



Saksframlegg

Høring om eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Namdalseid kommunestyre	45/15	10.09.2015

Rådmannens innstilling

1. Forslaget medfører et årlig inntektsbortfall for Namdalseid kommune på kr 830.000 i dag og ytterligere 1,8 mill årlig med grunnlag i planlagte investeringer
2. Inntektsbortfallet vil medføre tilsvarende reduksjoner i tjenestetilbudet til innbyggerne
3. Namdalseid kommune støtter ikke forslaget til endringer i eiendomsskatteregelverket

Behandling i Namdalseid kommunestyre - 10.09.2015

Ingen nye forslag til innstillingen.

Vedtak i Namdalseid kommunestyre - 10.09.2015

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtaket lyder dermed slik:

1. Forslaget medfører et årlig inntektsbortfall for Namdalseid kommune på kr 830.000 i dag og ytterligere 1,8 mill årlig med grunnlag i planlagte investeringer
2. Inntektsbortfallet vil medføre tilsvarende reduksjoner i tjenestetilbudet til innbyggerne
3. Namdalseid kommune støtter ikke forslaget til endringer i eiendomsskatteregelverket

Dokumenter i saken

Type	Dato	Tittel	Adressat
I	18.06.2015	Høring om eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk	Finansdepartementet
I	21.08.2015	Høringsuttalelse fra KS i sak om endring i regler for verk og bruk	KS

Vedlegg

Nr.	Tittel
1	Høringsnotat om eiendomsskatt på arbeidsmaskiner
2	KS-Høringsuttalelse-VerkBruk-21082015

Saksopplysninger

Finansdepartementet sendte den 18.06.2015 på høring forslag om endring i reglene om eiendomsskatt på arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk i lov 6. juni 1975 nr. 29 om eiendomsskatt til kommunane (eiendomsskattelova).

I høringsnotatet legger departementet fram to alternative forslag. *Alternativ 1* innebærer at produksjonsutstyr og -installasjoner skal fritas for eiendomsskatt, mens *alternativ 2* ikke bare fritar slikt utstyr, men også innebærer at verk og bruk opphører som egen kategori med den følge at slike eiendommer eiendomsbeskattes som alminnelig næringseiendom.

Med produksjonsutstyr og -installasjoner mener departementet bl.a. vindkraftanlegg, kraftlinjer, teleanlegg og lignende infrastruktur. Dette er anlegg som ikke består av bygninger (annet enn eventuelle servicebygg o.l.), men av andre typer faste anlegg og installasjoner for produksjonsformål, og av produksjonsutstyr. Forslagene innebærer en lettelse i eiendomsbeskatningen for verk og bruk, men medfører et betydelig inntektsbortfall for kommunene.

KS har gjennomført en kartlegging av kommunenes inntektsbortfall dersom forslaget blir vedtatt. Samlet for kommunene i landet anslås dette til i størrelsesorden 1,7 mrd kroner. Departementet har ikke omtalt mulige kompensasjonsordninger for kommunene i høringsnotatet. KS støtter ikke de foreslåtte endringene i eiendomsskatteregelverket.

Grunnlaget for eiendomsskatt for verk og bruk i Namdalseid kan i hovedsak defineres som produksjonsutstyr og -installasjoner (ca 85 %). Basert på eiendomsskatteinntektene i 2014 representerer forslaget et inntektsbortfall på kr 830.000 pr år av en inntekt på kr 980.000. I økonomiplanperioden har kommunen lagt til grunn en økning i eiendomsskatteinntektene fra verk og bruk på 1,8 mill årlig med grunnlag i planlagte investeringer i vindkraft og overføringslinjer.

Høringsnotatet fra departementet, samt KS' uttalelse følger vedlagt.

Vurdering

På grunn av den økonomiske utviklingen har kommunen sett seg nødt til å innføre eiendomsskatt både på boliger og verk og bruk. På verk og bruk er det benyttet høyeste tillatte skattesats. En endring av regelverket for eiendomsskatt på verk og bruk slik det foreslås vil få dramatiske konsekvenser for kommunens inntektsgrunnlag nå og i framtida. Pr 2014 er inntektsbortfallet anslått til kr 830.000. I økonomiplanen er det lagt opp til betydelig større inntekter fra eiendomsskatt på verk og bruk som en følge av planlagt kraftoverføringslinje gjennom kommunen og etablering av vindkraftanlegg. Grunnlagt for dette vil i all hovedsak forsvinne dersom forslaget blir vedtatt. Rådmannen antar dessuten at kommunens holdning til disse tiltakene ville vært vesentlig annerledes dersom reglene som nå foreslås hadde vært gjeldende da disse sakene ble behandlet i kommunen.

Kommunen har de siste år gjennomført store nedskjæringer i driften for å balansere budsjettet. Betydelige bemanningsreduksjoner er gjennomført. Dette har resultert i reduserte tjenestetilbud til innbyggerne. Kommunen er i ferd med å fullføre helt nødvendige oppgraderinger av bygningsmassen som igjen medfører økte kapitalutgifter.

Bortfall av nåværende inntekter fra eiendomsskatt på verk og bruk samt potensiale for framtidig inntekter på nye, store etableringer vil tvinge fram ytterligere reduksjoner i driften. Konsekvensene må bli oppsigelser som vil gi redusert lærertetthet, færre omsorgspersoner, kortere åpningstider m.v.

Rådmannen tilrår at Namdalseid kommune ikke støtter forslaget.