

Finansdepartementet
Skattelovavdelingen (SL)
postmottak@fin.dep.no

Oslo, 7. desember 2021
Deres ref: 21/3144
Vår ref: PB

Høring – Nytt verdsettelsessystem for fritidsboliger

Vi viser til Finansdepartementets høring datert 7. oktober 2021.

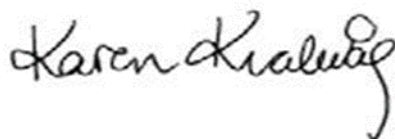
Revisorene har en sentral rolle i å sikre riktige skattegrunnlag og støtte opp under et seriøst næringsliv. Dette er et viktig bidrag for å opprettholde og videreutvikle velferdssamfunnet og den høye tilliten vi har i Norge både i næringslivet og samfunnet ellers. Revisorforeningen er opptatt av å ha en god og åpen dialog med Finansdepartementet og Skatteetaten for å bidra til et godt skatte- og avgiftssystem og slik at revisoren kan utøve sin samfunnsrolle best mulig.

Revisorforeningen mener det er viktig med et rettferdig og konsistent skattesystem som gir større likebehandling. Det er helt nødvendig for den allmenne tilliten til skattesystemet. Disse hensyn er etter vårt syn ikke tilstrekkelig ivaretatt i skattleggingen av fritidsboliger i dag. Dagens system kan gi svært ulike formuesverdier på fritidsboliger med lik omsetningsverdi.

Revisorforeningen deler departementets syn om at regelverket for fastsetting av formuesverdier for fritidsboliger er utdatert, lite treffsikkert og kan gi vilkårlige utslag. Modellen som PWC har utarbeidet gir etter vårt syn en langt mer presis verdsettelse.

Vi støtter forslaget.

Vennlig hilsen
Den norske Revisorforening



Karen Kvalevåg
Adm. Direktør



Kai Morten Hagen
Fagdirektør