

Miljøverndepartementet  
Postboks 8013 Dep  
0030 Oslo



skog +  
landskap

NORSK INSTITUTT FOR  
SKOG OG LANDSKAP

## Høring av forslag til matrikkelforskrift m.v.

Det vises til høringsbrev datert 19.12.2007 vedlagt revidert forslag til forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften).

Skog og landskap mener det er viktig at det blir sikret enkel og rask tilgang til viktige eiendomsopplysninger i et ensartet og pålitelig register. Vi er imidlertid opptatt av følgende tre forhold:

### 1. Utdanningskrav

Skog og landskap mener at det må stilles klare krav til utdanning for landmåleren eller oppmålingsmyndigheten i kommunen. Gjennom vårt arbeid mottar vi oppdatert eiendomskart fra kommunene for bl.a. produksjon av arealstatistikk. Vi opplever at det er stor forskjell på kompetanse, ressurser og prioriteringer i de ulike kommunene, dette gir seg utslag i kvaliteten på grunnkartene kommunene har ansvar for. Vi er derfor bekymret for at manglende krav til utdanning og kompetanse vil svekke fagområdet og at de lovpålagte oppgavene ikke vil bli løst på en tilfredsstillende måte. I neste omgang kan dette føre til at kvaliteten på grunnkartene forringes og at forskjellene mellom kommunene øker.

### 2. Mulighet for effektiv feilretting av eiendomsinformasjon i matrikkelen:

Dagens mulighet der alle parter kan signere på en aksept for å endre grense i det digitale kartet, bør kunne videreføres. I arbeidet med kvalitetsheving av kartgrunnlag gjennom gårdskartprosessen har Skog og landskap erfart at det avdekkes feil og mangler på grenser i det digitale kartet for landbrukseiendommer. Det pågår i denne prosessen en kvalitetsheving av eiendomskartet i LNF områdene i kommunene. Det må ikke settes nye krav til føring i Matrikkelen som gjør det mer komplisert å rette feil i eiendomskartet enn tidligere. I de tilfeller der det avdekkes forhold hvor det som er registrert ikke er i samsvar med faktiske forhold i det digitale eiendomskartet og alle berørte parter er enige, må rutinene for å kvalitetsheve eiendomskartet være enkelt å gjennomføre.

Dato:  
27.03.08

Referanse:  
200703588-/DH

Vakansid:  
08/5/imi/008

Norsk institutt for  
skog og landskap  
Pb 115, 1431 Ås  
T 64 94 80 00  
F 64 94 80 01  
Org. nr.: 970 167 641  
Bankkonto: 7694 05 12081

Regionkontor  
Nord-Norge – Bardufoss  
Midt-Norge – Steinkjer  
Vest-Norge – Bergen  
Norsk genressursenter

[www.skogoglandskap.no](http://www.skogoglandskap.no)

**3. Matrikkelføring av sak utført av jordskifteretten (kap. 12):**

Skog og landskap er av den oppfatning at kvaliteten på eiendomsinformasjon kan bli bedre og raskere oppdatert dersom jordskifterettene selv kunne være matrikkelfører og ikke være avhengig av rapportering gjennom kommunene.

Skog og landskap, og tidligere NIJOS, har gjennom flere år utført tjenester knyttet til skiftesaker for jordskifterettene. Gjennom dette arbeidet har vi sett at det er til dels mangelfulle rutiner for å rapportere og oppdatere nye grenser og matrikkelenheter etter jordskiftesaker.

Med vennlig hilsen



Hildegunn Norheim  
Avdelingsdirektør