

II UTDRAG AV STATSMINISTERENS FOREDRAG I VANG,
FREDAG 24. AUGUST 1979

Høyre hevder at når man prøver å unngå en urimelig vekst i jordbrukseiendommenes priser, er dette en beslagleggelse av eiendom.

Jeg tror det er et nødvendig og riktig prinsipp at når eiendommer omsettes med hjemmel i konsesjonsloven skal prisen gjøre det mulig å forrente den innsatte kapital med de inntekter bruket gir. Det må med andre ord være eiendommens bruksverdi som jordbrukseiendom som er bestemmende for den pris kjøper skal betale.

På denne måten blir det heller ikke mulig for en selger å ta ut en spekulasjonsgevinst. Jeg tror vi skal glede oss over at vi i hvert fall på dette viktige området

- 2 -

har et virksomt middel til å hindre prisene på de faste eiendommer i å stige slik at det blir umulig for jevne folk å erverve en jordbrukseiendom og få den til å lønne seg.