

Til høringsinstansene, jf. liste

Deres ref

Vår ref
200702789-2/EAB

Dato
11.07.2007

Høring - forslag til ny forskrift etter aksjeloven om eiendomsselskapers adgang til å stille sikkerhet og endringer i forskrift 18. desember 1998 nr. 1333

Nærings- og handelsdepartementet sender med dette på høring forslag til ny forskrift om eiendomsselskapers adgang til å stille sikkerhet i forbindelse med erverv av selskapet. Elektronisk utgave av høringsnotatet er også tilgjengelig på www.nhd.no/horinger.

Den foreslåtte forskriften er utarbeidet med hjemmel i lov 13. juni 1997 nr. 44 om aksjeselskaper (aksjeloven) § 8-10 annet ledd, som gir departementet adgang til å gjøre unntak fra forbudet mot at aksjeselskaper yter finansiell bistand i forbindelse med erverv av aksjer i selskapet eller selskapets morselskap. Departementet foreslår også enkelte endringer i forskrift 18. desember 1998 nr. 1333 om aksjeselskapers og allmennaksjeselskapers adgang til å yte finansiell bistand til erverv av aksjer.

Forslaget om en ny forskrift for eiendomsaksjeselskapene er en del av regjeringens forenklingsarbeid for næringslivet, og innebærer i hovedsak en kodifisering av gjeldende dispensasjonspraksis. Forskriften skal gjøre det unødvendig for kjøpere av såkalte "rene" eiendomsaksjeselskaper ("single purpose"-selskaper) å søke departementet om dispensasjon fra aksjelovens § 8-10. For eiendomskjøperne vil dette innebære reduserte kostnader ved at de slipper å sende søknad til departementet, og at eiendomstransaksjonene kan gjennomføres raskere når man ikke må vente på saksbehandlingen i departementet.

I arbeidet med forskriften har departementet gjennomført en bred prosess med

brukermedvirkning fra sentrale aktører innen juridisk rådgivning og finans som har erfaring med dispensasjonssøknader. Dette er gjort for å kartlegge de løpende administrative kostnadene næringslivet har ved å forholde seg til aksjeloven § 8-10. Kartleggingen inngår som en del av regjeringens prosjekt Kartlegging og forenkling 2006-2009, som tar sikte på en betydelig reduksjon av næringslivets kostnader ved oppfyllelse av informasjonskrav. Rapporten ligger på Nærings- og handelsdepartementets nettsider.

Vi ber med dette om at høringsinstansene sender eventuelle merknader innen **1. september 2007** til Nærings- og handelsdepartementet, Postboks 8014 Dep, 0030 Oslo. Vi ber om at uttalelsene om mulig også sendes på e-post til adressen postmottak@nhd.dep.no.

Vi ber dessuten adressatene vurdere om høringsnotatet bør forelegges for underliggende etater eller andre som ikke står på høringslisten.

Med hilsen

Elisabeth Berger (e.f.)
underdirektør

Espen Arneberg Børset
seniorrådgiver

Vedlegg:
Høringsinstanser
Høringsnotat