

Oslo, 26. september 2016

Landbruks- og Matdepartementet

Norges Bygdeungdomslag (NBU) gir følgende høringsuttalelse til endringer i jordloven, odelsoven og konsesjonsloven:

Vi vil prinsipielt anbefale departementet å ta Regelrådets høringssvar på alvor, og å trekke tilbake høringsbrevet, for så å legge fram et nytt høringsbrev som tilfredsstiller kravene i utredningsinstruksen.

Subsidiært gir vi følgende svar

Kapittel 2 Arealgrenser

Norges Bygdeungdomslag er negative til å heve arealgrensene for konsesjonsplikt fra 25 til 35 dekar. Vi mener også grensen for odlingsjord må holdes på dagens nivå. Vi levner liten tvil til at man ved økning i arealgrensa vil oppleve fraflytting fra landbrukseiendommer. Vi frykter at man ved å øke arealgrensen derfor vil få et dårligere grunnlag for bosetting, og at det vil være til hinder for utvikling av levende bygder. Det må bo folk i husa, og dagens arealgrense for konsesjon, odel og boplikt bidrar til dette.

Kapittel 3 Priskontroll

NBU går imot forslaget om å ta priskontrollbestemmelsen ut av § 9 i konsesjonsloven. Vi mener priskontroll på rene skogeiendommer må videreføres. Når det gjelder erverv av ubebygd eiendom med både jord og skog støtter vi alternativ 1, at det ikke gjøres endringer i gjeldende regler.

Kapittel 4 Deling, konsesjon og tilleggsjord

NBU er negative til forslaget om konsesjonsfritt erverv når eiendom selges som tilleggsjord til tilgrensende eiendom.

NBU er negative til forslaget om konsesjonsfritt erverv av eiendom som er leid eller forpaktet i minst fem år. Dette vil være en sterk uthuling av konsesjonsregelverket, og svært uheldig.

Kapittel 6 Driveplikt

NBU er negative til forslaget om å fjerne krav om ti års varighet på leieavtaler. Forutsigbarhet er helt vesentlig i landbruket, og det oppnår man ved lange avtaleperioder. Investeringsviljen vil kunne svekkes om man ikke får langsiktige avtaler. Gode forutsigbare rammer er viktig for å sikre rekruttering til landbruket.

NBU går imot forslaget om å fjerne kravet om at leiejord skal være tilleggsjord til annen landbrukseiendom og vi vil dermed også beholde vilkåret om gode driftsmessige løsninger ved jordleie.

Norges Bygdeungdomslag er en landsdekkende ungdomsorganisasjon av og for ungdom. Organisasjonen har over 7600 medlemmer organisert i 11 fylkeslag og over 90 lokallag. Organisasjonen ble stiftet i 1946, og har fokus på aktivitet, organisasjonsopplæring, bygdepolitikk og tevling.