



Miljøverndepartementet  
Pb 8013 Dep  
0030 OSLO

Kråkstad, 13. november 2007

## **Høringsuttalelse om forslaget til lov om Marka**

### **1. Om oss**

Rausjømarka Vel ivaretar interessene til 78 hytteeiere i Rausjømarka i Østmarka. I tillegg eier og steller vellet en populær badeplass ved Rausjøen, som er åpen for allmenheten.

Hyttene i Rausjømarka er bygget fra 1940-tallet og til våre dager. Tomtene ble fradelt skogeiendommen til And. Kiær & Co, som senere ble solgt til Oslo kommune. Ved plasseringen av hyttetomtene ble det lagt stor vekt på at hyttene ikke skulle skjemme terrenget. Hyttene er for det meste nøkterne hytter bygget av restematerialer i etterkrigsårene. De fleste av materialene er rodd ut med håndkraft. Noen av tomtene har opptil seks kilometer over stier og vann til nærmeste bilvei. Hytteområdet er uvanlig vakkert og idyllisk, med beskjedne hytter som ligger pent i terrenget og ikke er til hinder for andres bruk av Marka.

Vi oppfatter at hytteområder som vårt er en del av det rike og varierte kulturmiljøet i Marka som loven ifølge sin formålsparagraf har til hensikt å bevare.

### **2. Om høringen**

Hytteeierne i Marka har ikke blitt spesielt invitert til å avgi høringsuttalelse. Hyttene i Marka er knapt omtalt i høringsdokumentet. Det er heller ikke foretatt noen analyse av om dagens hytteliv er i konflikt med annen bruk av Marka. Likevel vil flere av bestemmelsene kunne ha store negative konsekvenser for hytteeierne. Dette mener vi er urimelig. Vi mener at det ikke eksisterer noen konflikt mellom hytteliv og annet friluftsliv i Marka.

Vi håper derfor at våre merknader vil bli vektlagt i den videre prosessen.

### **3. Våre merknader**

#### **3.1. Generelt**

Rausjømarka vel støtter en lov som har til hensikt å bevare Marka slik den er i dag for å stimulere natur- og friluftsliv.

### 3.2. Om paragraf 4

Av lovforslaget kan det se ut som om muligheten for å få dispensasjon fra byggeforbudet i Marka vil bli innskrenket. Vi er opptatt av at denne innskjerpelsen ikke blir så rigid at den blir til hinder for mindre prosjekter som en hytteeier fra tid til annen har behov for å gjennomføre: erstatte utedo med biodo, skifte kledning og så videre. Flere av hyttene i Rausjømarka er i dag kommet til det stadiet at de trenger teknisk oppgradering. Slike prosjekter omfattes formelt av byggeforbudet, men så lenge de ikke har noen effekt for omgivelsenes bruk av Marka, vil de etter dagens praksis normalt få dispensasjon. Vi ber om at det fortsatt blir slik.

### 3.3. Om paragraf 8

Lovforslaget gir departementet rett til å forby motorferdsel på private veier. Det står ikke noe om hvilke forutsetninger som må være til stede for å kunne innføre et slikt forbud. Dette mener vi skaper en urimelig usikkerhet for hytteeierne. Vi ber om at det i den endelige lovtteksten kommer frem at slike restriksjoner bare bør innføres der det kan godtgjøres at det eksisterer en konflikt mellom bilkjøring og friluftsjakter.

Vi mener at det i vårt tilfelle ikke foreligger noen slik konflikt. Det er allerede i dag lokale restriksjoner på enkelte av veiene i Rausjømarka, for å unngå konflikt mellom gående og kjørende. Vellet har et utmerket samarbeid med Enebakk kommune og skogeier Oslo kommune om dette. Hytteeierne har selv har et oppriktig ønske om å holde bilkjøringen på et minimum, og har utviklet en streng selvjustis. Generelle restriksjoner fastsatt sentralt kan begrense hytteeiernes muligheter til f.eks. å frakte inn materialer til nødvendig vedlikehold.

Vennlig hilsen



Rausjømarka vel  
ved Tormod Heggen, leder