



Melding om vedtak

Finansdepartementet

Vår ref:
2014/595-54

Saksbehandler:
Anne Sofie Hornnes, ☎ 37 93 23 16
E-post: anne.sofie.hornnes@e-h.kommune.no

Arkivkode:
232

Dato:
09.09.2015

Høringssvar - høringsnotat på eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv i verk og bruk

Behandling i kommunestyret 03.09.15:

Rådmannens forslag til vedtak:

- Kommunestyret i Evje og Hornnes ønsker ikke at det skal gjøres endringer i eiendomsskatteloven § 4. Eiendomsskatten skal ut fra hensynet til det lokale selvstyret og den økonomiske handlefriheten være en kommunal skatteart, der kommunene har ansvaret for verdsetting, og der arbeidsmaskiner, produksjonsutstyr og installasjoner skal inngå i skattegrunnlaget.
- Kommunestyret i Evje og Hornnes støtter forslag i høringsuttalelsen fra KS om å opprette sentrale retningslinjer for eiendomsskattetaksering for å styrke forutsigbarhet og likebehandling.
- Kommunestyret i Evje og Hornnes krever at kommunesektoren kompenseres fullt ut dersom det blir vedtatt en eventuell innskrenking i retten til å skrive ut eiendomsskatt.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 03.09.2015

Behandling:

Ordfører orienterte om at siste strekk pkt. i rådmannens forslaget fjernes.

Rådmannens 2 strek pkt. ble vedtatt med 16 mot 4 stemmer

Ordførerens forslag om fjerning av strek pkt. 3, ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Kommunestyret i Evje og Hornnes ønsker ikke at det skal gjøres endringer i eiendomsskatteloven § 4. Eiendomsskatten skal ut fra hensynet til det lokale selvstyret og den økonomiske handlefriheten være en kommunal skatteart, der kommunene har ansvaret for verdsetting, og der arbeidsmaskiner, produksjonsutstyr og installasjoner skal inngå i skattegrunnlaget.
- Kommunestyret i Evje og Hornnes støtter forslag i høringsuttalelsen fra KS om å opprette sentrale retningslinjer for eiendomsskattetaksering for å styrke forutsigbarhet og likebehandling.

Med hilsen

Evje og Hornnes kommune
Anne Sofie Hornnes
økonomisjef

**Evje og Hornnes kommune**

Arkiv: 232
Saksmappe: 2014/595 -50
Saksbehandler: ASH
Dato: 19.08.2015

Saksframlegg***Evje og Hornnes kommune***

Utv.saksnr	Utvalg	Møtedato
65/15	Kommunestyret	03.09.2015

Høringssvar - høringsnotat på eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv i verk og bruk**Saksutredning****Bakgrunn for saken**

Vi viser til høringsbrev og høringsnotat om eiendomsbeskatning mv. i verk og bruk, sendt ut 18.06.15. Høringsfristen er 18. september 2015. Høringen gjelder forslag om endring i reglene om eiendomsskatt på arbeidsmaskiner mv vedr. verk og bruk, jfr lov av 6. juni 1975 nr 29. om eiendomsskatt til kommunane (eiendomsskattelova.)

Slik reglene er i dag skal arbeidsmaskiner mv (her kommer også kraftlinjer og teleinstallasjoner inn) tas med i eiendomsskattegrunnlaget når de anses å være «ein part av sjølve foretaket».

Dersom arbeidsmaskiner og produksjonsutstyr faller bort, vil våre eiendomsskatteinntekter reduseres ned kr 1,624 mill, se eget avsnitt om beskrivelse av økonomiske konsekvenser for Evje og Hornnes kommune.

Finansdepartementet har to alternativer i høringen:

Alternativ 1: «Produksjonsutstyr og installasjoner» skal fritas fra eiendomsbeskatning, men verk og bruk beholdes som et selvstendig utskrivingsalternativ i eiendomsskattesammenheng.

Alternativ 2: Verk og bruk fjernes som egen kategori i eiendomsskatten, slik at disse anleggene blir «skattlagt som alminnelig næringsseiendom.» I tilknytning til dette siste alternativet foreslår departementet å innføre «vannkraftanlegg» som et eget utskrivingsalternativ. Departementet begrunner dette med at det bør «være anledning til å skrive ut eiendomsskatt på vannkraftanlegg, uten samtidig å måtte skrive ut eiendomsskatt på all annen næringsseiendom.»

Formelt grunnlag

Det kongelige finansdepartement har sendt ut høring i endring i «lov av 6. juni 1975 nr. 29 om eiendomsskatt til kommunene (eiendomsskattelova).

Vurderinger og konsekvenser

Generelt

Eiendomsskatt på verk og bruk har eksistert i over 100 år, og integrerte maskiner har alltid vært med som en del av skattegrunnlaget. Nå foreslås det at produksjonsutstyr ikke skal skattlegges i det hele tatt. Alternativt foreslås det at verk og bruk skal utgå som egen eiendomsskattekategori.

Fra egen kommune kjenner vi til at taksering av eiendomsskatteobjekter kan føre til tvist, kommunen har vært i rettssak med Statnett når det gjelder hvordan taksten for en kraftoverføringslinje skal fastsettes. Det er likevel slik at retningslinjer for taksering av produksjonsutstyr mv for en stor del er fastsatt gjennom tidligere rettspraksis. Et nytt regelverk vil også gi nye tvisteområder. Det vil i følge forslaget som foreligger f.eks. være slik at installasjoner som tjener bygningen vil være eiendomsskattepliktige, mens installasjoner som tjener produksjonen skal fritas. Her vil det oppstå avgrensings spørsmål.

KS foreslår i sin høringsuttalelse vedr. denne saken å utarbeide sentrale retningslinjer for eiendomsskattetakseringen, da sentrale retningslinjer vil føre til en mer enhetlig og konsekvent eiendomsskattetaksering. Disse retningslinjene ville kunne fastsettes i forskrift til eiendomsskatteloven. Rådmannen foreslår å støtte dette forslaget.

Eiendomsskatt kommer til fradrag i grunnlaget for beregning av selskapsskatt. Derfor vil 27 % av inntektstapet for kommunene gå til staten som økt selsskapsskatt, staten vil altså få økte inntekter på bekostning av kommunene.

En omlegging av inntektssystemet der f.eks beløpet til kommunal selskapsskatt økes, vil ikke kompensere for kommunenes inntektstap vedr. eiendomsskatt. Endringer av inntektssystemet skjer innenfor en gitt ramme for vekst i frie inntekter. For kommunesektoren samlet er disse proveny nøytrale.

Eiendomsskatten har vært en viktig faktor når kommunene skal vurdere om de skal gå inn for etablering av anlegg som beslaglegger store arealer og kan ha negative miljømessige sider, f.eks. vindkraftanlegg og kraftlinjer. Det har vært en kompensasjon for at lokalsamfunn skal ta slike belastninger.

Økonomiske konsekvenser for Evje og Hornnes kommune

Lovverket åpner i dag for mange forskjellige utskrivingsalternativer på eiendomsskatt, jfr eiendomsskatteloven § 3:

§ 3. Kommunestyret kan skrive ut eiendomsskatt på enten

- a) faste eiendomar i heile kommunen, eller*
- b) faste eiendomar i klårt avgrensa område som heilt eller delvis er utbygde på byvis eller der slik utbygging er i gang, eller*
- c) berre på verk og bruk i heile kommunen, eller*
- d) berre på verk og bruk og annan næringseigedom i heile kommunen, eller*
- e) eigedom både under bokstav b og c, eller*
- f) eigedom både under bokstav b og d, eller*
- g) faste eiendomar i heile kommunen, unnateke verk og bruk og annan næringseigedom*

Evje og Hornnes kommune har (i likhet med 88 andre kommuner) eiendomsskatt bare på verk og bruk.

I 2015 vil denne inntekten være 3,910 mill.

Disse 3,718 mill fordeles seg slik:

Type anlegg	Beløp (i hele 1000)
Vannkraft	2 056
Eiendomsskatt kraftlinjer (bortfall ved alt. 1)	1 400
Eiendomsskatt telelinjer/installasjoner mv (bortfall ved alt. 1)	173
Eiendomsskatt maskiner/produksjonsutstyr (bortfall ved alt. 1)	51
Eiendomsskatt verk og bruk, ordinære	192
Tomt verk og bruk	38
Totalt	3 910

Dersom regjeringens alternativ nr 1 går gjennom vil eiendomsskatten ved valgt utskrivingsalternativ reduseres ned kr 1,624 mill. Dersom verk og bruk bortfaller (alternativ 2) vil alt utenom inntekter fra vannkraft falle bort, kraftverk skal i dette tilfellet beholdes som egen utskrivingskategori.

Drøye 1,6 mill er et inntektstap som vil merkes i Evje og Hornnes kommune. Det siste året har vi vært gjennom innsparinger og kutt for å klare å sikre resultater som gjør at kommunen klarer å sette av til framtidig drift og investeringer. I 2014 hadde vi et positivt netto driftsresultat på 976 000,-, i 2015 lå prognose pr juni på 2,484 mill. Selv om vi har budsjettert med ytterligere innsparing og effektivisering framover, sier det seg selv at et inntektstap på over 1,600 mill er utfordrende for kommunen.

Evje, 09.09.2015

Rådmann

Vedlegg

- 1 Høringsbrev og høringsnotat av 18 juni 2015 om arbeidsmaskiner mv i verk og bruk
- 2 Resolusjon fra LVK's landsmøte
- 3 Uttalelse fra KS

Andre dokumenter i saken: