

Finansdepartementet
postmottak@fin.dep.no

Oslo, 24. september 2015

Deres ref: 12/388 SL HWH/KR

Vår ref: TL/-

Høring om eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk

Vi viser til departementets brev av 18.06.2015.

Finansdepartementet har gjort en god utredning som gir et godt grunnlag for å vurdere eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk. Dette har stor betydning for norsk næringsliv. Dagens regelverk skaper store problemer i praksis. Vi er i all hovedsak enige i departementets beskrivelser og vurderinger.

Revisorforeningen mener at alternativ 2 i høringsnotatet, at verk og bruk opphører som egen kategori, gir den beste løsningen fordi det vil resultere i en likere verdsettelse i og med at grunnlaget da blir en objektivisert omsetningsverdi for alle typer næringseiendommer. Alternativ 2 vil således løse flere av dagens problemer enn alternativ 1.

Når det gjelder klassifiseringen av produksjonsutstyr og produksjonsinstallasjoner, som i begge alternativene foreslås unntatt i eiendomsskattegrunnlaget, mener vi som departementet at det vil være bedre å basere det på selvstendige begreper enn å knytte det opp til saldogrupper. Så lenge begrepene i saldoavskrivningsreglene er skjønnsmessige vil man ikke ukritisk kunne legge disse til grunn i eiendomsskattegrunnlaget og basere seg på tallene fra den gjennomførte ligningen. Saldogruppene d og h vil ikke gi et klart nok skille.

Det bør ikke åpnes for at visse næringseiendommer fortsatt skal kunne benytte teknisk verdi. Og det bør også være et tak for verdsettelsen av næringseiendommer på samme måte som det er i formuesskatteverdsettelsen i dag.

Vennlig hilsen
Den norske Revisorforening



Per Hanstad
Adm. direktør



Harald Brandsås
Fagdirektør