

Mottakers navn vil bli flettet inn ved ekspedering.
Evt. kontaktpersons navn vil også bli flettet inn her.

Deres ref.:
Vår ref.: 19/13403-2
Saksbehandler: Heidi Fadum
Dato: 22.08.2019

Her kommer forklarende tekst til evt. kopimottaker(e)

Høringssvar fra Helsedirektoratet - Forslag til endringer i plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og burettslagslova

Vi viser til høring fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet om forslag til endringer i plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og burettslagslova.

Ad. forslag til endringer i plan- og bygningsloven, kapittel 31:

Forslagene knyttet til enklere regelverk for eksisterende bygningsmasse, skal først og fremst å bidra til forenkling og en mer realistisk tilnærming til utbedring av denne bygningsmassen, og støttes i hovedsak.

Hensyn til sikkerhet skal ivaretas i endringene, men forslagene kan bidra til reduserte krav til for eksempel installering av heis og krav til dagslys. Økningen i andelen eldre framover, og mangel på universelt utformede boliger, tilsier at vi trenger flere boliger med heis. Det er samtidig heller ikke ønskelig å redusere krav til dagslys, da dette har stor betydning for helse og livskvalitet. Vi viser her til Helsedirektoratets høringssvar av 2.2.2017, ifm. høring av ny byggeteknisk forskrift (TEK17). I høringssvaret påpekes det blant annet at: "Tilgang til dagslys og utsyn fremmer helse, trivsel læring og produktivitet. Redusert og manglende tilgang på dagslys kan skade helsen på mange måter, inkludert søvnhelse, og kan gi døgnrytmeforstyrrelser".

Ad. forslag til regulering av hyblifisering i eierseksjonsloven og plan- og bygningsloven, samt forslag til endringer om rett til å sette opp ladepunkt for elbiler i borettslag og eierseksjonssameier:

Endringsforslagene knyttet til hyblifisering er positive og kan bidra til mer stabile bo- og nærmiljøer, samt at det vurderes positivt at seksjonseiere i både borettslag og sameier, på visse vilkår, får rett til å sette opp ladepunkt for el-bil.

Vennlig hilsen

Linda Granlund e.f.
Direktør

Helsedirektoratet

Avdeling miljø og helse

Heidi Fadum, tlf.: +4790936759

Postboks 220 Skøyen, 0213 OSLO • Besøksadresse: Vitaminveien 4, Oslo • Tlf.: (+47) 47 47 20 20

Faks: 24 16 30 01 • Org.nr.: 983 544 622 • postmottak@helsedir.no • www.helsedirektoratet.no

Jakob Linhave
Avdelingsdirektør

Her kommer godkjenningsteksten når dokumentet er godkjent, og blir ekspedert

Kopi:

Mottaker	Kontaktperson	Adresse	Post
Kommunal- og moderniseringsdepartementet		Postboks 8112 Dep	0032 OSLO