

Høringssvar fra Sørfold kommune – Eiendomsbeskatning arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk.

1. Om Sørfold.

Sørfold er en kraft- og industrikommune i Nordland med om lag 2000 innbyggere. Kommunen har gjennom år skrevet ut eiendomsskatt på verk og bruk med skattesats på 7 ‰. Eiendomsskatten er en vesentlig inntekt for Sørfold kommune og har gjort oss i stand til å utvikle et godt velferdstilbud til våre innbyggere. Sørfold kommune har også brukt store ressurser på å legge til rette for et sammensatt næringsliv. Næringslivet i kommunen er også viktig for nabokommuner, da kommunen har stor innpendling til bedrifter og til kommunale tjenester.

Sørfold kommune har et næringsliv med mange store bedrifter som har hovedkontor utenfor kommunen. Som nevnt ovenfor har også næringslivet en betydelig grad av innpendling. For kommunen har derfor Eiendomsskatt på verker og bruk vært den måten vi som vertskommune for industri, kraftlinjer mm. har fått en rimelig del av verdiskapningen i kommunen.

Sørfold kommune som lokalsamfunn har stilt store areal til rådighet for kraftlinjer og teleinstallasjoner.

2. Økonomiske konsekvenser for Sørfold kommune.

Sørfold har i dag følgende skattegrunnlag Eiendomsskatt verker og bruk unntatt kraftproduksjon:

	Arbeidsmaskiner	Tomt	Bygg	Sum takst
Samlet verk og bruk utenom linjer og nett	1 108 381 142	59 874 990	383 708 874	1 552 055 006
Samlet linjer og nett	582 857 000			
Samlet	1 691 238 142	59 874 990	383 798 874	2 134 912 006

Ut fra tabellen ovenfor vil Sørfold kommune årlig tape 7 ‰ av 1 691 238 142, noe som gir et årlig tap på kroner 11 838 666. Dette utgjør et tap av eiendomsskattegrunnlaget utenom kraftproduksjon på 79 ‰.

Inntektene fra eiendomsskatten har som nevnt vært vesentlig for velferdsproduksjon og samfunnsutvikling i kommunen. Dette er inntekter kommunen har lagt til grunn i langtidsbudsjetter, et bortfall i denne størrelsesordenen vil ha dramatiske konsekvenser for framtidig drift av kommunen. Videre har kommunen regnet med disse inntektene når vi har tatt opp lån for å finansiere utbygging av barnehager, skoler, bygg til omsorg og utvikling av infrastruktur og næringsarealer. Et bortfall av disse inntektene vil påvirke forholdet mellom kommunens inntekter og kommunens lånegjeld dramatisk. På sikt vil derfor kommunens evne til å håndtere løpende låneforpliktelser bli dramatisk svekket.

3. Erfaringer med utskriving av Eiendomsskatt på verker og bruk.

Det har i Sørfold alltid vært tverrpolitisk enighet om at en skal skrive ut Eiendomsskatt på verker og bruk. Det har også vært tverrpolitisk enstemmighet i forhold til nivået på eiendomsskatten som skrives ut. Sørfold kommune har også hatt gode prosesser i forhold til taksnemdas og overtaksnemdas arbeid med taksering av verdien på verker og bruk.

Ut fra Høringsnotatet – Eiendomsbeskatting av arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk blir det vektlagt at disse prosessene er kompliserte og at det ofte er strid i forhold til takseringen mellom kommunene som skriver ut eiendomsskatt og de som pålegges skatten. Vi har ikke inntrykk av at dette i praksis har vært noe stort problem hos oss. I den grad det er uenighet mellom kommune og de som skal betale skatten så er det etter vårt syn et uttrykk for at vi lever i et rettsamfunn der skatteyter har en vesentlig rettsikkerhet i forhold til kommunen som takserer og pålegger eiendomsskatten. Vi viser til at det etter krigen er et publisert bare 14 rettsavgjørelser om eiendomsskatt på produksjonsanlegg. Det er dermed liten grunn til å hevde at dette har belastet rettsvesenet i vesentlig grad, slik en får inntrykk av i høringsnotatet. Vi mener at dette tvert i mot viser at en har et velfungerende system der rettsikkerheten til skatteyterne er godt ivaretatt.

4. Generelt om vårt syn på Eiendomsskatten.

Sørfold kommune mener at skattetrykket på maksimalt 7 % ikke er et vesentlig skattetrykk. Kommunene vil etter det vi er kjent med kunne tape 1200 millioner kroner, der den reelle skatteletten til bedriftene blir på 900 millioner kroner, og staten vil etter det vi erfarer få økt sine skatteinntekter med om lag 300 millioner kroner.

En flytter etter vårt skjønn dermed en betydelig del av skatteinntektene fra kommuner til stat. Dette henger dårlig sammen med et uttrykt signal om at kommunenes finansiering i mindre grad skal være avhengig av rammeoverføringer.

Vi mener at substansverdiene i forhold til verker og bruk i hovedsak utgjøres av verdien på produksjonsutstyr og i mindre grad i bygg og eiendommer i motsetning til eiendomsskatt på boliger og fritidseiendommer der eiendom og bygg ut fra marked har stor verdi.

En slik omlegging av eiendomsskatten kan etter vårt syn være med å skjerpe beskatningen som legges på eiere av boliger og fritidseiendommer, de eventuelt tapte inntektene til kommunene må kompenseres der det er mulig.

Kommunene i distriktene stiller store areal til rådighet for kraftlinjer og teleinstallasjoner og det er rimelig at de lokalsamfunn som har gjort dette kompenseres på en rimelig måte.

Kommunene vil etter vårt skjønn dermed kunne bli mindre villige til å stille arealer til rådighet for store installasjoner.

Eiendomsskatt på verker og bruk har en lang historie i Norge. Dette er inntekter vertskommunene har regnet med når en har lagt til rette for verker og bruk.

I høringsnotatet understrekes behovet for forutsigbarhet som et vesentlig argument. Vi mener at her har det hele tiden vært forutsigbarhet. Skattenivået i vertskommunene har vært kjent. De som etablerer seg bør være i stand til å se sammenhengen mellom det de investerer og skattenivået i vertskommunen. Dersom en vedtar de foreslåtte endringer vil vertskommunene bli stilt i en situasjon der kommunenes økonomi bli sterkt berørt. Hensynet til forutsigbarhet for kommunene må også ivaretas. Kommunene har tross alt tilpasset drift og investeringer i forhold til det inntektsgrunnlaget en har.

For Sørfold kommune vil et bortfall i størrelsesorden 11.8 millioner kroner ha dramatiske konsekvenser.

5. Konklusjon

Sørfold kommunes mulighet til å skrive ut eiendomsskatt på verker og bruk er etter vår mening del av en samfunnskontrakt mellom lokalsamfunnet og storsamfunnet. Vi har som lokalsamfunn stilt store areal og naturressurser til rådighet for samfunnet. Dette har muliggjort industrireising og utbygging av bl. a store kraftlinjer som har kommet hele nasjonen til gode. En forutsetning har opp gjennom årene vært at dette også skulle komme lokalsamfunnet til gode gjennom muligheten til å skrive ut eiendomsskatt på verker og bruk. Dette har vi lagt til grunn i forhold til kommunal drift og investeringer i lokalsamfunnet. Å endre eiendomsskatten så dramatisk som det legges opp til i høringsforslaget, er etter vår mening derfor brudd på «samfunnskontrakten» med lokalsamfunnet.

Sørfold kommune mener derfor at de foreslåtte endringene ikke gjennomføres. Eventuelt mindre endringer må etter vårt syn kompenseres fullt ut da dette er inntekter vertskommunene har lagt til grunn i forhold til drift og investeringer.