

Vår saksbehandler
Torstein Syvertsen, tlf. 32 26 26 93

Vår dato
02.03.2007
Deres dato
27.11.2006

Vår referanse
2006/1235-2
Deres referanse
200501786

Miljøverndepartementet

Postboks 8013 Dep
0030 Oslo

NOU 2006:18 "Et klimavennlig Norge" - Uttalelse fra Husbanken

Vi viser til brev av 27. november 2007 hvor det bes om kommentarer til Lavutslippsutvalgets innstilling..

Husbanken støtter innstillingen som har kommet fra Lavutslippsutvalget i NOU 2006:18 "Et klimavennlig Norge" og er tilfreds med at høringsdokumentet tydelig understreker betydningen av å redusere energibehovet i nye og eksisterende bygg. Husbanken har siden år 2000 arbeidet målrettet for å bidra til bygging og utbedring av flere miljøvennlige boliger med vesentlig redusert energibehov og økt bruk av fornybar energi gjennom bl.a. Husbankens grunnlån. Nytt forskriftsnivå for bygningers energibehov er et viktig skritt på veien mot dette målet, men det er fortsatt et stort potensial for å gå lengre enn dette. Husbanken ser det som en svært viktig arbeidsoppgave å bidra i dette arbeidet framover.

I rapportens *kap. 10 Konklusjoner og anbefalinger*, avsnitt *10.3.3 Tiltak rettet mot utslipp fra oppvarming* har utvalget foreslått følgende tiltak (*tiltak 7: Energieffektivisering i bygg*):

"Energiforbruket pr. kvadratmeter bygg bør senkes ved mer energi- og klimaeffektiv bygging og, spesielt, drift av bygg. Så raskt som mulig må det stilles krav om at nye boliger og bygg skal ha et netto årlig energiforbruk som er lavere enn 100 kWh/m² (solvarme ikke inkludert)."

Etter Husbankens vurdering kan det være vanskelig og gi en generell tallfesting av energibehov sett i lys av nye forskrifter som bl.a. skiller mellom småhus og blokk og i tillegg inneholder flere andre litt kompliserende elementer. I stedet kan man synliggjøre ambisjoner om en etappevis videre reduksjon av energibehovet i nye bygninger med basis i det foreslåtte forskriftsnivået. Det langsiktige målet kan være halvert energibehov i nye bygninger (i forhold til ny TEK), for eksempel gjennomført i to trinn. En slik modell vil synliggjøre det langsiktige målet og skape et vedvarende og forutsigbart forventningspress. Økt bruk av fornybar energi kan også inngå i denne modellen.

I overgangsperioden til ny forskrift trer i kraft mener vi det er viktig at alle byggesøknader viser byggets energibehov i **kWh/m² år** beregnet etter ny revidert NS 3031 (på "lufta" juli 2007) og at det lages statistikker for dette. Slike statistikker vil også være av stor nytte etter at overgangsperioden er over.

Postadresse	Besøksadresse	Telefon	Telefaks	Bankkonto
Husbanken	Grønland 1	815 33 370	32 26 26 04	6345 05 03594
Utviklingsseksjonen	Drammen			
Postboks 824	E-postadresse	Internett		Organisasjonsnr.
3007 Drammen	post@husbanken.no	www.husbanken.no		NO 942 114 184

Husbanken arbeider nå for at nye boliger skal ha halvert energibehov i forhold til ny TEK. Dette tilsvarer omtrent det totale energibehovet i såkalte Passivhus, ca 70 kWh/m² år. Vi arbeider også for redusert energibehov i eksisterende bebyggelse. Her er målsettingen en halvering i forhold til dagens energibehov i denne bebyggelsen.

Med hilsen
HUSBANKEN

Espen Paus
Avdelingsdirektør

Torstein Syvertsen
Seniorrådgiver

Kopi: Kommunal- og regionsdepartementet