



Miljøverndepartementet,  
Myntgata 2. Pb 8013 Dep,  
0030 Oslo

Oslo 15. april 2008

### **Høring - Rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre.**

Byggenæringens Landsforening (BNL) har mottatt forslag til rikspolitiske bestemmelser om kjøpesentre med høringsfrist 15. april 2008. BNL er den nest største landsforening tilsluttet Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO) og organiserer nærmere 4000 bedrifter med til sammen mer enn 70.000 ansatte innefor hele verdikjeden av bygg- og anleggsnæringen.

BNL er bekymret for usikkerheten som råder i norsk økonomi og registrerer at det så langt i 2008 har vært et fall i boligbyggingen på hele 26 %. Selv om det totalt sett for næringsbygg har vært en oppgang så langt i 2008, viser de siste tallene at det også her går mot en nedgang. Dette bekreftes også av ordresituasjonen som viser at det er betydelig usikkerhet knyttet til utsiktene for næringsbygg.

BNL vil advare mot et tiltak som vil føre til en umiddelbar stopp i utbyggingen og/eller utvidelse av planlagte kjøpesentre over 3000 m<sup>2</sup>. Byggenæringen er blant de mest konjunktufølsomme næringer i Norge. Et slikt tiltak vil i dagens situasjon føre til at usikkerheten forsterkes, og at aktivitetsnivået vil kunne falle vesentlig mer enn hva denne bestemmelsen isolert sett medfører.

### **BNL vil derfor gå mot forslaget til bestemmelse og be om at disse ikke iverksettes.**

For øvrig viser vi til høringsuttalelse fra Foreningen Næringseiendom om de juridiske betenkningene ved bestemmelsen.

Vennlig hilsen  
Byggenæringens Landsforening

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sverre Larssen', is written over a light blue rectangular background.

Sverre A. Larssen  
Adm. direktør