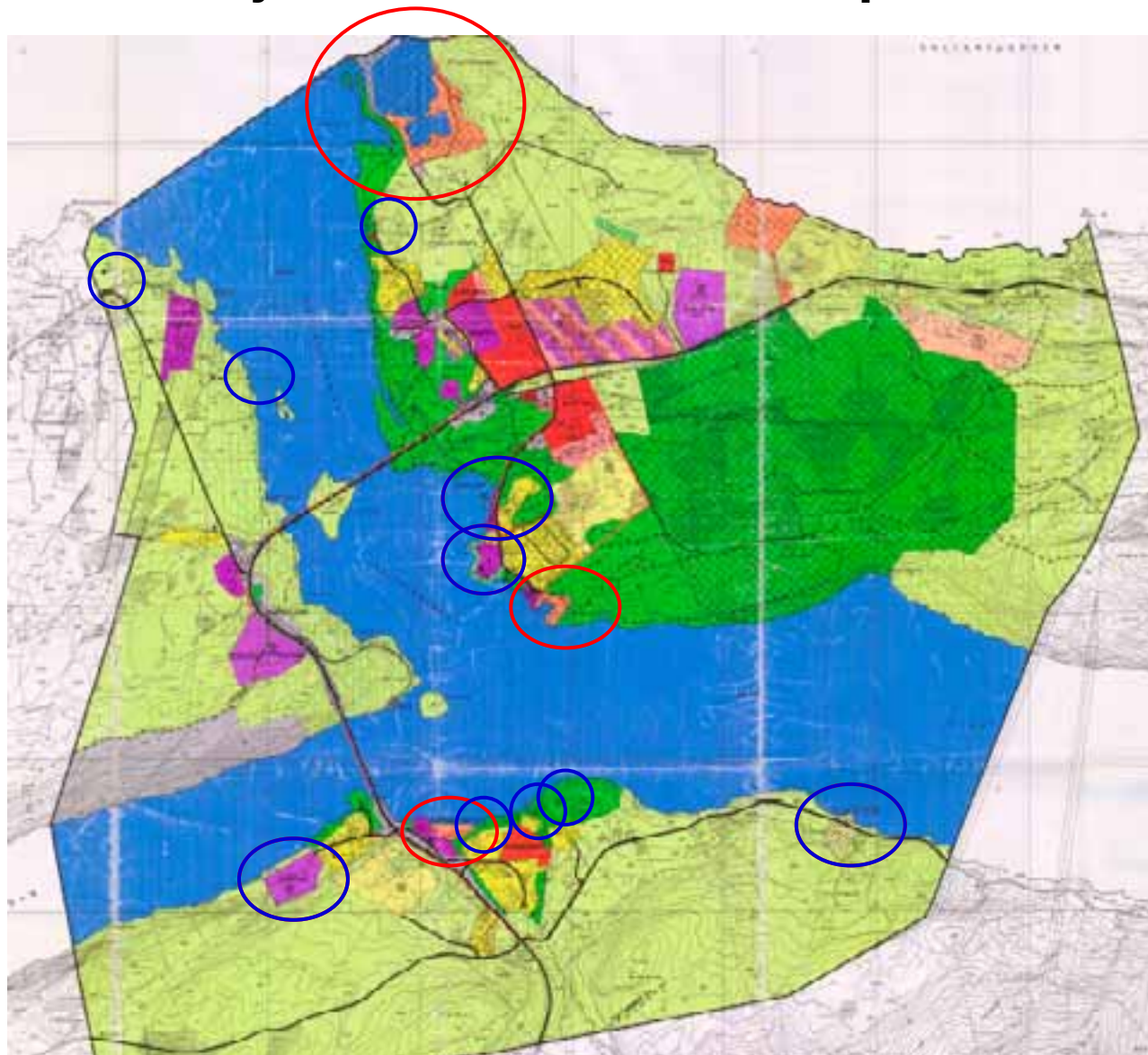
Mange brukerinteresser

Utbyggingspress
I strandsona

- Boligtomter
- Småbåtanlegg
- Kaianlegg
- Flytebrygger
- Næringsbebyggelse
- Fritidsbebyggelse / sjøhus



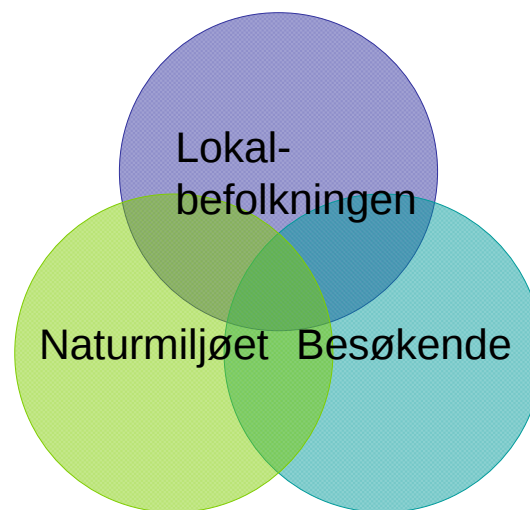
Gjeldende kommunedelplan



Ny kommunedelplan



- Bevaringshensyn
 - Sikre allmennheten tilgang til de mest attraktive delene av området
 - Ivareta verdiene og særegenhetene som gjør Saltstraumen attraktivt
 - også i framtiden
- Utviklingsbehov:
 - Framtidsrettet næringsutvikling
 - Tilrettelegge for besøkende
 - Levende lokalsamfunn
 - Attraktive boligtomter
 - Tydeligere og mer innbydende sentrum
 - infrastruktur
 - Småbåtanlegg, flytebrygger ol.?
 - Fritidsboliger?
 - Prinsipper for utbygging: Hvor og hvordan skal Saltstraumen vokse?



Saltstraumen for alle



