

**Vår saksbehandler**  
Atle Rabe

**Vår dato**  
17.02.2009

**Deres dato**  
26.11.2008

**Telefon**  
32 26 26 87

**Vår referanse**  
2009/79-5

**Deres referanse**

Miljøverndepartementet

Postboks 8013 Dep  
0030 Oslo


**Høringssvar - Forslag til endring i lov nr. 71 plan og bygningsloven - forholdet mellom negative servitutter og reguleringsplan**

Vi viser til Deres brev av 26.11.2008.

Etter Husbankens vurdering vil dette lovforslaget fjerne den tvil som har vært rundt reguleringsplaners betydning for negative servitutter. Eldre negative servitutter kan ellers gi føringer for hvordan områder skal utnyttes, noe som kan hindre en tidsmessige fornuftig arealbruk.

Konklusjon: Forslaget til lovendring støttes.

Med hilsen  
HUSBANKEN



Bjørn Pedersen  
strategidirektør



for Elisabeth Platou  
avdelingsdirektør

Kopi: Kommunal- og regionaldepartementet, Pb. 8112 Dep, 0032 Oslo