



Miljøverndepartement  
Pb 8013 Dep

0030 OSLO

Deres ref.:

Vår ref.:  
07/73249/FRJ

Dato:  
19.11.2007

**Utkast til lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner - høringsuttalelse fra Bærum kommune. Oversendelse av formannskapets vedtak.**

Viser til vår oversendelse datert 8.11.2007.

Vedlagt oversendes utskrift av formannskapets protokoll fra møte 14.11.2007.

Med hilsen

*Anne K. Aaserød*  
for Frode Jørgensen  
planjuridisk sjef

---

**Vedlegg:**

Utskrift av formannskapets protokoll.doc

372013

## UTSKRIFT AV FORMANNSKAPETS PROTOKOLL 14.11.2007

---

### PLAN-274/07 - 01.11.2007 Innstilling:

1. Plan- og miljøutvalget (PLMU) er enig om å verne naturverdiene og å sikre Osломarkas enorme verdi som arena for naturopplevelse, aktivitet, idrett og friluftsliv for allmennheten.
2. PLMU mener at lovforslaget ikke gir et nytt nødvendig og balansert verktøy. Loven virker ikke egnet til å løse konflikter eller utfordringer som ikke kan løses gjennom allerede eksisterende lover og forskrifter.
3. Lovforslaget inneholder etter PLMUs mening tvert i mot nye og rettslig uavklarte og uprøvede problemstillinger. Blant annet hjemles det for at Fylkesmannen kan gi organisasjoner rett til å opprette tekniske anlegg mot grunneiers vilje. Lovforslaget synes ikke å ta tilstrekkelig hensyn til at en langt overveiende del (vel 70%\*) av arealene ikke er offentlig eiendom, men private småskoger. Vi frykter at en ved å overføre viktige rettigheter og beslutningsmyndighet fra de over 2000 berørte grunneiere og 19 kommuner området gjelder, kan skape mange nye konflikter og utilsiktede virkninger.
4. PLMU viser for øvrig til at Bærum kommune i en årrekke har håndhevet et strengt vern av markaområdene innenfor kommunes grenser og mener dagens lovverk gir tilfredsstillende virkemidler for arealbruksstyring. Utkast til lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner vil ikke medføre noe større grad v vern for Bærums del.
5. Rådmannens saksfremstilling og vedtakene i kommunale organ oversendes som Bærum kommunes uttalelse til utkast til lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner.

**\*)**

- Totalt ca. 1700 kvkm hvorav ca. 1200 kvkm privateid
- Løvenskjold 430 kvkm, Losby 43 kvkm, resten av privat skog er vanlig gårdskogbruk
- 1800 eiendommer under 1000 dekar med snitt 200-300 dekar

Saken oversendes formannskapet.

### BEHANDLINGEN I FORMANNSKAPET

Omdelt:

Brev fra Bærum Idrettsråd av 13.11.2007

**Halvdan Skard (Ap)** fremmet følgende forslag:

1. Bærum kommune er i utgangspunktet positiv til at man får en særlov for "Naturområder i Oslo og nærliggende områder" (Markalov) som:
  - Gir en avklaring av markagrensen
  - Fastslår hvilke tiltak som tillates innenfor markagrensen
  - Fastsetter hvordan lovverket skal forvaltes

Bærum kommune er enig i at kommunene fortsatt skal være lokal Markamyndighet, inkludert dispensasjonsmyndighet, og at én fylkesmann er ankemyndighet.

Bærum kommune forutsetter at lovutkastet bearbeides betydelig, jfr. rådmannens saksfremstilling.

2. Bærum kommune mener rideanlegg, alpinbakker samt motorsportsanlegg/ trialanlegg "som ikke medfører støy utenfor anleggets nærområde", kan være aktuelle innefor markagrensen, men at det i så fall forutsetter reguleringsplanbehandling.

Eventuelle problemer ved ridning, hundesport eller terrengsykling bør løses ved begrensninger i ferdselsreglene og evt. egne traseer.

Ordinære 2-spors maskinpreparerte skiløyper bør ikke defineres som "større løyper". Større skiløyper og konkurranseanlegg skal også i dag behandles som reguleringsplan.

I lovverket vil det være vanskelig og uhensiktsmessig en gang for alle å fastsette hva som er "markaidretter". Aktiviteter/idretter er under stadig utvikling og nye aktiviteter må derfor, til enhver tid, sees i forhold til lovens formål.

Bærum kommune forutsetter at eksisterende skytebaner i kommunen (Løvenskioldbanen og lerduebanen på Jordbru) kan opprettholdes og evt. ombygges dersom dette skjer i mer miljøvennlig retning. Generelt bør det arbeides med miljøkrav til skytebaner, både mht. støy og forurensing fra skytevirksomheten.

#### **Votering:**

Skards forslag, unntatt siste avsnitt i pkt. 2, fikk 3 stemmer (Ap, SV).

Skards forslag pkt. 2, siste avsnitt, fikk 2 stemmer (Ap).

Plan- og miljøutvalgets innstilling ble vedtatt med 12 mot 1 stemme (SV).

#### **FSK-166/07 - 14.11.2007 Vedtak:**

1. Bærum kommune er enig om viktigheten av å verne naturverdiene og å sikre Oslomarkas enorme verdi som arena for naturopplevelse, aktivitet, idrett og friluftsliv for allmennheten.
2. Bærum kommune mener at lovforslaget ikke gir et nytt nødvendig og balansert verktøy. Loven virker ikke egnet til å løse konflikter eller utfordringer som ikke kan løses gjennom allerede eksisterende lover og forskrifter.
3. Lovforslaget inneholder etter Bærum kommunes mening tvert i mot nye og rettslig uavklarte og uprøvede problemstillinger. Blant annet hjemles det for at Fylkesmannen kan gi organisasjoner rett til å opprette tekniske anlegg mot grunneiers vilje. Lovforslaget synes ikke å ta tilstrekkelig hensyn til at en langt overveiende del (vel 70%\*) av arealene ikke er offentlig eiendom, men private småskoger. Vi frykter at en ved å overføre viktige rettigheter og beslutningsmyndighet fra de over 2000 berørte grunneiere og 19 kommuner området gjelder, kan skape mange nye konflikter og utilsiktede virkninger.
4. Bærum kommune viser for øvrig til at den i en årrekke har håndhevet et strengt vern av markaområdene innenfor kommunes grenser og mener dagens lovverk gir tilfredsstillende virkemidler for arealbruksstyring. Utkast til lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner vil ikke medføre noe større grad av vern for Bærums del.
5. Rådmannens saksfremstilling og vedtakene i kommunale organ oversendes som Bærum kommunes uttalelse til utkast til lov om naturområder i Oslo og nærliggende kommuner.

**\*)**

- Totalt ca. 1700 kvkm hvorav ca. 1200 kvkm privateid
- Løvenskjold 430 kvkm, Losby 43 kvkm, resten av privat skog er vanlig gårdskogbruk
- 1800 eiendommer under 1000 dekar med snitt 200-300 dekar