

Høringsinnspill til forslag om ny verdsettelsesmodell for fritidsboliger

Vi viser til høring om forslag til ny verdsettelsesmodell for fritidsboliger, herunder departementets høringsbrev av 7. oktober 2021 med høringsfrist 7. januar 2022. Nedenfor følger Skatteetatens høringssvar.

I og med at Skatteetaten har vært deltaker i prosjektet som ble gjennomført våren 2021, begrenses merknadene i denne omgangen til punkter av særlig betydning for Skatteetatens arbeid med de foreslåtte endringene.

Våre merknader og presiseringer er derfor i hovedsak knyttet til behov for utsatt virkningstidspunkt og behov for samhandling og utvikling av integrerte IT-løsninger med Kartverket og SSB tilpasset den foreslåtte verdsettelsesmodellen.

1. Kommentarer knyttet til foreslått ikrafttredelsestidspunkt

Generelle forutsetninger knyttet til ikrafttredelsestidspunkt

Det bemerkes at for at formuesskattelegging av fritidsboliger fra og med ikrafttredelsesåret skal være av tilfredsstillende kvalitet, er det uansett en forutsetning at det finner sted en vellykket førstegangsinnhenting og en god dataflyt mellom kommunene/Kartverket, SSB og Skatteetaten.

Videre er flere forhold fremdeles uavklart, og skal utredes på et senere tidspunkt. Hvordan disse skal løses vil kunne påvirke både valg av løsninger og fremdriftsplan.

Det er viktig å ha et helhetlig perspektiv når det gjelder planlegging og gjennomføring av prosjektene på tvers av Kartverket, SSB og Skatteetaten. Forsinkelser eller utfordringer hos en etat vil påvirke de andre og det er vanskelig å avdekke alle problemstillingene før man har etablert en fullverdig verdikjede.

Kommentarer knyttet til ikrafttredelse fra inntektsåret 2024

Skatteetaten har under prosjektarbeidet i 2021 særlig påpekt at utvikling og ferdigstillelse av systemløsninger for håndtering av en ny verdsettelsesmodell med virkning allerede fra inntektsåret 2024, vil være svært utfordrende. Dette fordi;

- En ny verdsettelsesmodell vil kreve omfattende utvikling av Skatteetatens IT-løsninger for informasjonsutveksling med både Kartverket og SSB.
- I dialog med Kartverket har vi fått opplyst at de ser for seg at førstegangsinnhenting av opplysninger først kan være ferdig i årsskifte 2023/2024. Ved ikrafttredelse fra inntektsåret 2024 vil det derfor ikke være mulig å hensynta nye formuesverdier i forskuddsutskrivingen 2024 som produseres i midten av desember 2023.

- Det krever også systemløsninger for saksbehandling og ressursbruk knyttet til veiledning av skattepliktige om det nye verdsettelsesgrunnlaget. Ved ikrafttredelse fra inntektsåret 2024 vil Skatteetaten kunne komme i en situasjon der vi mangler funksjonalitet for god veiledning og innsyn for den skattepliktige, i det det er sannsynlig at Skatteetaten må nedprioritere utvikling av «Mine eiendommer» grunnet stramt innføringsløp.
- Det er et behov for begrepsharmonisering og koordinering mellom alle aktørene (Skatteetaten, SSB og Kartverket) i verdsettelsesprosessen. Dette vil være tidkrevende arbeid som ikke så lett lar seg forsere. Se nærmere beskrivelse i punkt 2 nedenfor.
- En innføring av ny modell allerede for inntektsåret 2024 vil, etter vår oppfatning, videre innebære en risiko for mangler i datakvaliteten og gi systemmessige utfordringer som ikke vil kunne avhjelpes i tide til at verdiene som presenteres for skattepliktige i skattemeldingen vil ligge på et godt nok nivå. Kvalitetssikring og mulighet for å iverksette korrigerende tiltak før og underveis, er avgjørende for at omdømmet til Skatteetaten opprettholdes.
- En systemmessig utfordring ved ikrafttredelse fra inntektsåret 2024, knytter seg til Skatteetatens modernisering av eiendomsregisteret (SERG) som er en forutsetning for implementering av den nye verdsettelsesmodellen for fritidsboliger. Modernisert SERG vil tidligst kunne være klar i løpet av 2023.
- Ved ikrafttredelse fra inntektsåret 2024 vil det ikke være mulig å hensynta nye formuesverdier i forskuddsutskrivingen 2024.

Noen av punktene ovenfor omtales nærmere nedenfor under overskriften «Enkelte forhold knyttet til ny verdsettelsesmodell». På denne bakgrunn fastholder Skatteetaten at ønsket ikrafttredelse tidligst bør være fra og med inntektsåret 2025.

Kommentarer knyttet til ikrafttredelse fra inntektsåret 2025

Ikrafttredelse fra 2025 vil uansett innebære en stram tidslinje, men i dette scenariet antas det å være mulig å etablere løsninger som vil sikre datakvalitet allerede ved forskuddsutskrivingen, kvalitetssikring av systemer og dataflyt til skattemeldingen, samt legge til rette for en effektiv saksbehandling og god veiledning til skattepliktige.

Enkelte forhold knyttet til ny verdsettelsesmodell

Som vist til ovenfor står Skatteetaten overfor flere utfordringer og problemstillinger knyttet til forberedelsene til nytt regelverk med ny verdsettelsesmodell. I det videre vil enkelte forhold omtales nærmere;

- *Modernisering IT-løsninger*
Det ligger som en forutsetning at Skatteetatens eiendomsregister (SERG) må være over på modernisert arkitektur for at foreslått løsning skal kunne realiseres. Oppgaven vil tidligst kunne være ferdig i løpet av 2023.

En ikrafttredelse av nytt regelverk fra inntektsåret 2024 vil innebære at Skatteetaten ikke rekker å ferdigstille den pågående moderniseringen av eiendomsregisteret (SERG) før prosjekt for ny verdsettelsesmodell igangsettes.

Dette vil forsinke nødvendig modernisering av SERG, samtidig som det kompliserer implementasjon av den nye verdsettelsesmodellen. I tillegg vil vi få et etterslep som vil være utfordrende for påfølgende videreutvikling av eiendomsområdet.

- *Portalen "Mine eiendommer"*

Formålet med «Mine eiendommer» er å etablere tilgang til opplysninger om fritidsboliger fra en felles plattform, det være seg opplysninger fra matrikkelen samt Skatteetatens eiendomsregister. Dette vil legge til rette for at skattepliktige løpende gis innsyn i opplysninger av betydning for formuesfastsettelsen av fritidsboliger. Videre kan skattepliktige gjennom «Mine eiendommer» rutes videre til matrikkelportalen for å gjøre nødvendige endringer om eiendommen. Det vil være forenklende for skattepliktige å ha ett sted å forholde seg til for å vedlikeholde egne eiendomsopplysninger, uavhengig av hvilken offentlig myndighet som eier opplysningene.

I et IT-løsnings- og implementeringsperspektiv er første prioritet å få på plass verdistrømmen av data fra Kartverket til SSB for å kunne presentere skattetrekksmeldinger (forskudd) og skattemeldinger av god kvalitet, dvs. skattekort og skattemeldinger som hensyntar de nye formuesverdiene for fritidsboliger.

Videre er det ønskelig å få på plass "Mine eiendommer"-portalen for å kunne gi skattepliktige innsikt i grunnlaget for verdiene som presenteres i utkastet til skattemelding. Ideelt sett, slik vi ser det, bør portalen være på plass til forskuddsutskrivingen av ikrafttredelsesåret, slik at skattepliktig kan få innsikt i hva som ligger til grunn for endret formuesverdi i skattetrekksmeldingen.

Dersom tidsløpet for implementering blir for stramt, vil Skatteetaten måtte prioritere dataflyten fra Kartverket og SSB til Skatteetaten, slik at beregnede verdier kan komme med på utkast til skattemelding. Dette innebærer i tilfelle en nedprioritering av "Mine eiendommer" og/eller forskuddsutskrivingen. Dette vil i så fall være svært uheldig, og det må påregnes at mange skattepliktige vil henvende seg til Skatteetaten med spørsmål om grunnlaget for verdsettelsen. I den grad forskuddsutskrivingen ikke hensyntar nye verdier, må det påregnes at skattepliktige i formuesskatteposisjon kan få en restskatt ved fastsettingen som erfaringsbasert vil generere spørsmål og økning i antall endringssaker (typisk i form av dokumentert markedsverdi). Dette kommer vi nærmere inn på nedenfor.

- *Særlig om risiko knyttet til forskuddsutskrivingen*

Som det pekes på i høringsnotatet under punkt 2.2 «Behovet for et nytt verdsettelsessystem», er det mange eldre fritidsboliger med lave formuesverdier som bygger på historisk kostpris. For disse vil ny verdsettelsesmodell kunne innebære en økning i beregnet formuesverdi. Dette antas igjen å føre til at flere skattepliktige vil kunne komme i formuesskatteposisjon. I forskuddsutskrivingen gjøres det normalt et påslag på formuesverdiene to år tilbake, for eksempel vil forskuddsutskrivingen for 2021 bygge på tall fra 2019.

Ettersom formuesverdiene for fritidsboliger forventes å endres for mange som følge av nye regler, er det viktig at forskuddsutskrivingen for ikrafttredelsesåret ikke bygger på to år gamle verdier, men hensyntar verdier fra SSB basert på maskinlæringsmodellen. Det er derfor viktig at disse nye verdiene er tilgjengelige på tidspunktet for forskuddsutskrivingen, dvs. normalt innen oktober året forut for det aktuelle inntektsåret, for at utskrivningen skal treffe så godt som mulig. Det er således

en forutsetning at SSB kan levere kvalitativt gode beregninger til Skatteetaten året før ikrafttredelsesåret, for at forskuddsutrifvingen skal kunne hensynta det nye regelverket for fritidsboliger. Videre må Skatteetatens egne systemer være klare til å ta imot og bearbeide dataene fra SSB.

Dersom slik informasjonsflyt/systemhåndtering ikke kan finne sted høsten 2023, vil ikke forskuddsutrifvingen for inntektsåret 2024 kunne hensynta nye, økte formuesverdier og utrifvingen vil i utgangspunktet skje basert på formuesverdier fra 2022 med påslag. De skattepliktige som skal få en økning i formuesverdien basert på nye regler, og er i formuesskatteposisjon, er da henvist til selv å endre skattekortet eller be om utrifving av forskuddsskatt. Dersom dette ikke gjøres, vil de kunne få restskatt. Erfaringsbasert, er det få skattepliktige som på eget initiativ fanger opp en slik konsekvens av en regelendring, og de har videre heller ikke nødvendig kunnskap om hva regelendringen konkret innebærer for formuesverdsettelse av vedkommendes fritidsbolig. Ved ikrafttredelse fra inntektsåret 2024, bør det vurderes om Skatteetaten må foreta noen form for informasjonstiltak ovenfor eiere av fritidsboliger for å unngå at de havner i restskatteposisjon. I denne forbindelse vil det imidlertid være svært utfordrende hva Skatteetaten ev. skal informere om/veilede rundt, i det ny formuesverdi ikke vil være kjent for Skatteetaten.

Dersom ikrafttredelsen derimot skjer fra inntektsåret 2025, antas det å være mulig å etablere løsninger som hensyntar forskuddsutrifvingen.

- *Særlig om skattemeldingen - skattefastsettingen – eiendomsregisteret (SERG)*
Det er viktig at grunnlaget for forhåndsutfylt verdi som mottas fra SSB er av best mulig kvalitet når skattepliktige skal foreta sin egenfastsetting. I den grad nye regler skal tre i kraft fra inntektsåret 2024, må korrekte data/verdier foreligge i god tid før skattemeldingene produseres for at skattepliktig skal få forhåndsutfylt riktig verdi. Samtidig er det viktig at saksbehandlere som skal veilede og behandle endringsanmodninger (f.eks. på grunnlag av dokumentert markedsverdi) har kunnskap om og oversikt over grunnlaget for verdsettelsen. Manglende eller for dårlig datakvalitet vil sette et betydelig press på veiledningstjenesten/saksbehandlingen og innebære et økt antall henvendelser om de økte verdiene og endring av skattemeldinger. Videre, vil dette også kunne gå ut over omdømmet og tilliten til Skatteetaten.

Ikrafttredelse i 2025 vil gi et helt annet mulighetsrom for ferdigstilling av systemløsningene og kontroll på datakvalitet og datastrøm fra kommunene/Kartverket via SSB frem til de presenteres i skattetrekksmeldingen (forskudd) og skattemeldingen, enn om man opprettholder at ikrafttredelse skal skje fra inntektsåret 2024.

Det er, som nevnt, ønskelig at portalen "Mine eiendommer" er på plass før tidspunktet for forskuddsutrifvingen av ikrafttredelsesåret og portalen vil dermed være tilgjengelig på fastsettingstidspunktet for samme år. På den måten kan skattepliktige også i en fastsettingsprosess veiledes om grunnlaget for formuesfastsettingen av fritidsboligen på «Mine eiendommer» på en god måte.

- *Alternativ rettslig hjemmelsgrunnlag*
Det vil uansett være behov for en alternativ rettslig hjemmel for fastsetting av formuesverdier for de tilfeller der datakvaliteten etter modellen ikke er god nok eller

modellen ikke treffer aktuelle fritidseiendommer. Før innføring av ny verdsettelsesmodell er det derfor en forutsetning at det skjer en kvalitetsheving av dataene i matrikkelen og eiendomsregisteret (SERG), for å sikre at behovet for en eventuell alternativ formuesfastsetting av verdier blir minst mulig og at Skatteetaten i størst mulig grad unngår manuell fastsetting. Maskinlæringsmodellen må derfor levere verdier for flest mulig av aktuelle eiendommer for å sikre likebehandling av skattepliktige og redusere belastningen på manuelle ressurser i Skatteetaten.

2. En maskinlæringsmodell forutsetter en felles integrasjonsløsning mellom Skatteetaten, Kartverket og SSB

Nedenfor omtales enkelte forutsetninger for en vellykket implementering av nytt regelverk. Forholdene må ses i sammenheng med ønsket ikrafttredelsestidspunkt under punkt 1 over.

Behov for felles integrasjonsløsninger

En fungerende sjablongmodell forutsetter, som tidligere nevnt, at det utvikles felles integrasjonsløsninger mellom Skatteetaten og SSB/Kartverket/kommunene. Dermed omfatter systemutviklingen også et omfattende arbeid med harmonisering av involverte etaters definisjoner og begreper.

Skatteetaten vil være avhengig av Kartverkets prosess med ferdigstilling av sin systemmodernisering og prosessen med førstegangsinnhenting av oppdaterte data for eiendommene som inngår i verdsettelsesmetoden. God datakvalitet og overensstemmende definisjoner er avgjørende for at kvaliteten på beregnede verdier vi mottar, vil ligge på et akseptabelt nivå.

Etablere plattform for felles løsning

I regjeringens strategi «*En digital offentlig sektor*» er målet blant annet å få brukerne til å oppleve én digital offentlig sektor på tvers av statlig og kommunal sektor, samt en mer effektiv ressursbruk i offentlige virksomheter.

Forslaget om en ny verdsettelsesmodell for fritidsboliger, som forutsetter en systemmessig integrasjon mellom flere offentlige virksomheter, er etter vår oppfatning nettopp et slikt tverretatlig samarbeid som bygger opp under denne strategien.

For at dette samarbeidet om en felles løsning skal kunne fungere i praksis ser vi imidlertid at det er behov for en fase for tilrettelegging/ forberedende aktiviteter i forkant av selve innføringsprosjektet. Det er behov for å få på plass et fundament basert på felles forståelse av partenes løsningsbehov og behov for datakvalitet, samt omforent begrepsinnhold og begrepsbruk knyttet til fritidseiendommer og deres egenskaper. Dette er helt avgjørende for at relevant informasjon skal kunne flyte mellom aktørene på en hensiktsmessig måte, og oppnå kvalitativt gode data for formuesverdsettelse av eiendommer som skal anses som fritidsboliger skattemessig. Videre vil god dataflyt mellom de ulike etater være en forutsetning for å kunne lage brukervennlige løsninger i «Mine eiendommer». En felles forståelse mellom Kartverket – SSB og Skatteetaten om den tekniske og faktiske løsningen for verdsettelsesmodellen vil også være viktig for å holde kostnadene innenfor de rammene som gis. Et slikt «fundament» vil være en investering som vil forenkle og legge til rette for eventuelt videre samarbeid også på nye områder.

Det er eksempelvis behov for standardisering, harmonisering og utvikling ikke bare med tanke på tekniske løsninger (definisjoner, begreper, klassifikasjoner mv), men også prosesser og regelverk. For eksempel vil det kreve mye jobb på tvers for å komme frem til en populasjon av fritidseiendommer som er mest treffsikker og gir færrest utfordringer. Som en del av denne jobben bør man også vurdere muligheten for kvalitetshevinger og standardiseringer for å redusere antall «særtillfeller» som må hensyntas.

En av utfordringene vil være de ulikhetene som er mellom skatteprosessen som bygger på egenfastsettingsprinsippet og endringsprosessen skattepliktige møter i kommunen/Kartverket. Portalene “Mine eiendommer” og “Min matrikkel” er tenkt utviklet som verktøy for skattepliktige for å tilegne seg informasjon om registrerte opplysninger om eiendommen og for bl.a. å kunne søke om endring i matrikelopplysningene. Det vil legges til rette for en systemløsning som fører skattepliktige fra egenfastsettingen i skattemeldingen til søknad om endring hos kommunen. Det er avgjørende at den varslede utredningen som skal skje videre i prosessen med forslaget knyttet til denne problemstillingen tar høyde for alle elementene i endringssaker, bl.a. forventning om virkningstidspunkt og korrigert dataflyt.

SHAP-verdiene må tilgjengeliggjøres for saksbehandlere

Skatteetaten må kunne veilede og forklare hvordan verdien på fritidseiendommen er beregnet. Det er derfor en forutsetning i systemutviklingen og systemløsningen at SHAP-verdier skal være tilgjengelig for Skatteetaten. Det legges til grunn at verdiene ikke skal presenteres i skattemeldingen, men i stedet ligge tilgjengelig i portalen “Mine eiendommer”. I denne forbindelse vises det til punkt 1 ovenfor hva gjelder ikrafttredelsestidspunkt og utvikling av «Mine eiendommer».

Tallmateriale fra SERG – Skatteetatens eiendomsregister (som mottar verdiene fra SSB)

En forutsetning for vellykket implementering av ny verdsettelsesmodell er at Kartverket, SSB og Skatteetaten også jobber sammen om å finne tiltak for å redusere omfanget av eiendommer som ikke vil kunne få maskinelt beregnet verdi i den nye modellen, fordi de er registrert ulikt i matrikkelen og i Skatteetatens eiendomsregister (SERG). Mulige tiltak kan være videreutvikling/forbedring av beregningsmodellen, kvalitetshevingstiltak i matrikkelen og eiendomsregisteret, harmonisering og standardisering av begreper og definisjon av fritidsbolig.

Dersom beregningsmodellen ble tatt i bruk nå ville det f.eks. vært mange eiendommer som ikke ville fått en verdi eller ville fått en uriktig verdi. Anslagsvis 20 000 eiendommer ville ikke fått en verdi basert på registrenes innhold i dag. Dette gjelder eiendommer som har eiendomstype “Fritidseiendom” i SERG, men som ikke er “fritidseiendom” i matrikkelen. Videre, ville anslagsvis 35 000 eiendommer i tillegg fått en uriktig verdi i dag. Det at enkelte eiendommer får en uriktig verdi henger sammen med at det ikke alltid er et en-til-en-forhold mellom formuesobjektet registrert i SERG og i matrikkelen. Dette gjelder for såkalt “samlet” og “splittet” eiendom. Det må skje en form for samordning for disse tilfellene, som for skatteformål bør skje i SERG. Nærmere løsning må utredes videre i samråd med Kartverket. Dette arbeidet må gjøres i forkant av ikrafttredelse av nytt regelverk.

3. Innspill knyttet til økonomiske og administrative konsekvenser av ny modell

Skatteetaten ga i notat av 11. Juni 2021 et kostnadsestimat til Finansdepartementet knyttet til foreslått verdsettelsesmodell. Estimaten ble gitt på bakgrunn av enkelte forbehold om hva modellen i praksis vil innebære for Skatteetaten. Skatteetaten har ikke foretatt en fornyet beregning i forbindelse med denne høringen, og estimatene er derfor fortsatt representative for Skatteetatens vurdering av økonomiske og administrative konsekvenser. Nedenfor nevnes kort hovedinnholdet i våre kostnadsestimater. Tilleggsbevilgninger er en forutsetning for disse estimatene. Når det gjelder nærmere om de ulike konsekvensene mv. for Skatteetaten samt forutsetninger lagt til grunn for kostnadsestimeringen vises det til notatet av 11. juni 2021 oversendt Finansdepartementet.

Skatteetatens utviklingskostnader knyttet til f.eks.

- systemutvikling for å motta estimert markedsverdi fra SSB
- produsere årsbasert formuesgrunnlag
- rigge for håndtering av sikkerhetsventil
- lage innsynsløsning på «Mine eiendommer»
- dele årsbasert formuesgrunnlag med SSB
- sikre korrekt implementering av regelverket i Skatteetaten
- økte ressurser til arbeid med heving av datakvalitet i SERG i forkant av ikrafttredelse av nytt regelverk

er estimert til å utgjøre om lag 29 millioner kroner for en tidsperiode på 5 år.

Videre har Skatteetaten estimert driftskostnader til å utgjøre ca 60 millioner kroner i et femårsperspektiv. Innunder her ligger kostnader til veiledning/opplæring, drift av IT-systemer, saksbehandlingsoppgaver (herunder håndtering av bl.a. endringsoppgaver/klager osv.) mm.

Det er fremdeles knyttet usikkerhet til estimatene. Dette skyldes at det fortsatt er uavklart hva som kan eller må være ferdig av systemløsninger hvis ikrafttredelse likevel settes til 2024 og hvilke konsekvenser ev. mangler knyttet til systemstøtte og datakvalitet vil få for Skatteetatens arbeid med veiledning og saksbehandling. Det er heller ikke mulig på nåværende tidspunkt å komme med eksakte estimater knyttet til iverksettelse fra 2025 fordi Skatteetaten også er avhengig av Kartverkets og SSBs prosesser og samarbeidet etatene imellom knyttet til systemløsninger og samordning som er pekt på over.

Særskilt om bruk av overgangsregler

Det er viktig at eventuelle overgangsregler eller gradvis innfasing, beskrevet i høringsnotatet pkt. 4.1, gjøres lett forståelig for skattepliktige. Retten til nedsettelse av verdien på bakgrunn av dokumentert markedsverdi og egenendringsadgangen tre år tilbake i tid gjør at regelverket samlet sett vil kunne fremstå komplekst og utfordrende å forstå. Økt behov for veiledning og saksbehandling knyttet til dette vil ytterligere øke de administrative kostnadene ved innføring av ny verdsettelsesmodell.

I kostnadsestimeringen er det lagt til grunn at antall henvendelser vil synke etter innføringsåret og de to påfølgende årene. Ved bruk av overgangsordninger vil imidlertid ressursbehovet for innføringsåret gjelde for alle år med overgangsregler samt de to påfølgende årene.

Særskilt om ev. eget informasjonstiltak – forskuddsutskrivningen 2024

Estimatet omfatter heller ikke ev. kostnader til eget informasjonstiltak for forskuddsutskrivningen 2024, ref. pkt. 1 over under overskriften «Risiko knyttet til forskuddsutskrivningen», i det tilfellet der forskuddsutskrivningen ikke hensyntar den nye verdsettelsesmodellen.

4. Forhold som er forutsatt at skal utredes på et senere tidspunkt

Departementet varsler i høringsnotatet om at en rekke forhold, som vil ha betydning for den endelige modellen og rammene for den, skal utredes videre frem mot at endelig forslag til ny modell er klart.

Skatteetaten må derfor også ta høyde for at løsningene som utvikles må kunne håndtere disse forholdene. Dette vil kunne påvirke både tidsplanen, valg av løsningsdesign og Skatteetatens økonomiske og administrative konsekvenser, og kan føre til at det blir ytterligere utfordrende å holde foreslått tidsplan.

De konkrete forholdene er:

- Vurderinger knyttet til verdsettelse av fritidsboliger i utlandet og på Svalbard
- Vurderinger rundt skattepliktiges adgang til å endre og få et korrigert skatteoppgjør på grunnlag av endrede variabler (eks BRA)
- Vurdering av behov for særskilt regulering av skjønnsfastsetting av formues-/markedsverdier hvor opplysninger mangler eller er åpenbart feil. Dette vil ha betydning for utvikling/valg av systemmessig støtte og etablering av rettslig hjemmel. I denne forbindelse er det sentralt at det ikke legges opp til en alternativ rettslig hjemmel som krever manuelt arbeid for Skatteetaten.
- Vurderinger knyttet til om det skal legges til rette for at kommunene kan benytte formuesgrunnlagene i utskrivning av eiendomsskatt.
- Vurderinger knyttet til lovteknisk gjennomføring i skatteloven og behandlingsgrunnlag. Her påpekes det at dette også må omfatte regelverk knyttet til forskuddsarbeidet.
- Vurderinger knyttet til eventuelle overgangsregler

Skatteetaten ønsker å bli involvert og bidra når det kommer til arbeidet med disse forholdene.