

# Plan Byggesak Landbruk og Miljø

Vår saksbehandler:  
Hege Eick  
Telefon: 33 17 18 76

Deres ref.:

Vår ref.:  
08/20603

Arkiv:  
FA-K21, TI-  
&13

Vår dato:  
02.04.2008

Deres dato:  
18.01.2008



Det kongelige miljøverndepartement  
Pb. 8013 Dep.

0030 OSLO



## Larvik kommunes uttalelse til høringsforslag til ny rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre

Vedlagt oversendes Larvik kommunes uttalelse til ovennevnte høringsforslag.

Saken ble behandlet av kommunestyret den 26.03.08 og følgende vedtak ble fattet:

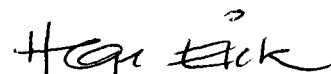
- 1. P.g.a. mangfoldet og ulikheter i de enkelte kommuner, er Larvik kommune skeptisk til flere rikspolitiske bestemmelser av denne art. Kommunens egne tillitsvalgte har viktige lokalkunnskaper som rikspolitiske bestemmelser ikke hensyntar.*
- 2. Larvik kommune ønsker ikke at gjeldende Fylkesdelplan for etablering av kjøpesentre og sentrumsutvikling i Vestfold gjøres juridisk bindende.*
- 3. Miljøverndepartementet bes vurdere konsekvensene av*
  - o at den enkelte kommunes arealplan og kommunedelplaner foreslås satt til side og overstyrt av et dokument som er vedtatt å kun være retningsgivende,*
  - o å definere begrepet plasskrevende varer inn som en del av detaljhandels- og kjøpesenterdefinisjonen,*
  - o at beregningsreglene for grad av utnytting (BRA) er endret siden gjeldende fylkesdelplan ble vedtatt.*
- 4. Larvik kommune ber om at forslag til ny rikspolitisk bestemmelse justeres slik at det blir tydeligere at områder for plasskrevende varehandel som er planlagt eller planlegges i tråd med Fylkesdelplanen for etablering av kjøpesentre og sentrumsutvikling i Vestfold, ikke er i strid med de foreslåtte bestemmelsene.*
- 5. Hvis den gjeldende Fylkesdelplan for etablering av kjøpesentre og sentrumsutvikling i Vestfold skal gjøres juridisk bindende, er det av stor viktighet at denne revideres i sin helhet med utgangspunkt i den nye rikspolitiske bestemmelsen, og at det ikke bare utarbeides et tillegg med tanke på å utrede regionale handelsstrukturer i Vestfold, slik det er lagt opp til.*

Vedlegg: Saksutskrift fra kommunestyrets behandling.

Med hilsen



Henning Thorstensen  
RE-leder



Hege Eick  
Saksbehandler

**Kopi til:**

Fylkesmannen i Vestfold  
ROSE prosjekt- og eiendom  
Vestfold fylkeskommune