



ULSTEIN KOMMUNE

Landbrukskontoret

Landbruks- og matdepartementet

Saksnr Løpenr
2016/757 11528/2016

Dato
26.09.2016

MELDING OM VEDTAK

HØYRING - FRAMLEGG TIL LOV OM ENDRING AV LOV OM KONSESJON, LOV OM JORD OG LOV OM ODELSRETT OG ÅSETESRETEN

De får med dette melding om at det er gjort følgjande vedtak i sak PS XX/XXX :

Vedtak i Ulstein kommunestyre 22.09.2016:

Ulstein kommunestyre syner til høyringsskriv, datert den 27.06.2016 frå Landbruks- og matdepartementet, på framlegga til endringar i konsesjonslova, odelslova og jordlova. Ulstein kommunestyre meiner at lokale styresmakter fortsatt må ha innflytelse når landbrukseigedomar skiftar eigar. Vi fryktar at små og attraktive eigedomar, og større landområde, vert kjøpt opp og disponert på måtar som ikkje samsvarar med prioriteringane hos lokale styresmakter.

Ulstein kommunestyret går difor imot:

- Oppheving av jordlovhandsaming ved frådelling av tun.
- Oppheving av konsesjonshandsaming ved kjøp av tilleggsjord.
- Unntaket om å få dele frå tomter på inntil 2 dekar som ikkje ligg på dyrka eller dyrkbar mark.

Ulstein kommunestyre går imot at arealgrensa for buplikt, konsesjon og odel vert auka frå 25 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord til 35 dekar. Å halde fast ved arealgrensene, slik dei er no, sikrar det i større grad fast busetting på dei mellomstore landbrukseigedomane i vår kommune.

Det bør fortsatt vere priskontroll på eigedomar/ areal som kan nyttast til landbruksformål, både ved sal av tilleggsjord og ved sal av heile eigedomar. Ved å halde fast ved reglane om priskontrollen kan driftsgrunnlaget på eksisterande bruk styrkast.

Ulstein kommunestyre støttar endringane som gjeld driveplikt, slik dei kjem fram i høyringsforslaget.

Handsaming:

Tilråding frå teknisk utval:

Ulstein kommunestyre syner til høyringsskriv, datert den 27.06.2016 frå Landbruks- og matdepartementet, på framlegga til endringar i konsesjonslova, odelslova og jordlova. Ulstein kommunestyre meiner at lokale styresmakter fortsatt må ha innflytelse når landbrukseigedomar skiftar eigar. Vi fryktar at små og attraktive eigedomar, og større landområde, vert kjøpt opp og disponert på måtar som ikkje samsvarar med prioriteringane hos lokale styresmakter.

Ulstein kommunestyret går difor imot:

- Oppheving av jordlovhandsaming ved frådelling av tun.
- Oppheving av konsesjonshandsaming ved kjøp av tilleggsjord.
- Unntaket om å få dele frå tomter på inntil 2 dekar som ikkje ligg på dyrka eller dyrkbar mark.

Ulstein kommunestyre går imot at arealgrensa for buplikt, konsesjon og odel vert auka frå 25 dekar fulldyrka og overflatedyrka jord til 35 dekar. Å halde fast ved arealgrensene, slik dei er no, sikrar det i større grad fast busetting på dei mellomstore landbrukseigedomane i vår kommune.

Det bør fortsatt vere priskontroll på eigedomar/ areal som kan nyttast til landbruksformål, både ved sal av tilleggsjord og ved sal av heile eigedomar. Ved å halde fast ved reglane om priskontrollen kan driftsgrunnlaget på eksisterande bruk styrkast.

Ulstein kommunestyre støttar endringane som gjeld driveplikt, slik dei kjem fram i høyringsforslaget.

Framlegg frå Frp:

Ulstein kommunestyre støttar høyringsframlegget til lov om endring av lov om konsesjon om jord og lov om odelsrett og åsetesretten.

Røysting:

Tilrådinga frå teknisk utval og framlegget frå Frp vart sette opp mot kvarandre. Tilrådinga frå teknisk utval vart vedteken med 13 mot 12 røyster.

∕ Samla saksframstilling ligg ved.

Med helsing

Anne Kathrine Løberg
landbrukssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Kopi til:

Vedtaket kan påklagast til kommunen. Klagefristen er 3 veker, rekna frå den dagen brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkeleg at klagen er postlagd innan fristen. Klagen skal sendast skriftleg til det organet som har gjort vedtaket. Med visse unntak har De rett til å sjå dokumenta i saka. Reglane om dette finst i §§ 18 og 19 i forvaltningslova. De må i tilfelle ta kontakt med oss. De vil då få nærare rettleiing om retten til å klage, om framgangsmåten og om reglane for saksgangen.