

Kommunal- og moderniseringsdepartementet

15.11.2019

Vår ref.

Deres ref. 18/2239

Høring - Innføring av krav om landmålerbrev mv. Forslag til endringer i matrikkelforskriften

NITO, Norges Ingeniør- og Teknologorganisasjon, er landets største organisasjon for ingeniører og teknologer med 90 000 medlemmer. NITO Geomatikk er ett av våre fagnettverk med 570 medlemmer innen dette fagfeltet.

Viser til høringsnotat fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet datert 1/8-2019 angående innføring av krav om landmålerbrev mv. Forslag til endringer i matrikkelforskriften.

1. Sammendrag:

NITO er enig i at det kan være en fordel å beholde eksisterende paragrafer i forskriften selv om det opprettes nye paragrafer. Det er mange referanser til forskriften i andre dokumenter, en for stor endring vil føre til mye unødvendig ryddearbeid for områder som ikke blir endret i ny forskrift.

2. Autorisasjonsordningen:

2.3 Begrepet «landmåler»

NITO er enig i at landmåler er en dekkende fagtittel for alle som utøver landmåling av ulike slag. Tittelen "autorisert landmåler" vil bli en viktig tittel for landmålere som arbeider med eiendomsmåling. En landmåler som vil arbeide med eiendomsmåling må bli autorisert for det.

2.4 Nærmere om landmålerens oppgaver og ansvar

Etter NITOs syn er det viktig at materiale, som protokoll med relevante vedlegg, muntlige avtaler om annen varsling om oppmålingsforretning, notat fra eventuell befaring før oppmålingsforretning og møtereferat, blir standardisert og arkivert. Protokoll fra oppmålingsforretning bør være et vedlegg til matrikkelføringen.

2.5 Autorisasjonsmyndighet

2.5.1 Hvem skal være autorisasjonsmyndighet?

NITO støtter avgjørelsen om at Kartverket er best egnet til å være autorisasjonsmyndighet og er enig i at Kartverket har den beste kompetansen på fagområdet. Kartverket har allerede god kontakt med kommunene i forbindelse med matrikkelføring, basiskart og tinglysing. Autorisert landmåler skal arbeide i, eller for, kommunen. Det vil derfor være gunstig at også autoriserte landmålerne blir administrert av samme myndighet.

2.5.2 Autorisasjonsmyndighetens oppgaver

NITO støtter at autorisasjonsmyndigheten selv har ansvaret for tildeling av autorisasjon. Selve autorisasjonsprøven bør kunne gjennomføres på ulike måter, og gjerne som del av etterutdanning.

Det er viktig at Kartverket har det faglige ansvaret for autorisasjonsprøven og at kandidaten søker Kartverket om å gjennomføre prøven. Autorisasjonsprøven kan gjennomføres hos en av Kartverket godkjent leverandør.

2.6.2 Utdanning

NITO støtter at utdanningskrav settes til bachelornivå, men stiller spørsmål ved om det er nok praktisk landmåling i utdanningen. Det bør vurderes å ta inn en praksisperiode i utdanningen, noe som også kan bidra til å korte ned den ellers to år lange praksisperioden etter endt utdanning.

Det er positivt at det kan finnes ulike studieløp fram til godkjent utdanning. Ordningen med krav til antall relevante studiepoeng er synes fornuftig. Det bør komme tydeligere fram hvilke bachelorutdanninger som kan kombineres med etterutdanning for å kvalifisere til å søke om autorisasjon. Eksempler på dette kan være bachelor i byggfag, kommunalteknikk m.fl.

2.6.4 Dokumentasjonskrav

NITO understreker at et minimum av språkkunnskap i norsk er viktig for å ivareta alle parter i en oppmålingsforretning. Attestasjon for praksis må kunne samles hos flere arbeidsgivere. NITO støtter innføring av felt for kjennetegn for bestyrer i matrikkelen. Det må sikres at registrering av bestyrer (autorisert landmåler) blir entydig i matrikkelen. Gjerne med oppslag mot register for landmålere med autorisasjon.

2.6.5 Autorisasjonsprøve

NITO støtter at autorisasjonsprøven skal teste kandidatene i praktisk anvendelse av oppmålingsarbeidet og tilhørende regelverk. NITO støtter også utviklingen av en nettbasert hjemmeprøve (ikke eksamen) med bestått/ikke bestått som resultat. Det må i tillegg utvikles løsning for å sikre at det er rett person som besvarer prøven.

2.7 Etterutdanning

NITO mener det bør vurderes å innføre krav om etterutdanning når ny forskrift har virket i f.eks. fem år.

2.8 Gebyr

NITO vurderer gebyr for autorisasjonsprøve som for høyt (kr 15 000.-). Eksempelvis betaler en sykepleier kr 1650.- for sin autorisasjon. Andre ordninger er basert på en årlig kontingent.

NITO mener derfor at det foreslåtte gebyret for autorisasjonsprøve er for høyt og at det bør ligge på nivå som andre autorisasjonsordninger.

2.10 Overgangsordning og ikraftsetting

NITO mener at en toårig overgangsordning ikke er tilstrekkelig lang, tatt i betraktning at mange med realkompetanse må ha 8 års fartstid for å få rett til å ta prøven.

NITO forutsetter at alle som er ansatt som landmåler (eiendom) skal ha mulighet til å ta prøven enten i kraft av realkompetanse eller etterutdanning eller kombinasjon av de to før overgangsordningen avsluttes. Følger man høringsforslaget kan man for eksempel risikere at en byggingeniør med fem års realkompetanse ikke får

rett til å ta prøven.

NITO foreslår at fire års realkompetanse, i 60 prosent stilling og oppover, bør tilsvare 120 studiepoeng. Da kan et påbyggingsår med 60 studiepoeng relevante fag, sikre rett til å ta autorisasjonsprøven.

På bakgrunn av vurderingene over mener NITO det er behov for en overgangsordning på tre til fire år.

NITO tviler også på om utdanningsinstitusjonene med dette forslaget får nok tid til å starte tilstrekkelig antall utdanningsplasser for landmålere som kan gå videre til praksis og autorisasjon.

NITO ber departementet gjøre en grundig undersøkelse av hvor mange av dagens eiendomslandmålere som vil kunne få autorisasjon ved hjelp av overgangsordningen.

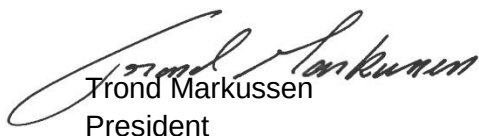
NITO er bekymret for at mange av faglederne i dagens kommunale kart- og oppmålingsavdelinger vil ha vansker med å kvalifisere seg for å ta autorisasjonsprøven. Flere fagledere har ikke nok erfaring med moderne landmåling. NITO foreslår derfor at departementet utreder hva denne gruppen trenger av autorisasjoner for å utøve sitt arbeid.

3. Andre forslag

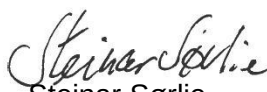
3.2 Geografiske opplysninger om stedbundne rettigheter

NITO støtter framlegget.

Med vennlig hilsen



Trond Markussen
President



Steinar Sørli
Generalsekretær